

شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....



شورای اسلامی شهر رشت

تلفن: ۳۲۲۱۹۶۴-۳۲۳۹۱۸۹

دورنگار و پیامگیر: ۳۲۳۹۱۹۵

# اهم مصوبات و صورتحلیسات

فروردین، اردیبهشت و خرداد  
سال ۱۳۹۳



### فهرست مطالب

علمکرد کمیسیون‌ها، دبیرخانه، جلسات، اهم مصوبات فروردین ماه ص ۳	جلسه ۴۰	ص ۷
	جلسه ۴۱	ص ۱۱
	جلسه ۴۲	ص ۱۵
علمکرد کمیسیون‌ها، دبیرخانه، جلسات، اهم مصوبات اردیبهشت ماه ص ۲۲	جلسه ۴۳	ص ۲۸
	جلسه ۴۴	ص ۳۰
	جلسه ۴۵	ص ۳۷
	جلسه ۴۶	ص ۴۲
علمکرد کمیسیون‌ها، دبیرخانه، جلسات، اهم مصوبات خرداد ماه ص ۴۹	جلسه ۴۷	ص ۵۳
	جلسه ۴۸	ص ۵۸
	جلسه ۴۹	ص ۶۳
	جلسه ۵۰	ص ۶۶

### تهیه و تنظیم:

- مسیب کاظمی رییس دبیرخانه، دبیر شورا، کمیسیون تلفیق و ..
- طاهره مهدی زاده مسئول امور مصوبات شورا.

### با همکاری:

- مهندس علیرضا دادخواه دبیر کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا.
- علیرضا قانع دبیر کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا.
- علی خانواده محجوب دبیر کمیسیون بهداشت و محیط زیست شورا.
- امید آقاجانیپور دبیر کمیسیون حقوقی شورا.
- علیرضا اوسط رادمهر دبیر کمیسیون برنامه و بودجه شورا.
- مروت علی خدایاری دبیر کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا.
- مریم نعمتی مسئول و کارشناس امور اداری شورا.
- مهری شیرمحمدی کارشناس روابط عمومی شورا.
- حمیدرضا شیرافکن متصدی امور دفتری شورا.
- مصطفی سروش اپراتور کامپیوتر شورا.
- جواد چمن دوست مسئول انتشارات شورا.

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....



شورای اسلامی شهر رشت

تلفن: ۳۲۲۱۹۶۴-۳۲۳۹۱۸۹

دورنگار و پیامگیر: ۳۲۳۹۱۹۵

# اهم مصوبات و صورتحلیسات

فروردین ماه ۱۳۹۳  
از جلسه ۴۰ تا جلسه ۴۲



### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون برنامه و بودجه:

\* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص صورت جامع درآمد و هزینه شهرداری رشت در ۹ ماهه نخست سال ۹۲.

### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون توسعه و عمران:

\* مخالفت با پیشنهاد شهرداری در خصوص مشارکت مدنی آقای قاسم خاتمی دوست و مهناز آریانفر با شهرداری رشت در ساخت کاربری تعریف شده بر روی پلاک ۶۶۲۲۵ واقع در منطقه بوسار شهر رشت. که مقرر شد شهرداری در چنین مواردی قبل از هر اقدام از اداره کل راه و شهرسازی استعلام نماید.

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت غرامت به مالک پلاک ۴۸۲ واقع در چهار راه گلزار و واقع در حریم رودخانه در ارتباط با تملک آن بخش از ملک مالک که در مسیر اجرای خیابان واقع در حریم رودخانه قرار گرفته و آسفالت و مورد استفاده قرار می‌گیرد با رعایت جمیع حقوق. و مقرر شد؛ در خصوص مقدار زمین باقیمانده با توجه به ابعاد زمین نسبت به صدور پروانه با رعایت ضوابط اقدام نماید.

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری قطعه زمین در بازار روز خیابان سعدی رشت به هادی خداینده لو و طاهره طیبه خواه به منظور احداث نانوايي که مقرر شد به دلیل احداث نانوايي و ایجاد حق برای طرفین جمله زیر درج گردد، "هرگاه شهرداری نیاز به استفاده بهینه از ملک را داشته باشد با تخریب مستحذات بدون هیچگونه ادعایی اقدام نماید و مخالفت با پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری ۵۳/۵۰ متر مربع به آقای رجبی به دلیل عدم قرارداد شهرداری با وی.

\* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری یک قطعه زمین نهر متروکه به مساحت ۱۱۲/۲۰ مترمربع واقع در بلوار مدرس آقای کیومرث خانی(مالک مجاور) جهت تجمیع.

\* بررسی طرح کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا در خصوص صدور پروانه و نحوه ارسال آن به کمیسیون ماده ۵ مقرر در قانون شورای عالی معماری و شهرسازی ایران که پیشنهاد گردید شهرداری نسبت به تشکیل کمیته‌ای از حوزه معاونت شهرسازی و معماری و مدیران مناطق به منظور بررسی پرونده‌ها اقدام تا با تنظیم لایحه ای مدون پرونده‌ها به اداره کل راه و شهرسازی ارسال گردد.

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص اصلاح وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات سال ۹۳ سازمانهای تابعه.

### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون بهداشت و محیط زیست:

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص تصویب بودجه سال ۹۳ سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت با اصلاح و افزایش در ردیف آموزش شهروندی به مبلغ ۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص متمم بودجه سال ۹۲ سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت.

\* بررسی درخواست پژوهشکده محیط زیست جهاد دانشگاهی در خصوص ارائه ۳ طرح زیست محیطی.

### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا:

\* دیدار و گفتگو با آقای بهزاد دادش زاده از اسطوره های فوتبال گیلان و ایران.

\* بررسی برنامه‌های فرهنگی شهرداری رشت در سال ۹۳ که از سوی مقام معظم رهبری، سال ۹۳ سال اقتصاد و فرهنگ با عزم ملی و مدیریت جهادی عنوان گردیده است.

\* دیدار و گفتگو با نمایندگان ستاد پدران آسمانی و ارائه گزارش پیرامون برگزاری مراسم پیاده روی و جشن در مزار شهدا در روز ولادت امام علی (ع) .

\* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص ایجاد سرای خلاقیت.

\* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص تبلیغات محیطی واقع در مجموعه ها و اماکن ورزشی سازمان در سطح شهر رشت.

### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون حقوقی:



تلفن: ۳۲۳۹۱۸۹-۳۲۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۲۳۹۱۹۵

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

### شورای اسلامی شهر رشت

#### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک:

- \* موافقت با کلیات پیشنهاد شهرداری در خصوص مطالعات مکانیابی معماری و برآورد هزینه ۲۲ دستگاه عابر پیاده. و مقرر گردید شهرداری از نظر متخصصین و معماران شهر برای طرح پوسته خارجی پل استفاده نماید.
- \* موافقت با کلیات پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری تبلیغات محیطی پایانه گیل به بخش خصوصی از طریق مزایده عمومی به جهت ایجاد منابع درآمد پایدار. و مقرر شد شهرداری این مصوبه را در قالب طرح جامع تبلیغات محیطی گنجانده و حداکثر ظرف یکماه نتیجه را مجدداً گزارش دهد.

#### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون تلفیق:

#### آمار عملکرد کمیسیون‌های پنج‌گانه شورا

تعداد نامه های طرح شده در صحن شورا	تعداد نامه‌های بررسی شده	تعداد جلسات	کمیسیون
۳	۱	۱	برنامه و بودجه
۱	۳	۲	بهداشت و محیط زیست
۴	۵	۲	توسعه و عمران
۱	۲	۱	حمل و نقل و ترافیک
۲	۲	۲	فرهنگی و اجتماعی
-	-	-	حقوقی
-	-	-	تلفیق

#### دبیرخانه شورا

تعداد نامه‌های وارده: ۱۵۴ فقره							
برنامه و بودجه	بهداشت و محیط زیست	توسعه و عمران	ترافیک و حمل و نقل	فرهنگی و اجتماعی	تلفیق	حقوقی	متفرقه
۱۳	۱	۵	۱	۳	-	۵	۱۲۶
تعداد نامه های صادره: ۲۵۱ فقره							

#### جلسات رسمی شورا

تعداد جلسات: ۳ جلسه							
تعداد مصوبات: ۱۹ مصوبه							
برنامه و بودجه	بهداشت و محیط زیست	توسعه و عمران	ترافیک و حمل و نقل	فرهنگی و اجتماعی	حقوقی	تلفیق	متفرقه
۵	۱	۴	۱	۲	-	-	۶

**اهم مصوبات شورا:**

- \* تصویب اصلاحیه بهای خدمات هزینه و تکمیل عملیات اجرایی حفاریها پیشنهادی سال ۹۳ شهرداری رشت (ماده ۴۰ تعرفه عوارض و بهای خدمات)!"
- \* تصویب "طرح الزام شهرداری رشت نسبت به ایجاد تسهیلات کفن دفن کارکنان و بازنشستگان شهرداری رشت و خانواده درجه اول آنان!"
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص کمک مالی به تیم فوتبال داماش گیلان از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷/۴ خدمات شهری در بودجه سال ۹۲.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری غرفه های پایانه میدان گیل از طریق مزایده عمومی.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری قطعه زمین واقع در ضلع شرقی پایانه میدان گیل به بخش خصوصی از طریق مزایده عمومی به جهت ایجاد کارواش . و مقرر شد با استفاده از نظر مشورتی دفتر سرمایه گذاری، کارواش به گونه ای طراحی و اجرا شود که در آینده در صورت جابه جایی قابل استفاده مجدد باشد.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری ۳ باب غرفه واقع در شهرک حمیدیان و بلوار لاکان از طریق ترک تشریفات به شرکت تعاونی مرغداران گیلان(غرفه ۱ بلوار لاکان و غرفه ۳ حمیدیان) و آقای محسن ستوده (غرفه ۲ حمیدیان).
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری یک قطعه زمین مازاد بر عرض خیابان ملکی شهرداری به منظور تجمیع با پلاک ثبتی ۸۹۷۹ سنگ ۱۴ بخش ۴ رشت به آقای حسن حسن زاده (مالک مجاور) و براساس نظریه کمیسیون ارزیابی شهرداری در صورت احراز مالکیت و رعایت حق و حقوق مجاورین و موارد ثبتی و شهرسازی.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری قطعه زمین واقع در ضلع شرقی پایانه میدان گیل به بخش خصوصی از طریق مزایده عمومی به جهت ایجاد پارکینگ(پارک سوار). و مقرر شد؛ با هماهنگی دفتر سرمایه گذاری اجرای طرح مذکور توسط سازمان و انجام خدمات آن توسط بخش خصوصی صورت گیرد.
- \* تصویب تعرفه پیشنهادی بهای خدمات سال ۹۳ سازمان های تابعه شهرداری با اصلاحاتی در تعرفه پیشنهادی سازمانهای؛ اتوبوسرانی، میادین میوه و تره بار، آتش نشانی و حمل و نقل و ترافیک.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص کمک مالی به تیم فوتسال بانوان داماش گیلان از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری در بودجه سال ۹۳ تا سقف مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.
- \* تصویب ماده ۳۴ تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۹۲ تحت عنوان بهای خدمات کارشناسی پیشنهادی سال ۹۳ شهرداری رشت و اصلاح در بند ۵ تعرفه پیشنهادی به شرح؛ هزینه کارشناسی شکایت به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال .
- \* تصویب طرح الزام شهرداری به بهسازی و ساماندهی گلزار شهدای شهر رشت(تازه آباد) و بهره مندی صحیح از فضای معنوی و فرهنگی آن مکان مقدس» و ماده واحده آن .



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
عادی	روز: یکشنبه ساعت: ۱۵:۳۰	۹۳/۱/۱۷	چهلمین	فاطمه شیرزاد

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۰۳۳ مورخ ۹۳/۱/۱۶، چهلمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

**دستور جلسه:**

- بررسی نامه شماره ۵۱ مورخ ۹۳/۱/۱۷ جناب آقای فرهاد شوقی مبنی بر انصراف از عضویت در کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری رشت.
- بررسی نامه شماره الف/۲۷۳۴۹/۲۳۰ مورخ ۹۲/۱۱/۲۱ شهرداری رشت در خصوص اصلاحیه بهای خدمات هزینه و تکمیل عملیات اجرایی حفاریها پیشنهادی سال ۹۳ شهرداری رشت (ماده ۴۰ تعرفه عوارض و بهای خدمات).".
- بررسی نامه شماره ۳۳۴۹ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ رییس کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورا در خصوص "طرح الزام شهرداری رشت نسبت به ایجاد تسهیلات کفن دفن کارکنان و بازنشستگان شهرداری رشت و خانواده درجه اول آنان".
- بررسی نامه شماره الف/۲۵۴۰۶/۲۳۰ مورخ ۹۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت در خصوص "اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات سال ۹۳ سازمانهای تابعه شهرداری رشت".

**نطق قبل از دستور رئیس شورا:**

در ابتدا جناب آقای دکتر رضا جمشیدی، رئیس محترم شورا ضمن تبریک سال جدید و تقارن نوروز با ایام فاطمیه اظهار امیدواری کردند؛ نمایندگان مردم در شورای شهر رشت بیش از گذشته توفیق خدمت رسانی داشته باشند.

ایشان همچنین تلاشهای اعضای شورا در تصویب شیوه نامه سرمایه گذاری در سال گذشته را یادآور شدند و افزودند: امیدواریم در سال جدید فعالیت های این هیات با توانی مضاعف ادامه پیدا کند تا بتوانیم علاوه بر بودجه ی تصویب شده از پتانسیل های موجود در بخش سرمایه گذاری نیز استفاده ی بهینه داشته باشیم.

رییس محترم شورا در همین راستا اذعان داشتند: در بحث مربوط به ساماندهی رودخانه ها نشست هایی با مجری بانک جهانی، اطلاق بازرگانی اتحادیه اروپا و شرکت گوهر رود صورت گرفته است و در خصوص قطار شهری نیز با چند شرکت از کره ی جنوبی وارد مذاکره شده ایم و به منظور نوآوری در شهرسازی قدس، با سرمایه گذارانی در خصوص احداث پارک آبی و شهرسازی ملاقات هایی صورت گرفته است .

دکتر جمشیدی به تخصیص ۱۲ میلیارد تومان اعتبار به نهضت آسفالت در بودجه ی سال ۹۳ اشاره کردند و بیان داشتند: با اختصاص بودجه ی ویژه برای نهضت آسفالت و همچنین خرید ۴ دستگاه فلاسک نگهدارنده آسفالت، متاسفانه شاهد اجرای درست پروژه ی نهضت آسفالت در سطح شهر نیستیم و با وجود تاکید شورا مبنی بر تشکیل کمیته ی نظارتی از سوی شهردار و عدم تشکیل آن، نگران هدر رفت این سرمایه میلیاردی هستیم.

ایشان همچنین تصریح کردند: به منظور دفع صحیح شیرابه های سمی مرکز دفن زباله در سراوان، قراردادی با دانشگاه گیلان بسته شده است.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:**

در ادامه جلسه، جناب آقای کاظمی، نائب رییس محترم شورا با تبریک عید، شهادت یک مرزبان ایرانی به دست گروهک تروریستی جیش العدل را به خانواده ی این شهید تسلیت عرض نمود و از آزادی دیگر مرزبانان ابراز خشنودی کردند.



وی با اشاره به نامگذاری سال جدید با عنوان اقتصاد و فرهنگ با عزم ملی و مدیریت جهادی گفتند: اولین گام باید هماهنگ کردن مدیران دستگاههای مختلف با یکدیگر باشد و با توجه به بودجه ناچیز شهرداری بسیاری از کارها قابل انجام نیست اما برخی از کارها می تواند با وحدت و یکپارچگی به نتیجه برسد.

### نطق پیش از دستور ناطق شماره ۲:

در ادامه، جناب آقای سیدرضا موسوی روزان، دیگر عضو محترم شورا با اشاره به ایام سوگواری تسلیت شهادت حضرت فاطمه(س) به نامگذاری سال جدید توسط مقام معظم رهبری اشاره کردند و گفتند: اوج حماسه سیاسی مردم در سال گذشته شرکت گسترده در انتخابات بود حال می باید اقتصاد مقاومتی با حضور کارشناسان خبره در نظام اسلامی تحقق یابد.

ایشان ضمن یادآوری عملکرد شورای شهر در سال گذشته، افزودند: پس از انتخاب سرپرست شهرداری، جلسات متعددی برگزار و جناب آقای خلیلی به عنوان شهردار انتخاب شدند و در سال جدید انتظار می رود همکاری بین

شورا و شهرداری به اوج خود برسد و در اجرا نیز این همکاری ملموس گردد و شهردار محترم نیز در عملکردها با اعضای شورا هماهنگ عمل نماید.

آقای موسوی روزان ابراز امیدواری کردند در سال جدید نیز همچون سال گذشته ارتباط شورا با مطبوعات و مراکز خبری تداوم یابد و همچون سال گذشته کمک به مراکز فرهنگی، ورزشی و هنری نیز ادامه یابد.

ایشان همچنین بیان داشتند: سازندگان مسکن از همایش ساخت و ساز، موانع و محدودیت ها استقبال خوبی داشتند و پیشنهاد می شود همایش دوم نیز با توان مضاعف برگزار شود.

عضو محترم شورا اذعان داشتند؛ در سال جدید باید تلاش نماییم تا طرح هایی که اجرایی نشده، عملیاتی نماییم و همچون گذشته با اتحاد و همدلی تلاش نماییم واقع بینانه با مسائل شهری برخورد نماییم تا در سایه این همدلی شاهد برکات خداوند نیز باشیم.

نماینده محترم شورا در کمیسیون ماده صد به رسیدگی پرونده ها در این کمیسیون اشاره کردند و ابراز نمودند: تلاش داریم با واقع بینی مشکلات جامعه، آرایبی صادر شود تا رضایت شهروندان را نیز در پی داشته باشد.

ایشان با اشاره به اتمام تقاطع غیر همسطح باستانی شعار و پل پتکی ابراز کردند: انتظار شهروندان بیش از اینهاست و حقیقتا شهر رشت به کارهای عمرانی اساسی نیاز دارد و از همه مهمتر آسفالت معابر نیاز به توجه ویژه دارد.

عضو محترم شورا از برف رومی سال گذشته و کاشت لاله های نوروزی تشکر کردند و افزودند: گیلان سومین استان مسافرپذیر در نوروز بود و در سال جدید باید به گونه ای برنامه ریزی نماییم که میزان ماندگاری مسافر در شهر رشت افزایش یابد.

ایشان با اشاره به همایش روان آب های سطحی افزودند: شهر ما از جمله شهرهایی است که از این آبگرفتگی ها آسیب زیادی دیده است.

جناب آقای روزان حجم بالای جلسات شورا در سال گذشته را ستودنی خواندند و افزودند: باید دید از این جلسات چه چیز عاید شهر و شهرداری شده است! ایشان پیشنهاد داد می باید گروهی به عنوان ناظر، درآمد شهرداری را رصد نموده و به شورا گزارش دهد تا بودجه پیش بینی شده تحقق یابد.



**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۳:**

سپس فاطمه شیرزاد، منشی محترم شورای شهر نیز با اشاره به تعداد جلسات تشکیل شده در سال گذشته گفتند: در سال جدید نیز اعضای شورای اسلامی شهر رشت برای احیای داشته‌های فرهنگی رشت و توسعه ی شهر، فعالیت های خود را همچون گذشته ادامه خواهند داد .

ایشان نیز با اشاره به نامگذاری سال جدید از سوی مقام معظم رهبری با عنوان سال «اقتصاد و فرهنگ با عزم ملی و مدیریت جهادی» بیان داشتند: در راستای فرمایشات مقام عظمای ولایت باید توجه ویژه ای به مقوله ی اقتصاد

و فرهنگ داشته باشیم، اقتصاد مقاومتی که به گفته ی دکتر روحانی، رییس محترم جمهور، درون زا و درون نگر باشد و توجه به اقتصاد و فرهنگ گره گشای بسیاری از مسائل است.

عضو محترم هیات رئیسه شورا اذعان کردند: جا دارد از تلاش های دکتر نجفی استاندار گیلان تشکر نمود که از اولین روز نوروز مشغول به فعالیت بودند و همچنین از فرماندار محترم و نیروهای زحمت کش انتظامی که در ایام نوروز تلاش های زیادی نموده اند .

ایشان شورای چهارم را دارای پتانسیل‌های ویژه ای دانستند و افزودند: امیدوارم با توجه به پتانسیل های خوبی که در شورای اسلامی شهر رشت وجود دارد بتوانیم در کنار شهردار، با تشکیل جلساتی منظم ، حق شهر رشت را که سالها مظلوم واقع شده به آن برگردانیم .

**اعلام وصول لوایح و طرح‌ها:**

۱- نامه شماره الف/۳۱۲۸۴/۴۴۳ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۰۳۹ مورخ ۹۳/۱/۱۶ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "مطالعات مکانیابی و طراحی معماری و سازه و برآورد هزینه ۲۲ دستگاه پل عابر پیاده شهر رشت" اعلام وصول گردید.

۲- نامه شماره الف/۳۰۶۰۷/۵۰۰ مورخ ۹۲/۱۲/۲۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۲۵۴ مورخ ۹۲/۱۲/۲۲ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "طرح سرای خلاقیت" اعلام وصول گردید.

۳- نامه شماره الف/۳۱۰۷۲/۴۴۳ مورخ ۹۲/۱۲/۲۶ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۳۰۸ مورخ ۹۲/۱۲/۲۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری تبلیغات محیطی محوطه پایانه میدان گیل به بخش خصوصی از طریق مزایده عمومی به جهت ایجاد منابع درآمدی پایدار" اعلام وصول گردید.

۴- نامه شماره الف/۱۱۳/۹۵ مورخ ۹۳/۱/۱۰ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۰۴۰ مورخ ۹۳/۱/۱۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "درخواست تصویب عضویت دو تن از کارشناسان ذیصلاح پیشنهادی شهردار محترم رشت در ترکیب شورای عالی سرمایه‌گذاری در امور حقوقی و مالی یا اقتصادی" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از اخذ رأی با ۶ رأی موافق و ۶ رأی مخالف به صورت عادی اعلام وصول گردید.

**مصوبات****دستور اول:**

۱- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۵۱ مورخ ۹۳/۱/۱۷ جناب آقای فرهاد شوقی عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر انصراف از عضویت در کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری رشت با توجه به مشکلات شخصی در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با انصراف آقای فرهاد شوقی به عنوان نماینده شورا در شعبه ۳ کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری، با توجه به حضور ۱۲ نفر از اعضای محترم شورا، با ۱۰ رأی موافق و ۲ رأی مخالف موافقت گردید و مقرر شد؛ در جلسه بعدی شورا درخصوص معرفی نماینده، رأی گیری صورت گیرد.

**دستور دوم:**

۲- نامه شماره الف/۲۷۳۴۹/۲۳۰ مورخ ۹۲/۱۱/۲۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۷۸۴ مورخ ۹۲/۱۱/۲۳ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "اصلاحیه بهای خدمات هزینه و تکمیل عملیات اجرایی حفاریها پیشنهادی سال ۹۳



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

شهرداری رشت (ماده ۴۰ تعرفه عوارض و بهای خدمات) "اعلام وصول شده در سی و دومین جلسه مورخ ۹۲/۱۱/۲۷ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر تصویب لایحه مذکور قبل از پایان سال ۹۲ جهت اجرا در سال ۹۳ و به منظور تأمین منابع درآمدی در زمینه اجرای پروژه‌های عمرانی به لحاظ ارائه خدمات اجتماعی و عمرانی به شهروندان محترم شهر رشت پس از طرح در جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۱۷ کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی اصلاحیه بهای خدمات هزینه و تکمیل عملیات اجرایی حفاریها پیشنهادی سال ۹۳ شهرداری رشت (ماده ۴۰ تعرفه عوارض و بهای خدمات) " (پیوستی)، با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا، به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

**دستور سوم:**

۳- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۳۳۴۹ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ ریاست محترم کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورای به پیوست "طرح الزام شهرداری رشت نسبت به ایجاد تسهیلات کفن دفن کارکنان و بازنشستگان شهرداری رشت و خانواده درجه اول آنان" اعلام وصول شده در سی و هشتمین جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ شورای اسلامی شهر رشت با توجه به مقدمه، ماده واحده و دو تبصره آن، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۲/۱۱/۲۶ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی "طرح الزام شهرداری رشت مبنی بر ایجاد تسهیلات کفن دفن کارکنان و بازنشستگان شهرداری رشت و خانواده درجه اول آنان" مشتمل بر مقدمه، ماده واحده و دو تبصره، به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

**دستور چهارم:**

۴- نامه شماره الف/۲۵۴۰۶ مورخ ۹۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۵۰۳ مورخ ۹۲/۱۱/۵ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات سال ۹۳ سازمان‌های تابعه شهرداری رشت" اعلام وصول شده در بیست و نهمین جلسه مورخ ۹۲/۱۱/۶ شورای اسلامی شهر رشت، جهت بررسی و تصویب و اجرا در سال ۹۳ و به منظور تأمین منابع درآمدی در زمینه اجرای پروژه‌های عمرانی و تأمین هزینه‌های جاری و خدماتی برابر تعهدات ذاتی در چارچوب بودجه در سازمان‌های تابعه شهرداری و در راستای سیاست‌های شورای شهر به لحاظ ارائه خدمات اجتماعی و عمرانی به شهروندان محترم شهر رشت، پس از طرح در جلسات مورخ ۹۲/۱۲/۷، ۹۲/۱۲/۱۲ و ۹۲/۱۲/۱۵ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر، تعرفه پیشنهادی بهای خدمات سال ۱۳۹۳ سازمان‌های تاکسیرانی، عمران و اتوبوسرانی شهرداری برابر دفترچه پیوستی با اصلاحاتی در تعرفه پیشنهادی سازمان اتوبوسرانی به شرح؛

ردیف ۱- نرخ بلیط اتوبوس ملکی (دولتی) به مبلغ ۱/۰۰۰ ریال.

ردیف ۶- نرخ کرایه اتوبوس بیش از ۸ ساعت داخل شهر (به ازای هر ساعت) ۳۶۰/۰۰۰ ریال.

ردیف ۸- پرداخت اجاره ماهیانه مینی بوسهای کارسان تحت نظارت ۲۰۰/۰۰۰ ریال.

ردیف ۹- پرداخت اجاره ماهیانه مینی بوسهای متفرقه تحت نظارت ۸۵۰/۰۰۰ ریال.

- ضمناً برای تبلیغات اتوبوس به شکل مزایده عمومی و بهای پیشنهادی برای سال ۹۳ بعنوان مبلغ پایه اعلام گردد.

به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت و مقرر گردید اصلاحیه تعرفه بهای خدمات سایر سازمانها، در جلسات آتی مورد بررسی و تصویب قرار گیرد.

- در ادامه با توجه به غیبت آقای مهندس مسعود کاظمی در جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۲۱ شورای اسلامی شهر رشت، برابر

تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین‌نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت‌شان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارایه توضیحات آقای مسعود کاظمی غیبت‌شان به اتفاق آرا موجه تشخیص داده شد.

- همچنین مقرر گردید؛ جلسات شورا رأس ساعت ۱۶ عصر تشکیل گردد.

- در پایان مقرر گردید جلسه فوق العاده شورا عصر روز یکشنبه برگزار گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۹ با ذکر صلوات پایان یافت.

**حاضرین در جلسه:** محمودباقری خطیبانی - فرانک پیشگر - رضا جمشیدی چناری - اسماعیل حاجی‌پور - مجید رجبی ویسرودی - رضا رسولی - محمدعلی رفیعی نوده - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - مسعود کاظمی لیجائی - سیدرضا موسوی روزان - مظفر نیکومنش نودهی - محمدحسین واثق کارگرنیا



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
فوق العاده	روز: یکشنبه ساعت: ۱۶	۹۳/۱/۲۴	چهل و یکمین	فرانک پیشگر

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۱۰۴ مورخ ۹۳/۱/۲۰، چهل و یکمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

**دستور جلسه:**

- بررسی نامه شماره الف/۳۱۰۰۳/۲۲۱ مورخ ۹۲/۱۲/۲۶ شهرداری رشت درخصوص کمک مالی به تیم فوتبال داماش گیلان از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷/۴ خدمات شهری در بودجه سال ۹۲.
- بررسی نامه شماره الف/۲۷۹۵۳/۵۵ مورخ ۹۲/۱۱/۲۸ شهرداری رشت در خصوص واگذاری غرفه های پایانه میدان گیل از طریق برگزاری مزایده عمومی.
- بررسی نامه شماره الف/۲۷۹۵۴/۵۵ مورخ ۹۲/۱۱/۲۸ شهرداری رشت درخصوص واگذاری قطعه زمین واقع در ضلع شرقی پایانه میدان گیل به بخش خصوصی از طریق مزایده عمومی به جهت ایجاد کاروانس.
- بررسی نامه شماره الف/۲۶۸۵۶/۱۱۲ مورخ ۹۲/۱۱/۱۵ شهرداری رشت مبنی بر صدور مجوز واگذاری ۳ باب غرفه واقع در شهرک حمیدیان و بلوار لاکان از طریق ترک تشریفات به شرکت تعاونی مرغداران گیلان و آقای محسن ستوده.
- بررسی نامه شماره الف/۲۶۸۵۸/۱۱۲ مورخ ۹۲/۱۱/۱۵ شهرداری رشت در خصوص واگذاری یک قطعه زمین مازاد بر عرض خیابان ملکی شهرداری به منظور تجمیع با پلاک ثبتی ۸۹۷۹ سنگ ۱۴ بخش ۴ رشت به آقای حسن حسن زاده (مالک مجاور).
- بررسی نامه شماره الف/۲۷۹۵۵/۵۵ مورخ ۹۲/۱۱/۲۸ شهرداری رشت درخصوص واگذاری قطعه زمین واقع در ضلع شرقی پایانه میدان گیل به بخش خصوصی از طریق مزایده عمومی به جهت ایجاد پارکینگ.

**نطق قبل از دستور رئیس شورا:**

در ابتدای جلسه، جناب آقای دکتر جمشیدی چناری، رئیس محترم شورا ضمن عرض تسلیت سالروز وفات حضرت ام البنین (س) و گرامیداشت روز تجلیل از مقام مادران و همسران شهدا، یاد و خاطره ی شهدای هشت سال دفاع مقدس را گرامی داشتند و گفتند: بعد از انقلاب و در زمان جنگ، سرزمین ما شاهد حضور مردان و زنانی بود که توانستند منشا اثرات خیری باشند.

ایشان ضمن خیر مقدم به همسر شهید قلی پور در جمع اعضای شورا افزودند: شهید بزرگوار سردار حاج محمود قلی پور، از جمله شهدای بزرگوار رشت است که نام ماندگاری در تاریخ این مرز و بوم دارد و متأسفانه برای شورا این امکان فراهم نبود که در این روز از تمامی مادران و همسران بزرگوار شهدا تجلیل کند.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:**

در ادامه جناب آقای سید رضا موسوی روزان، دیگر عضو محترم شورا، گفتند: انتظارات بحق مردم می طلبد که اعضای شورا به فکر اقدامات اساسی باشند و این موضوع از یک سو نیازمند همدلی اعضای شورا و شهردار است و از دیگر سو نیازمند برنامه ریزی منسجم و مدیریت جهادی است.

ایشان با اشاره به نامگذاری امسال توسط مقام معظم رهبری بیان داشتند: کشور ما در حال یک جنگ تمام عیار فرهنگی و اقتصادی است و استقلال اقتصادی ما از طریق اقتصاد مقاومتی تامین می شود و بلندگوهای خارجی با تبلیغات وسیع تلاش دارند این مهم را زیر سؤال ببرند.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

عضو محترم شورا ضمن یادآوری سخنان رهبر انقلاب پیرامون تهاجم فرهنگی افزودند: فرهنگ هویت یک ملت است و فرهنگ حاشیه و ذیل اقتصاد نیست و این اهمیت حرکت‌های فرهنگی در کشور را نشان می‌دهد و پیوستگی مسائل اقتصادی با مسائل فرهنگی که در جهان امروز و در این مقطع زمانی نمود بیشتری نموده و دشمن با ابزار فرهنگی اهداف استعماری خود را توجیه می‌نمایند و از ابزار اقتصادی فرهنگ مبتذل خود را ترویج می‌نمایند.

آقای موسوی روزان با اشاره به محکومیت ایران از سوی اتحادیه اروپا افزودند: موقعیت جغرافیایی کشور ما موجب حساسیت روزافزون دشمنان است و اینجاست که عزم ملی و تلاش شبانه روزی برای جا انداختن ترویج و فرهنگ نیازمندیم و لازم است شهردار محترم در راستای نامگذاری امسال طرح‌ها و لوایحی تهیه نموده و به شورا ارسال نماید. ایشان اذعان داشتند: اعضای شورا در روند شورایی خود نیازمند آراء یکدیگرند و انتقاد بجا موجب پیشرفت شده و می‌باید از هرگونه حرکتی که موجب کاهش محبت بین اعضا می‌شود، پرهیز نمایند زیرا کمترین نتیجه آن جلوگیری از سوء استفاده‌های احتمالی است و صعه صدر و صبوری و محبت حلال بسیاری از مشکلات است زیرا ما اینجا جمع شده ایم تا اعمال مدیریت نماییم و همه ما به فرموده قرآن در کارها نیازمند همراه و مشاور هستیم و به تنهایی حرکت کردن از اهداف توسعه بدور است.

عضو محترم شورا تاکید کردند: تعریف چهارچوب‌های نظام و رعایت قوانین موجب همدلی بیشتر می‌شود و ما به لحاظ اعتقادی همفکر هستیم و در برخی دیدگاه‌های اختلاف سلیقه داریم و محبت بین اعضا امری تکلیفی است که اگر خلاف آن عمل نماییم از نظر اعتقادی دچار مشکل می‌شویم.

آقای موسوی روزان بر خوشنام ماندن اعضای شورا در بین مردم تاکید کردند و افزودند: برای انجام کارها چاره‌ای نداریم تا در کنار هم باشیم.

## نطق پیش از دستور ناطق شماره ۲:

سپس فاطمه شیرزاد، عضو محترم هیات رئیسه شورا نیز ضمن گرامیداشت سالروز وفات حضرت ام البنین (س) که در تقویم کشور به عنوان روز تکریم از مادران و همسران شهدا نامگذاری شده است؛ گفتند: امروز مادران و همسران شهید که در سال‌های دفاع مقدس و پس از آن ناملایمات را تحمل کردند شایسته تقدیراند و ایشان زنانی هستند که جامعه از برکاتشان به استقامتشان می‌بالد.

ایشان افزودند: مادران شهدا با از خود گذشتگی، فرزندان‌شان را به کمال رساندند. اما در دنیای امروز دشمنان فتنه می‌کنند تا جامعه تهی از فرهنگ ایشار و از خودگذشتگی شود، مادرانی که پشت سر رهبری و این انقلاب و ارزش‌های نظام محکم ایستاده‌اند.

عضو محترم شورا با اشاره به انتصاب مادر شهیدان قناده به عنوان یکی از مشاوران شهردار بیان داشتند: حضور یک مادر معنوی استان در مجموعه مدیریت شهری جای بسی افتخار دارد.

ایشان تصریح کردند: وجود همسران و مادران و خانواده‌های شهدا روح، روان و جسم جامعه را متحول می‌کند و برای ما فرصتی است برای بیشتر فکر کردن به اعمال‌مان که کجا هستیم و در چه مسیری قرار گرفته‌ایم.

خانم فاطمه شیرزاد در پایان اذعان داشتند: باید در این روز عزیز فارغ از همه‌ی اندیشه‌ها و نگاه‌های سیاسی و شخصی، با همدلی، عقلانیت و مدیریت جهادی در فکر سازندگی و پیشرفت و توسعه‌ی شهرمان باشیم و یادمان نرود که همه‌ی ما به عنوان نمایندگان مردم ناظر بر عملکرد شهردار، مدیران و کارکنان شهرداری هستیم بنابراین هر کس باید به سهم خود کاری کند که این یعنی عزم ملی و مدیریت جهادی، همچون شهدا که مدیران‌بی‌ادعایی بودند که برای انجام دادن وظیفه خود بدون هیچ عذر و بهانه‌ای بر سر ماموریت‌های سخت با هم رقابت می‌کردند.

## اعلام وصول لوایح و طرح‌ها:

۱- نامه شماره الف/۳/۲۲۱/۵۰۳ مورخ ۹۳/۱/۲۰ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۰۶ مورخ ۹۳/۱/۲۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "کمک هزینه خرید مسکن برای فرزندان شهداء" اعلام وصول گردید.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

۲- نامه شماره الف/۵۳۲/۱۱۲ مورخ ۹۳/۱/۲۰ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۲۶ مورخ ۹۳/۱/۲۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "پرداخت ملک معوض واقع در بلوار دیلمان در مقابل تملک زمین ملکی تعاونی مسکن شهرداران استان گیلان" اعلام وصول گردید.

۳- نامه شماره الف/۳۱۱۹۳/۱۱۲ مورخ ۹۳/۱/۲۰ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۲۵ مورخ ۹۳/۱/۲۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "موافقت با واگذاری یک قطعه زمین مازاد بر عرض خیابان ۴۵ متری دارای پلاک ثبتی ۱۵۵۰۴ سنگ ۱۲ بخش ۴ رشت و ابتیاع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۱۲۴ سنگ ۱۲ بخش ۴ رشت" اعلام وصول گردید.

۴- نامه شماره الف/۶۳۲/۱۱۲ مورخ ۹۳/۱/۲۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۵۸ مورخ ۹۳/۱/۲۳ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "موافقت با پیش نویس توافق نامه واگذاری باغ پرندگان واقع در جاده رشت به انزلی به شهرداری" اعلام وصول گردید.

۵- نامه شماره الف/۲۷۴۱۸/۱۱۲ مورخ ۹۳/۱/۱۹ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۰۷ مورخ ۹۳/۱/۲۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری و تفویض حق امضا لوایح ارسالی به دیوان عدالت اداری به مدیران مناطق" اعلام وصول گردید.

۶- نامه شماره الف/۳۱۲۳۸/۳۳ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۳۳۷ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "پیشنهادی صدور پایان کار برای بیمارستان پارس با پیشرفت فیزیکی ۸۵٪ یا تمدید پروانه ساختمانی بدون اخذ عوارض موضوع ماده ۱۱ قوانین و مقررات تعرفه بهاء" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از اخذ رأی مقرر شد؛ به صورت عادی به کمیسیون مربوطه ارجاع گردد.

۷- نامه شماره الف/۳۱۲۸۸/۱۱۲ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۳۳۳ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "پرداخت غرامت به مالک عرصه پلاک‌های ثبتی ۲۸۱-۲۷۸-۲۶۷-۳۵۶-۳۵۸ سنگ ۳۹ بخش ۴ رشت" اعلام وصول گردید.

۸- نامه شماره الف/۳۱۲۸۶/۱۱۲ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۳۳۲ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری یک قطعه زمین مازاد بر عرض پیاده‌رو پلاک ثبتی ۲۲۱ و اجرای طرح تعریض پیاده رو" اعلام وصول گردید.

۹- نامه شماره الف/۳۱۱۵۲/۵۰۲ مورخ ۹۲/۱۲/۲۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۳۳۶ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "تشکیل ستاد توسعه پایدار" اعلام وصول گردید.

## مصوبات

## دستور اول:

۱- نامه شماره الف/۳۱۰۰۳/۲۲۱ مورخ ۹۲/۱۲/۲۶ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۳۰۱ مورخ ۹۲/۱۲/۲۶ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه دوفوریتی "کمک مالی به تیم فوتبال داماش گیلان" مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به تیم فوتبال داماش گیلان به جهت اوضاع نابسامان مالی تیم مذکور و حمایت از آن، حسب نامه شماره ۲۲۰/۱۰۰/۲۱۱۵۷ مورخ ۹۲/۱۲/۱۷ مدیرکل اداره ورزش و جوانان گیلان و از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷/۴ خدمات شهری در بودجه سال ۹۲، با عنایت به اینکه اعتبار در کد مذکور مازاد بر هزینه ایجاد گردیده و در صورت پرداخت باید در اصلاح یا متمم بودجه پادار گردد اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری با ۱۲ رأی موافق و ۳ رأی مخالف، موافقت گردید.

## دستور دوم:

۲- نامه شماره الف/۲۷۹۵۳/۵۵ مورخ ۹۲/۱۱/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۸۵۴ مورخ ۹۲/۱۱/۲۹ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "درخواست اخذ مجوز برگزاری مزایده غرفه‌های پایانه میدان گیل" اعلام وصول شده در سی و پنجمین جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۴ شورای اسلامی شهر رشت، مبنی بر اینکه ساختمان فاز ۲ پایانه میدان گیل اخیراً مورد بهره‌برداری قرار گرفته و تاکنون مکان مناسبی جهت عرضه کالا و خدمات برای مسافرین و مراجعه کنندگان وجود ندارد سازمان پایانه‌های مسافری شهرداری رشت در نظر دارد به منظور رفاه حال مسافرین نسبت به واگذاری غرفه‌های مذکور



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

از طریق مزایده عمومی به متقاضیان بدون حق سرقتی به صورت اجاره سه ساله با افزایش ۲۰٪ هر ساله نسبت به سال گذشته با کاربری‌های تعیین شده (پیوستی) به اشخاص حقیقی و حقوقی، در راستای خدمات رسانی به مسافران و مراجعه کنندگان، کسب درآمد در راستای اهداف سازمان و ایجاد شرایط بهتر و رونق بخشیدن به پایانه مسافربری همانند سایر پایانه‌های مراکز استانها اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۵ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با ۱۲ رأی موافق و ۳ رأی مخالف، موافقت گردید.

**دستور سوم:**

۳- نامه شماره الف/۵۵/۲۷۹۵۴ مورخ ۹۲/۱۱/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۸۵۶ مورخ ۹۲/۱۱/۲۹ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری قطعه زمین واقع در ضلع شرقی پایانه میدان گیل به بخش خصوصی از طریق مزایده عمومی به جهت ایجاد کارواش" اعلام وصول شده در سی و پنجمین جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۴ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه سازمان پایانه‌های مسافربری شهرداری رشت در نظر دارد نسبت به واگذاری قطعه زمین واقع در ضلع شرقی پایانه به مساحت حدود ۳۸۰۰ مترمربع از طریق مزایده عمومی به جهت ایجاد کارواش به بخش خصوصی در راستای کسب درآمدهای مرتبط با اهداف سازمان و خدمات رسانی به رانندگان و مراجعه کنندگان به پایانه مسافربری میدان گیل رشت اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۱۷ کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد با استفاده از نظر مشورتی دفتر سرمایه‌گذاری، کارواش به گونه‌ای طراحی و اجرا شود که در آینده در صورت جابه‌جایی قابل استفاده مجدد باشد.

**دستور چهارم:**

۴- نامه شماره الف/۱۱۲/۲۶۸۵۶ مورخ ۹۲/۱۱/۱۵ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۶۷۵ مورخ ۹۲/۱۱/۱۵ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "پیشنهادی سازمان میوه و تره‌بار و فرآورده‌های کشاورزی شهرداری رشت" اعلام وصول شده در سی و یکمین جلسه مورخ ۹۲/۱۱/۲۰ شورای اسلامی شهر رشت، مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به واگذاری مجدد ۳ باب غرفه واقع در شهرک حمیدیان و بلوار لاکان از طریق ترک تشریفات به شرکت تعاونی مرغداران گیلان (غرفه ۱ بلوار لاکان و غرفه ۳ حمیدیان) و آقای محسن ستوده (غرفه ۲ حمیدیان) با عنایت به تأثیر مطلوب فعالیت آنان به منظور تأمین ارزاق عمومی از قبیل مرغ گرم و تخم مرغ و همچنین مواد پروتئینی و غذایی اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۵ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور پنجم:**

۵- نامه شماره الف/۱۱۲/۲۶۸۵۸ مورخ ۹۲/۱۱/۱۵ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۶۷۸ مورخ ۹۲/۱۱/۱۵ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری یک قطعه زمین مزاد بر عرض خیابان مربوط به آقای حسن حسن زاده" اعلام وصول شده در سی و یکمین جلسه مورخ ۹۲/۱۱/۲۰ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد در اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی و به استناد صورتجلسه شماره ۱۰۹/۹۱/۵۳۴۷۳ مورخ ۹۱/۱۲/۱۴ اداره ثبت، یک قطعه زمین مزاد بر عرض خیابان به مساحت ۵۴/۷۰ متر مربع ملکی شهرداری رشت واقع در رشت، جاده جیرده بالاتر از سه راه معلولین، با توجه به اینکه ارزش زمین موصوف براساس صورتجلسه شماره ک/۲۳۲/۹۲۱۳۸۱ مورخ ۹۲/۱۰/۱۹ کمیسیون ارزیابی شهرداری از قرار مترمربعی به مبلغ ۱۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و براساس کارشناسی مورخ ۹۲/۱۰/۱۸ کارشناس رسمی دادگستری از قرار مترمربعی به مبلغ ۸۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده است را از قرار مترمربعی ۹۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (میانگین دو ارزیابی صدرالذکر) مجموعاً به مبلغ ۴۹۲/۳۰۰/۰۰۰ ریال به منظور تجمیع با پلاک ثبتی ۸۹۷۹ سنگ ۱۴ بخش ۴ رشت به آقای حسن حسن زاده (مالک مجاور) واگذار نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۲/۱۱/۲۶ کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری براساس نظریه کمیسیون ارزیابی شهرداری به مبلغ ۱۰۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در صورت احراز مالکیت و رعایت حق و حقوق مجاورین و موارد ثبتی و شهرسازی، با ۱۳ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید.

**دستور ششم:**

۶- نامه شماره الف/۵۵/۲۷۹۵۵ مورخ ۹۲/۱۱/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۸۵۳ مورخ ۹۲/۱۱/۲۹ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری قطعه زمین واقع در ضلع شرقی پایانه میدان گیل به بخش خصوصی از طریق مزایده عمومی به جهت ایجاد پارکینگ" اعلام وصول شده در سی و پنجمین جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۴ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه سازمان پایانه‌های مسافری شهرداری رشت در نظر دارد نسبت به واگذاری قطعه زمین واقع در ضلع شرقی پایانه مذکور به مساحت حدود ۳۰۰۰ مترمربع از طریق مزایده عمومی به جهت ایجاد پارکینگ (پارک‌سوار) به بخش خصوصی در راستای کسب درآمدهای مرتبط با اهداف سازمان و خدمات‌رسانی به رانندگان و مراجعه کنندگان به پایانه مسافری میدان گیل رشت اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۱۷ کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با ۱۲ رأی موافق و ۳ رأی مخالف، موافقت گردید و مقرر شد؛ با هماهنگی دفتر سرمایه‌گذاری اجرای طرح مذکور توسط سازمان و انجام خدمات آن توسط بخش خصوصی صورت گیرد.

- در پایان مقرر گردید جلسه بعدی شورا عصر روز یکشنبه مورخ ۹۳/۱/۳۱ برگزار گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۹:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

**حاضرین در جلسه:** محمود باقری خطیبانی - فرانک پیشگر - رضا جمشیدی چناری - اسماعیل حاجی‌پور - مجید رجبی و یسرودی - رضا رسولی - محمدعلی رفیعی نوده - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - مسعود کاظمی لیچائی - سیدرضا موسوی روزان - مظفر نیکومنش نودهی - محمدحسین واثق کارگرنیا

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
عادی	روز: یکشنبه ساعت: ۱۵:۳۰	۹۳/۱/۳۱	چهل و دومین	فاطمه شیرزاد

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۲۲۷ مورخ ۹۳/۱/۲۷، چهل و دومین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

**دستور جلسه:**

- بررسی نامه شماره الف/۲۵۴۰۶/۲۳۰ مورخ ۹۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت درخصوص اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات سال ۹۳ سازمان‌های تابعه شهرداری رشت .

- بررسی نامه شماره الف/۱۴۰۱/۲۲ مورخ ۹۳/۱/۳۱ شهرداری رشت درخصوص کمک مالی به تیم فوتسال بانوان داماش گیلان از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری در بودجه سال ۹۳.

- بررسی نامه شماره الف/۲۸۸۸۸/۲۳۰ مورخ ۹۲/۱۲/۷ شهرداری رشت درخصوص اصلاح ماده ۳۴ تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۹۲ تحت عنوان بهای خدمات کارشناسی پیشنهادی سال ۹۳ شهرداری رشت .

- بررسی نامه شماره الف/۲۴۸۸۷/۱۱ مورخ ۹۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت درخصوص افزودن کلمه "ایمنی" به عنوان کمیسیون بهداشت و محیط زیست.

- بررسی نامه شماره ۲۸۵ مورخ ۹۳/۱۱/۳۱ کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورا درخصوص طرح الزام شهرداری به بهسازی و ساماندهی گلزار شهدای شهر رشت (تازه آباد) و بهره‌مندی صحیح از فضای معنوی و فرهنگی آن مکان مقدس» و ماده واحده آن .

- بررسی نامه شماره ۲۷۶ مورخ ۹۳/۱/۳۱ اعضای محترم شورا در خصوص سوال از شهردار محترم رشت.

در ابتدای جلسه، جناب آقای دکتر جمشیدی چناری، رئیس محترم شورای اسلامی کلانشهر رشت ضمن تبریک میلاد حضرت فاطمه زهرا (س) و روز زن گفتند: زنان سرمایه‌های گرانبه‌ای جامعه هستند.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

ایشان حضور بانوان توانمندی همچون دکتر فرانک پیشگر به عنوان معاونت پژوهشی شورا و خانم فاطمه شیرزاد به عنوان سخنگو و عضو هیات رئیسه ی شورای شهر را از جمله ویژگی های شورای چهارم دانستند.

رئیس محترم شورا سپس به وضعیت فعلی شهر و چالش های موجود در توسعه ی شهر اشاره و بیان کردند: اتحاد مثال زدنی در میان اعضای شورای اسلامی شهر رشت بزرگترین سرمایه ی ماست که اگر قدر آن را ندانیم نمی توانیم در ادامه ی این راه مهم موفق باشیم.

دکتر جمشیدی تاکید کردند: اگر ما قصد داریم که به رفع مشکلات شهری بپردازیم باید با اتفاق نظر به حل مسائل بپردازیم، به خصوص آنکه باید همواره بزرگان جمع ما در متن تصمیمات و مذاکرات ما باشند زیرا تجربیات گران بهای آنان را نمی توان نادیده گرفت.

رئیس محترم شورا با بیان این مطلب که در سال ۹۲ وعده هایی به مردم داده شده که دور از دسترس نیست، گفتند: اگر به وعده هایی که به مردم داده ایم عمل نکنیم، نمی توانیم پاسخگوی خداوند باشیم و به مردم این قول را می دهیم که هر حرکتی که در شورا صورت می گیرد با همفکری است چرا که معتقدیم عقل جمعی کمتر اشتباه می کند.

## اعلام وصول طرح ها و لوایح:

- ۱- نامه شماره الف/۱۷/۱۱۲ مورخ ۹۳/۱/۲۶ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۳۱ مورخ ۹۳/۱/۲۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "الحاق مقدار ۶۲/۳۸ مترمربع از فضای پشت یکباب مغازه ذیل ساختمان شماره ۲ شهرداری بصورت اجاره سالیانه یا واگذاری سرقفلی" اعلام وصول گردید.
- ۲- نامه شماره الف/۹۸۱/۲۳۰ مورخ ۹۳/۱/۲۶ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۳۳ مورخ ۹۳/۱/۲۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "پیشنهاد گشایش سایتی در ساختمان اداره درآمدهای عمومی شهرداری رشت به منظور اخذ عوارض از مالکین تاکسی های ویژه" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با یک فوریت آن مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.
- ۳- نامه شماره الف/۳۱۰۳۳/۲۲۱ مورخ ۹۳/۱/۲۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۳۴ مورخ ۹۳/۱/۲۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "کمک مالی به خانم آذر باقرزاده" اعلام وصول گردید.
- ۴- نامه شماره الف/۶۳۱/۵۰۰ مورخ ۹۳/۱/۲۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۳۶ مورخ ۹۳/۱/۲۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "اعمال تخفیف و تشدید بر تعرفه های پیشنهادی سازمان فرهنگی ورزشی جهت اجاره استندهای در اختیار" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن مقرر شد؛ به صورت عادی به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.
- ۵- نامه شماره الف/۳۹۷۰/۲۲۱ مورخ ۹۳/۱/۲۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۵۶ مورخ ۹۳/۱/۲۳ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "پرداخت هزینه درمان خانم زینب حق پرست" اعلام وصول گردید.
- ۶- نامه شماره الف/۵۹۳/۲۳۰ مورخ ۹۳/۱/۲۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۵۷ مورخ ۹۳/۱/۲۳ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "تسهیلات تشویقی عوارض درآمدی شهرداری رشت" اعلام وصول گردید.
- ۷- نامه شماره الف/۳۱۱۷۶/۱۱۴ مورخ ۹۲/۱۲/۲۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۹۰ مورخ ۹۳/۱/۲۴ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "تفریغ بودجه سال ۸۹ شهرداری رشت تلفیق شده با سازمان های تابعه" اعلام وصول گردید.
- ۸- نامه شماره الف/۳۱۱۷۴/۱۱۴ مورخ ۹۲/۱۲/۲۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۸۹ مورخ ۹۳/۱/۲۴ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "اصلاح بودجه سال ۹۲ شهرداری رشت تلفیق شده با سازمان های تابعه" اعلام وصول گردید.
- ۹- نامه شماره الف/۹۸۲/۲۳۰ مورخ ۹۳/۱/۲۶ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۳۲ مورخ ۹۳/۱/۲۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "اصلاحیه عوارض کسب و پیشه و حرف خاص شهرداری رشت (ماده ۳۲ تعرفه عوارض و بهای خدمات)" اعلام وصول گردید.

## مصوبات:

## دستور اول:

- ۱- نامه شماره الف/۲۵۴۰۶/۲۳۰ مورخ ۹۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۵۰۳ مورخ ۹۲/۱۱/۵ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات سال ۹۳ سازمان های تابعه شهرداری رشت" مبنی بر





## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

بررسی تعرفه پیشنهادی بهای خدمات سال ۹۳ سازمانهای تابعه شهرداری با توجه به تصویب تعرفه پیشنهادی سازمانهای تاکسیرانی، عمران و اتوبوسرانی شهرداری رشت در چهلمین جلسه مورخ ۹۳/۱/۱۷ شورا، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، تعرفه پیشنهادی بهای خدمات سال ۱۳۹۳ سازمانهای پایانه‌های مسافربری، میدین میوه و تره‌بار، آتش‌نشانی و حمل و نقل و ترافیک و آرامستان شهرداری برابر دفترچه پیوستی با اصلاحاتی در تعرفه پیشنهادی سازمانهای میدین میوه و تره‌بار، آتش‌نشانی و حمل و نقل و ترافیک شهرداری به شرح:

**سازمان میدین میوه و تره بار:**

الف: افرادی که در محلهای تعیین شده توسط سازمان مشغول فعالیت باشند به شرح ذیل مشمول پرداخت بهای خدمات میگردند.

ردیف	شرح	مدت	پیشنهاد (مبلغ به ریال)	توضیحات
۱	دست فروشی	روزانه	۵۰/۰۰۰	-
۲	هر دستگاه گاری	روزانه	-	با توجه به طرح ساماندهی دستفروشان ردیف مذکور حذف میگردد
۳	هر دستگاه وانت	روزانه	-	با توجه به طرح ساماندهی دستفروشان ردیف مذکور حذف میگردد
۴	دکه متفرقه در بازارچه ها	ماهپایانه	-	با توجه به اینکه در سطح بازارچه ها کلیه دکه ها دارای قرارداد میباشند ردیف مذکور حذف میگردد.

ب: بهای خدمات مکانهایی که برای ایام خاص مورد استفاده قرارمیگیرد (بطور روزانه).

ردیف	شرح	مصوب ۹۲ (مبلغ به ریال)	پیشنهادی ۹۳ (مبلغ به ریال)
۱	مکانهایی که از طریق سازمان در اختیار افراد قرارمیگیرد	برای معابر اصلی ۴۰/۰۰۰ ریال بقیه معابر طبق نظر به کارشناسی	برای معابر اصلی ۸۰/۰۰۰ ریال بقیه معابر ۵۰/۰۰۰ ریال
۲	مکانهایی که در مالکیت غیر بوده و مجوز جهت احداث از سوی سازمان صادر گردیده است	برای معابر اصلی ۴۰/۰۰۰ ریال بقیه معابر طبق نظر به کارشناسی	برای معابر اصلی ۸۰/۰۰۰ ریال بقیه معابر ۵۰/۰۰۰ ریال

ج: بهای ورودی خودروهای باری به میدان تره بار و بازارچه ها

ردیف	شرح	مصوب ۹۲ (به ریال)	پیشنهادی ۹۳ (به ریال)
۱	سواری بارکش	۳/۰۰۰	۵/۰۰۰
۲	انواع وانت	۴/۰۰۰	۱۰/۰۰۰
۳	انواع وانت نیسان و مشابه	۵/۰۰۰	۱۲/۰۰۰
۴	خاور	۱۰/۰۰۰	۱۵/۰۰۰
۵	کامیون	۲۰/۰۰۰	۲۵/۰۰۰
۶	تریلی	۳۰/۰۰۰	۵۰/۰۰۰

**ماده ۶: بهای خدمات پارکینگ**

ورودی پارکینگ بازارچه های سازمان به شرح ذیل تعیین میگردد.

ردیف	شرح خدمات	مدت	تعرفه (مبلغ به ریال)	پیشنهادی (مبلغ به ریال)
۱	برای کسبه بازارچه	روزانه	۱/۵۰۰	۵/۰۰۰
۲	افراد متفرقه	برای هر بار	۳/۰۰۰	۳/۰۰۰



## سازمان آتش نشانی

ردیف	کد خدمات	عنوان خدمات	تعریف خدمات	مبنای محاسبه	تعرفه ۹۲ (مبلغ به ریال)	پیشنهادی (مبلغ به ریال)
۶	۴-۲-۱	تعیین و صدور علت حریق یا حادثه به درخواست مالباخته، مراجع قضایی، انتظامی، شرکتهای بیمه و غیره	اعزام کارشناس جهت بررسی و اعلام علت حریق یا حادثه با ذکر زمان و خسارت وارده با ذکر زمان و مکان وقوع	از زمان اعلام کارشناس تا پایان مرحله تدوین و تهیه گزارش براساس نفر ساعت بطوریکه بیش از یک نفر ساعت محاسبه نگردد.	۱۵۰/۰۰۰ ریال کارشناس مربوطه	۲۰۰/۰۰۰ ریال کارشناس مربوطه
۱۳	۳-۳-۱	آموزش دستگاههای ایمنی و آتش نشانی	اعزام کارشناس جهت آموزش	از زمان اعزام تا پایان مأموریت و بازگشت	نفر ساعت ۱۰۰/۰۰۰ ریال	نفر ساعت ۱۰۰/۰۰۰ ریال
۱۵	۳-۲-۱	آموزش مقدماتی	آموزش ایمنی با گرایش آتش نشانی جهت کسب مهارت	۶ روز آموزش تئوری و عملی	نفر ساعت ۶۰۰/۰۰۰ ریال	نفر ساعت ۶۰۰/۰۰۰ ریال
۱۶	۳-۲-۲	آموزش متوسطه (نیمه حرفه‌ای)	آموزش دروسی آتش نشانی جهت آشنایی با فنون مربوطه و کسب مهارت	۱۵ روز آموزش تئوری و عملی	به ازای هر نفر ۸۰۰/۰۰۰ ریال	به ازای هر نفر ۸۰۰/۰۰۰ ریال
۱۷	۳-۲-۳	آموزش عالی (حرفه-ای)	آموزش تخصصی ایمنی با گرایش آتش نشانی	۴۵ روز آموزش تئوری و علمی	به ازای هر نفر ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال	به ازای هر نفر ۱/۸۰۰/۰۰۰ ریال

## عوارض ایمنی ناشی از احداث ساختمانها و تاسیسات:

ردیف	شرح موضوع	تعرفه ۹۲	تعرفه پیشنهادی ۹۳
۱	ساختمانهای مسکونی یک سقف (هر مترمربع)	۲/۵۰۰ ریال	۳/۰۰۰ ریال
۲	ساختمانهای مسکونی دو سقف (هر مترمربع)	۳/۴۰۰ ریال	۴/۰۰۰ ریال

- تبصره ۳: مساجد و حسینیه‌های دارای مجوز از مراجع ذیصلاح، از پرداخت هرگونه عوارض معاف می باشند.

## سازمان حمل و نقل و ترافیک:

ردیف	شرح خدمات	مبلغ تعرفه ۹۲ (به ریال)	مبلغ پیشنهادی سال ۹۳ (به ریال)
۱۷	ارائه خدمات ترافیکی در حفاریهای معابر شهر رشت که دارای عرض حداقل ۱۰ متر شامل ایمن سازی مسیر حفاریها و تعیین مسیر های انحرافی و جایگزین جهت هدایت ترافیک بالای هر متر طول	-	معادل ۱۰٪ کل درآمد وصولی شهرداری رشت در صدور مجوزهای حفاری معابر برای نظیف و ترمیم حفاریها

به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت و مقرر گردید اصلاحیه تعرفه بهای خدمات سایر سازمانها، در جلسات آتی مورد بررسی و تصویب قرار گیرد.

## دستور دوم:

۲- نامه شماره الف/۱/۲۲/۱۴۰۱ مورخ ۹۳/۱/۳۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۰۲ مورخ ۹۳/۱/۳۱ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه دو فوریتی "کمک مالی به تیم فوتسال بانوان داماش گیلان" مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به تیم فوتسال بانوان داماش گیلان به جهت مشکلات مالی تیم مذکور و از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری در بودجه سال ۹۳، اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن با پیشنهاد شهرداری تا سقف مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به اتفاق آرا موافقت گردید.

## دستور سوم:

۳- نامه شماره الف/۲۳۰/۲۸۸۸۸ مورخ ۹۲/۱۲/۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۰۲۱ مورخ ۹۲/۱۲/۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "اصلاحیه بهای خدمات کارشناسی پیشنهادی سال ۹۳ شهرداری رشت (ماده ۳۴ تعرفه عوارض و بهای خدمات) مبنی بر تصویب لایحه اصلاح ماده ۳۴ تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۹۲ تحت عنوان بهای خدمات کارشناسی پیشنهادی سال ۹۳ شهرداری رشت به منظور تأمین منابع درآمدی در زمینه اجرای پروژههای عمرانی به لحاظ ارائه خدمات اجتماعی و عمرانی به شهروندان محترم شهر رشت، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۲۱ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی "اصلاحیه بهای



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

خدمات کارشناسی پیشنهادی سال ۹۳ شهرداری رشت (ماده ۳۴ تعرفه عوارض و بهای خدمات) "پیوستی" با اصلاحاتی در بند ۵ به شرح؛

- هزینه کارشناسی شکایات به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال، با ۳ رأی مخالف و ۱۱ رأی موافق، مورد تصویب قرار گرفت.  
**دستور چهارم:**

۴- نامه شماره الف/۱۱/۲۴۸۸۷ مورخ ۹۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۳۹۶ مورخ ۹۲/۱۰/۲۸ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه با توجه به شرایط اقلیمی، جغرافیایی و زمین شناسی شهر رشت که جز مناطق حادثه‌خیز محسوب می‌شود و شناسایی عوامل مؤثر در ارتقای ایمنی (Safet) و کوشش در جهت پیشگیری از بروز حوادث می‌تواند تأثیر به‌سزایی در ثبیت توسعه پایدار شهر رشت ایفا نماید و ایمنی، بهداشت و محیط زیست (Safety - Environment - Health) سه اصل اساسی در زمینه توسعه پایدار جوامع، سازمانها و نهادها می‌باشد به نحوی که رشته‌های دانشگاهی با عنوان (HSE) در کشورهای مختلف و کشور ما نیز وجود دارد لذا شهرداری در نظر دارد نسبت به افزودن کلمه "ایمنی" به عنوان کمیسیون بهداشت و محیط زیست به جهت حفظ جایگاه علمی در بررسی‌ها و همچنین به لحاظ نگاه ویژه شورای شهر به اهمیت ایمنی و تشکیل کمیسیون بهداشت و محیط زیست، با عنایت به نامه شماره ۴۴۱/۱۸/۱۸۰۳۲ مورخ ۹۲/۱۰/۱۶ سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر رشت، اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۲/۱۱/۱۹ کمیسیون بهداشت و محیط زیست شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا مخالفت گردید.

**دستور پنجم:**

۵- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۲۸۵ مورخ ۹۳/۱/۳۱ ریاست محترم کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورای شهر پیوست " طرح الزام شهرداری به بهسازی و ساماندهی گلزار شهدای شهر رشت (تازه آباد) و بهره‌مندی صحیح از فضای معنوی و فرهنگی آن مکان مقدس" و ماده واحده آن، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۲۱ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، "طرح الزام شهرداری به بهسازی و ساماندهی گلزار شهدای شهر رشت (تازه آباد) و بهره‌مندی صحیح از فضای معنوی و فرهنگی آن مکان مقدس" و ماده واحده آن به شرح ذیل؛

**ماده واحده:**

شهرداری رشت می‌بایست به جهت ارج نهادن به مقام شهید و شهادت و بهره‌مندی صحیح از فضای معنوی و فرهنگی مزار شهدا، گلزار شهدای رشت (تازه آباد) را با توجه به موارد ذیل، بهسازی و ساماندهی نماید:

۱- در اجرای طرح هماهنگی‌های لازم با دستگاههای ذی ربط به خصوص بنیاد شهید و امور ایثارگران و خانواده‌های محترم شهدا صورت پذیرد.

۲- طرح مورد نظر، بیان‌کننده فضای ذکر خداوند متعال و شهدای عظیم‌الشان باشد و هم‌چون معماری حرم ائمه اطهار و امام زادگان ایجاد روحیه معنویت و خلوص نماید.

۳- در طراحی گلزار شهدا از ایده‌های معماری اسلامی با رعایت احکام شریعت استفاده شود.

۴- به تعداد شهدای عملیات، رمز عملیات، شهدای شاخص و وقایع ویژه توجه شود.

۵- احداث مرکز فرهنگی جهت ارائه خدمات فرهنگی به بازدیدکنندگان مورد توجه قرار گیرد.

(طرح پیوستی) به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

**دستور ششم:**

۶- نامه وارده به شماره ۲۷۶ مورخ ۹۳/۱/۳۱ اعضای محترم شورا مبنی بر طرح سوال از شهردار محترم رشت (آقای محمد ابراهیم خلیلی)، با عنایت به ماده ۷۳ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شورای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران، به شرح



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

ذیل و پیرو تذکر شماره ۹۲/۲۰۹۷/ش مورخ ۹۲/۱۰/۱۷ پنج نفر از اعضای محترم شورای اسلامی شهر و عدم التفات به تذکرات شفاهی و مکتوب برای اصلاح برخی امور؛

۱- علی رغم تذکرات متعدد و پیگیری های شورا در مورد عملکرد نامناسب سازمان اتوبوسرانی در ارائه ی خدمات به شهروندان شهر رشت و عدم فعال سازی ناوگان حمل و نقل عمومی، چرا تاکنون پاسخ مناسب و اقدامات عملی در این خصوص از سوی شهرداری صورت نپذیرفته است؟

۲- با توجه به کمبود منابع انسانی متخصص (رانندگان داری گواهینامه پایه یک) در سازمان اتوبوسرانی، چرا همچنان از رانندگان پایه یک این سازمان در بخشهای دیگر سازمان یا در دیگر واحدهای وابسته شهرداری به صورت غیر تخصصی بهره برده می شود؟ این در حالی است که بسیاری از رانندگان این سازمان روزانه بیش از ۱۲ ساعت مشغول به کار بوده و تعدادی از اتوبوسها غیر فعال می باشند، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید به شهردار محترم ابلاغ گردد تا ظرف مدت ده روز پاسخ لازم به شورا ارائه نمایند.

- و در ادامه نیز نامه اعضای محترم شورا مبنی بر اعلام تذکر به شهردار محترم شهر رشت، با عنایت به ماده ۷۳ قانون تشکیلات، وظایف، انتخابات شوراهای اسلامی کشور و در راستای ایفای وظایف قانونی و نظارتی شورا وفق ماده ۷۱ قانون فوق الذکر، به شرح ذیل؛ مبنی بر وضعیت نابسامان ساخت و ساز در شهر رشت و عدم اقدام مؤثر و برنامه ریزی و چاره اندیشی در خصوص رکود ساخت و ساز در شهر رشت تا آنجایی که به طور مثال در منطقه ی ۱ روزانه فقط یک پروانه صادر می شود.

۲- عدم تکریم ارباب رجوع در مناطق و سازمانهای تابع شهرداری بخصوص در بخش صدور پروانه ی ساختمان.

۳- سیر نزولی صدور پروانه ساختمان و روند رو به رشد پرونده های کمیسیون ماده ۱۰۰ و تخلفات ساختمانی و عدم جلوگیری از ساخت و سازهای بدون پروانه و غیر اصولی از سوی نواحی، مناطق و اجرائیات شهرداری رشت.

۴- برنامه ریزی غیر اصولی و مدیریت غیر علمی در واحد حقوقی شهرداری که در برخی موارد موجب خسارات غیر قابل جبران گردیده به طور مثال می توان به محکومیت ۶ میلیاردی شهرداری در دادگاه بدوی و تجدیدنظر به پرداخت غرامت یک قطعه زمین که در طرح آتی شهرداری واقع شده بدون اینکه هیچگونه تصرفی صورت پذیرفته باشد.

۵- عدم اجرای صحیح مصوبه ی بیست و پنجمین جلسه شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۲/۱۰/۲۲ در خصوص شهربازی که منجر به وقفه در بهره برداری و تعطیلی آن مکان گردیده.

۶- با توجه به تاکیدات گذشته شورا و تذکرات شفاهی تا کنون در اجرای پروژه نهضت آسفالت اقدامات مؤثری صورت نگرفته است و همچنان حجم زیادی از مراجعات و مکاتبات مردمی از وضعیت نامناسب آسفالت خیابانها و کوچه ها اظهار نگرانی می کند.

۷- علی رغم پیگیریهای مکرر اعضای شورا و برگزاری همایش مدیریت رواناب سطحی، در خصوص حل این معضل تاکنون اقدام مؤثری صورت نپذیرفته و مشخص نگردید چرا با توجه به مصوبه ی استانداری گیلان با ترک تشریفات تا این زمان واگذاری صورت نگرفته است.

۸- عدم راه اندازی مناسب سازمان خدمات موتوری شهرداری رشت و بی سامانی ماشین آلات سبک و سنگین شهرداری و نامعلوم بودن چگونگی انتخاب مدیر عامل با توجه به اساسنامه سازمان.

۹ - با عنایت به تصویب شیوه نامه سرمایه گذاری، شهرداری تاکنون در خصوص تشکیل شورای عالی سرمایه گذاری اقدام مؤثری انجام نداده و بودجه غیرنقدی شهرداری صفر می باشد.

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....



### شورای اسلامی شهر رشت

تلفن: ۳۲۳۹۱۸۹-۳۲۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۲۳۹۱۹۵

۱۰- پاداش به مدیران شهرداری به چه میزان و از کدام ردیف پرداخت گردیده و چه ضابطه‌ای برای پرداخت پاداش در شهرداری رشت وجود دارد. در جلسه قرائت گردید.

- در پایان مقرر گردید جلسه فوق العاده شورا روز یکشنبه مورخ ۹۳/۲/۷ برگزار گردد.  
جلسه رأس ساعت ۱۹:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

**حاضرین در جلسه:** محمودباقری خطیبانی - فرانک پیشگر - رضا جمشیدی چناری - اسماعیل حاجی‌پور - مجید رجبی  
ویسرودی - رضا رسولی - محمدعلی رفیعی نوده - فرهاد شوقی چهارده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی -  
مسعود کاظمی لیچائی - سیدرضا موسوی روزان - مظفر نیکومنش نودهی - محمدحسین واثق کارگرنیا

شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....



شورای اسلامی شهر رشت

تلفن: ۳۲۲۱۹۶۴-۳۲۳۹۱۸۹

دورنگار و پیامگیر: ۳۲۳۹۱۹۵

# اهم مصوبات و صورتحلیسات

اردیبهشت ماه ۱۳۹۳  
از جلسه ۴۳ تا جلسه ۴۶



### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون برنامه و بودجه:

- \* موافقت با طرح پیشنهادی کمیسیون درخصوص "طرح ایجاد ساختار اداره امور مجامع و شوراهای سازمانهای شهرداری کلانشهر رشت".
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص پرداخت مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به خانم آذر باقر زاده (خانواده مرحوم بهمن عبدی از کارکنان سازمان آتش‌نشانی) از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۳ خدمات شهری در بودجه سال جاری.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص پرداخت مبلغ ۱۲۶/۰۹۰/۰۲۵ هزینه درمان خانم زینب حق‌پرست و از محل کد اعتباری ۱۰۲۰۹ خدمات اداری در بودجه سالجاری. (با کسر مبلغ تعرفه بیمه و طبق ضوابط).
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص پرداخت کمک هزینه خرید مسکن به فرزندان شهدا از کد اعتباری ۲۰۵۱۶ خدمات شهری بودجه سال جاری. در صورت ارائه سند مالکیت جهت ساخت و خرید مسکن فقط برای یکبار در طول خدمت.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص واگذاری باغ پرندگان واقع در جاده رشت به انزلی، به شهرداری به عقد هبه و با در نظر گرفتن نیت واهب و با تنظیم قرارداد.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص دستورالعمل نحوه هزینه‌کرد اعتبارات ماده ۱۷ بودجه شهرداری.
- \* بررسی پیشنهاد شهرداری درخصوص بیمه آتش‌سوزی منازل مسکونی شهر رشت.
- \* مخالفت با پیشنهاد شهرداری درخصوص اهدای هدیه به آقای سید محسن موسوی. که مقرر شد طبق آئین نامه مصوب کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا درخصوص حمایت از قهرمانان ملی رشت اقدام گردد.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص گشایش سابیتی در ساختمان اداره درآمدهای عمومی شهرداری رشت به منظور اخذ عوارض از مالکین تاکسی‌های ویژه رشت.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص تسهیلات تشویقی عوارض درآمدی شهرداری رشت با اصلاحاتی.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص کمک مالی به هیأت سائین حسین(ع) تا سقف مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص کمک مالی به هیأت عاشقان اهل بیت علیهم السلام تا سقف مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری و مقرر شد شهرداری از ارجاع لوایح کمک خارج از موارد تصویب شده ماده ۱۶ خودداری نماید.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به هیأت بسکتبال استان گیلان از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری.
- \* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص کمک مالی به جهاد دانشگاهی واحد استان گیلان.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص بخشودگی جریمه ساختمانی و عوارض آقای محمد مدنی از ردیف اعتباری ماده ۱۶ (تحت عنوان هدیه شهرداری به شهروند).
- \* بررسی پیشنهاد شهرداری درخصوص الحاق مقدار ۶۲/۳۸ مترمربع از فضای پشت مغازه به صورت اجاره سالیانه یا واگذاری سرقفلی به آقای حسنعلی جاوید مالک منافع(سرقفلی) مغازه واقع در ذیل ساختمان شماره دو شهرداری رشت.

### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون توسعه و عمران:

- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص واگذاری یک قطعه زمین مزاد بر عرض پیاده‌رو به شماره پلاک ثبتی ۷۵/۱۲۲۷۶ بخش ۴ رشت واقع در فاز دوم معلم، نرسیده به میدان شهید کوچکی نژاد به مالک مجاور جهت تجمیع.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص واگذاری یک قطعه زمین مزاد بر عرض خیابان ۴۵متری دارای پلاک ثبتی ۱۵۵۰۴ سنگ ۱۲ بخش ۴ رشت واقع در جاده سنگر، سنگ آسیاب جهت بازگشایی کوچه و جهت تجمیع با رعایت حق و حقوق مجاورین و موارد ثبتی و شهرسازی.
- \* بررسی پیشنهاد شهرداری درخصوص پرداخت ملک معوض در مقابل تملک زمین ملکی تعاونی مسکن شهرداران استان.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص تسهیلات تشویقی عوارض درآمدی با اصلاحاتی.



\* مخالفت با پیشنهاد شهرداری درخصوص پلاک ۶۸۴۳ (متعلق به آقای رحیم پوشیده نامجو) واقع در اجرای بلوار معلم به اصفهان مبنی بر دریافت یک قطعه زمین از شهرداری، به دلیل عدم پیش بینی در بودجه سال ۹۳.

\* بررسی پیشنهاد شهرداری درخصوص پرداخت غرامت واگذاری پلاک ۱۴۱۷ واقع در مسیر خیابان آتی باقرآباد و نیز فضای سبز رودخانه به شرکت تعاونی صنایع فلزی گیلان.

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص تملک ۳۸۲ متر مربع از پلاک ۸۴۴ واقع در مسیر خیابان ۱۶ متری استانداری که مساحت ۶۸/۸۰ مترمربع از زمین مذکور در داخل محوطه استانداری قرار گرفته در ازای تغییر کاربری و تفکیک باقیمانده ملک به رایگان .

\* بررسی پیشنهاد شهرداری درخصوص واگذاری یک قطعه زمین نهر متروکه دارای پلاک ۲۳۶۸ به مالک مجاور جهت تجمیع.

\* بررسی درخواست آقای رحیم پوشیده نامجو در خصوص واگذاری یک قطعه زمین معوض از سوی شهرداری در قبال زمین متعلق به نامبرده به شماره ۵۵/۱۴۲۷۰.

### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون بهداشت و محیط زیست:

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص اصلاح " بند ۱ ماده ۳۵ تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۹۲ تحت عنوان بهای خدمات پسماند پیشنهادی سال ۹۳ شهرداری رشت " با قید تبصره به شرح؛

"دانشگاهها و بیمارستانها در صورت آموزش و اشاعه فرهنگ تفکیک زباله از مبدا و برگزاری کارگاههای آموزشی و همایشها و سمینارهای تخصصی با ارائه گزارش و تأیید کارشناس سازمان مدیریت پسماند شهرداری رشت از پرداخت بهای خدمات پسماند معاف خواهند شد."

\* بررسی پیشنهاد شهرداری درخصوص تعیین شارژ ماهیانه شرکت کودآلی که مقرر گردید شهرداری بر اساس بودجه سالانه و رعایت مقررات مالی اقدام نماید.

\* موافقت با درخواست دهیاری گلسرک مبنی بر معافیت در پرداخت هزینه حمل و دفن زباله در سراوان به دلیل نزدیکی گلسرک به مرکز دفن و آسیب پذیری اهالی.

\* ارائه گزارش مسئول سامانده از وضعیت سامانده رشت.

\* ارائه گزارش ریاست مرکز بهداشت شهرستان رشت از وضعیت بهداشت شهر رشت و برنامههای هفته سلامت.

\* ارائه گزارش مدیرعامل سازمان آرامستان شهرداری رشت از وضعیت سازمان و ارائه برنامههای سال جاری.

نشست و گفتگو با مدیرعامل سازمان آتش نشانی شهرداری رشت به منظور بررسی کمبودها و مشکلات سازمان و بررسی طرح تأمین ایمنی بازار و طرح بیمه آتش سوزی منازل مسکونی شهر رشت.

\* ارائه گزارش مدیرعامل سازمان پسماند و ارائه برنامههای سال جاری.

### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی:

\* نامگذاری معابر

\* اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات (سازمان فرهنگی و ورزشی شهرداری)

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص تصویب تعرفه پیشنهادی بهای خدمات سال ۱۳۹۳ سازمان فرهنگی و ورزشی شهرداری رشت با اصلاح در ردیف ۲۰- تحت عنوان "حق عضویت کلاسهای ورزشی شهرداری رشت" به صورت ترمی به مبلغ ۷۰۰/۰۰۰ ریال."

\* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص اعمال تخفیف و تشدید بر تعرفه های پیشنهاد سازمان فرهنگی و ورزشی جهت اجاره استندهای در اختیار.

\* بررسی برنامه های فرهنگی شهرداری در اعیاد شعبانیه.

\* تصویب طرح کمیسیون در خصوص کمک به متولیان و متصدیان برگزاری مراسم معنوی اعتکاف در مساجد محدوده ی شهر رشت مشتمل بر مقدمه ، ماده واحده و دو تبصره .

\* دیدار و گفتگو با مسئولین موسسه ی فرهنگی یاران سبز موعود.

\* دیدار و گفتگو با مسئولین کانون جوانان رضوی.

\* دیدار و گفتگو با مسئولین بنیاد مهدی موعود (عج) استان گیلان.



**مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون حقوقی:**

- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت غرامت ملک وراث مرحوم ابراهیم راسخی از کد اعتباری ۳۰۹۰۱۰۰۰۰۱ بودجه عمرانی سالجاری.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت حق الوکاله آقایان سید حسین سجادی و محمدرضا نظری‌نژاد از کد اعتباری ۳۰۹۰۱۰۰۰۰۱.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت غرامت ملک آقای یدالله مجیدی از کد اعتباری ۳۰۱۰۲۰۰۰۰۰۱ عمرانی.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت غرامت به مالک عرصه پلاک‌های ثبتی ۲۸۱-۲۷۸-۲۷۷-۲۶۷-۳۵۶ و ۳۵۸ سنگ ۳۹ بخش ۴ رشت از ردیف اعتباری دیون ۳۰۹۰۱۰۰۰۰۱.
- \* بحث و تبادل نظر در خصوص زمین ۴۶ هکتاری سازمان آرامستانهای شهرداری رشت که مقرر شد پیگیری‌های لازم جهت خلع ید نیروهای مرزبانی از زمین‌های آرامستانها صورت گیرد.
- \* بحث و تبادل نظر در خصوص بیمه تکمیلی کارکنان که مقرر گردید مناقصه جدید برگزار گردد.
- \* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری و تفویض اختیار امضا لوائح ارسالی به دیوان عدالت اداری به مدیران مناطق.

**مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک:**

- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری مبنی بر جذب ۶۰ راننده پایه یک به صورت حجمی، مقرر شد شهرداری نسبت به انتقال ۲۵ راننده در دیگر بخش‌های شهرداری اقدام نماید.
- \* موافقت با کلیات پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری و بهره برداری از تبلیغاتی از سایبان‌های ایستگاه‌های اتوبوس به بخش خصوصی. و مقرر شد؛ شهرداری پس از ابلاغ مصوبه ظرف دو هفته نسبت به تهیه طرح سایبان‌های ایستگاه‌های اتوبوس با محاسبه دقیق و توجیه اقتصادی اقدام و مجدداً به شورا گزارش نماید.
- \* موافقت با کلیات پیشنهاد شهرداری مبنی بر عقد قرارداد یکساله با حق تمدید سه ساله بین شهرداری و تاکسیرانی در خصوص ارائه خدمات حمل و نقل عمومی.
- \* مخالفت با پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری ۵۵ ایستگاه اتوبوس و ۷ ایستگاه میدی باس به بخش خصوصی، به دلیل فرسودگی و لزوم ساماندهی مناسب تعداد اندک ناوگان موجود.
- \* مخالفت با پیشنهاد شهرداری در خصوص افزایش کرایه حمل و نقل عمومی مسافر و بار.

**مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون تلفیق:****آمار عملکرد کمیسیون‌های پنج‌گانه شورا**

تعداد نامه‌های طرح شده در صحن شورا	تعداد نامه‌های بررسی شده	تعداد جلسات	کمیسیون
۸	۱۶	۵	برنامه و بودجه
۳	۸	۴	بهداشت و محیط زیست
۳	۱۱	۲	توسعه و عمران
۶	۵	۵	حمل و نقل و ترافیک
-	۵	۳	فرهنگی و اجتماعی
۵	۸	۱	حقوقی
-	-	-	تلفیق



تلفن: ۳۲۳۹۱۸۹ - ۳۲۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۲۳۹۱۹۵

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

### شورای اسلامی شهر رشت

#### دبیرخانه شورا

تعداد نامه‌های وارده: ۲۸۵ فقره							
برنامه و بودجه	بهداشت و محیط زیست	توسعه و عمران	ترافیک و حمل و نقل	فرهنگی و اجتماعی	تلفیق	حقوقی	متفرقه
۱۵	-	۷	۱۴	۲	-	۷	۲۴۰
تعداد نامه های صادره: ۳۶۳ فقره							

#### جلسات رسمی شورا

تعداد جلسات: ۴ جلسه							
تعداد مصوبات: ۳۹ مصوبه							
برنامه و بودجه	بهداشت و محیط زیست	توسعه و عمران	ترافیک و حمل و نقل	فرهنگی و اجتماعی	حقوقی	تلفیق	متفرقه
۱۰	۳	۴	۶	۲	۵	-	۹

#### اهم مصوبات شورا:

- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت دیه مربوط به آقای سعید بزرگی " از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ خدمات شهری با پادار شدن آن در اصلاح یا متمم بودجه.
- \* تصویب تعرفه پیشنهادی بهای خدمات سازمان فرهنگی و ورزشی شهرداری رشت با اصلاحاتی.
- \* تصویب بودجه پیشنهادی سال ۹۳ سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت با اصلاح و افزایش در ردیف "آموزش شهروندی به مبلغ ۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال".
- \* تصویب متمم بودجه سال ۹۲ سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت به مبلغ ۳۴/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال درآمد و هزینه.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص خرید تعداد ۱۱۹ دستگاه بیسیم خودرویی و دستی و ثابت. از شرکت‌های دارای مجوز لازم با رعایت آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها و ضوابط مربوطه به شرکت‌های داخلی مجاز از کد اعتباری ۳۱۲۰۳ محل اعتبارات جاری (خدمات اداری). و مقرر شد؛ شهرداری مبلغ مربوط به خرید دستگاه‌ها را به صورت درازمدت یا با لحاظ کردن در شارژ ماهیانه از رانندگان دریافت نماید.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری کلیه امور مربوط به راه‌اندازی مجدد تاکسی بیسیم رشت (۱۳۳) با محوریت و مدیریت سازمان تاکسیرانی رشت.
- \* موافقت با کلیات پیشنهاد شهرداری در خصوص "انجام مطالعات مکانیابی و طراحی معماری و سازه و برآورد هزینه ۲۲ دستگاه پل عابر پیاده شهر رشت. و مقرر شد؛ شهرداری برای طراحی پوسته خارجی پل از نظر متخصصین و معماران شهر استفاده نماید.
- \* موافقت با کلیات پیشنهاد شهرداری در خصوص "واگذاری تبلیغات محیطی محوطه پایانه میدان گیل به بخش خصوصی از طریق مزایده عمومی به جهت ایجاد منابع درآمدی پایدار". و مقرر شد؛ شهرداری مصوبه مذکور را در قالب طرح جامع تبلیغات محیطی گنجانده و حداکثر ظرف مدت یک ماه نتیجه را مجدداً به شورا گزارش نماید.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص "پرداخت غرامت به مالک پلاک ثبتی ۴۸۲ بخش یک رشت"، مبنی بر تملک آن بخش از ملک مالک که در مسیر اجرای خیابان واقع در حریم رودخانه قرار گرفته و آسفالت و مورد استفاده قرار



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

می‌گیرد با رعایت جمیع حقوق شهرداری. و مقرر شد؛ درخصوص مقدار زمین باقیمانده با توجه به ابعاد زمین نسبت به صدور پروانه با رعایت ضوابط اقدام نماید.

\* تصویب " طرح ایجاد ساختار اداره امور مجامع و شوراهای سازمانهای شهرداری کلان شهر رشت".

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص پرداخت هزینه درمان خانم زینب حق پرست و از محل کد اعتباری ۱۰۲۰۹ خدمات اداری در بودجه سالجاری. (با کسر مبلغ تعرفه بیمه و طبق ضوابط).

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص پرداخت کمک هزینه خرید مسکن به فرزندان شهدا از کد اعتباری ۲۰۵۱۶ خدمات شهری بودجه سال جاری. در صورت ارائه سند مالکیت جهت ساخت و خرید مسکن فقط برای یکبار در طول خدمت.

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص پرداخت مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به خانواده مرحوم بهمن عبدی از کارکنان سازمان آتش‌نشانی از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۳ خدمات شهری در بودجه سال جاری.

\* بررسی پیشنهاد شهرداری درخصوص اخذ عوارض ماده ۱۹ دفترچه قوانین، مقررات و محاسبه عوارض شهرداری رشت در زمین‌های غیرمشمول ۶ بند مذکور.

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص عقد قرارداد یکساله (با حق تمدید و افزایش بها) بین شهرداری و سازمان تاکسیرانی در ارائه خدمات حمل و نقل و همچنین تأمین ۵۵ دستگاه خودرو.

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ کمک مالی به تیم فوتوالی گیلان از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری (کمک به هیئت‌های ورزشی) در بودجه سال ۹۳.

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص پرداخت مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به ستاد یادواره ۳۸۰ شهید ورزشکار استان گیلان، از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری در بودجه سال ۹۳.

\* تصویب اصلاحیه بند ۱ ماده ۳۵ تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۹۲ تحت عنوان بهای خدمات پسماند پیشنهادی سال ۹۳ شهرداری با قید تبصره به شرح؛

"دانشگاه‌ها و بیمارستان‌ها در صورت آموزش و اشاعه فرهنگ تفکیک زباله از مبدا و برگزاری کارگاه‌های آموزشی و همایش‌ها و سمینارهای تخصصی با ارائه گزارش و تأیید کارشناس سازمان پسماند شهرداری رشت از پرداخت بهای خدمات پسماند در سال ۱۳۹۳ معاف خواهند شد."

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص گشایش سایتی در ساختمان اداره درآمدهای عمومی شهرداری رشت به منظور اخذ عوارض از مالکین تاکسی‌های ویژه رشت.

\* بررسی پیشنهاد شهرداری درخصوص پرداخت غرامت ملک وراثت مرحوم ابراهیم راسخی از کد اعتباری ۳۰۹۰۱۰۰۰۰۱ بودجه عمرانی سالجاری.

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری درخصوص پرداخت حق الوکاله آقایان سید حسین سجادی و محمدرضا نظری‌نژاد از کد اعتباری ۳۰۹۰۱۰۰۰۰۱ عمرانی.

\* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت غرامت ملک آقای یدالله مجیدی از کد اعتباری ۳۰۱۰۲۰۰۰۰۱ عمرانی.

\* بررسی پیشنهاد شهرداری درخصوص پرداخت غرامت به مالک عرصه پلاک‌های ثبتی ۲۸۱-۲۷۸-۲۷۷-۲۶۷-۳۵۶ و ۳۵۸ سنگ ۳۹ بخش ۴ رشت از ردیف اعتباری دیون ۳۰۹۰۱۰۰۰۰۱.

\* بررسی پیشنهاد شهرداری درخصوص اهدای هدیه به آقای سید محسن موسوی از کد اعتباری ۴۱۶۰۷/۴ خدمات شهری در بودجه سالجاری، و مقرر شد براساس آئین نامه مصوب کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا در جهت حمایت از قهرمانان ملی رشت اقدام گردد.

\* موافقت با کلیات پیشنهاد شهرداری درخصوص واگذاری ساخت و بهره‌برداری تبلیغاتی از سایبانهای ایستگاه‌های اتوبوس از طریق فراخوان (مناقصه) به بخش خصوصی (شرکت‌های تبلیغاتی دارای مجوز فعالیت معتبر). و مقرر شد؛ شهرداری پس از ابلاغ مصوبه ظرف دو هفته نسبت به تهیه طرح سایبان‌های ایستگاه‌های اتوبوس با محاسبه دقیق و توجیه اقتصادی اقدام و مجدداً به شورا گزارش نماید.



نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
فوق العاده	روز: یکشنبه ساعت: ۱۸	۹۳/۲/۷	چهل و سومین	فرانک پیشگر

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۳۷۷ مورخ ۹۳/۲/۶، چهل و سومین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

#### دستور جلسه:

- بررسی طرح سؤال از شهردار رشت.

- بررسی نامه‌های واصله از کمیسیون‌های مختلف شورا.

- سایر موارد با قید زمان و فوریت.

در ابتدای جلسه دکتر رضا جمشیدی چناری رئیس محترم شورا، ضمن تبریک نهم اردیبهشت روز ملی شوراها بیان کردند: عمل به قانون سرلوحه فعالیت شوراهای دور چهارم است.

ایشان افزودند: توجه شهروندان فرهیخته رشت در پیگیری امور شهری بسیار بالاست و با وجود رسانه‌های خبری فعال در شهر، مردم از عملکرد نمایندگان خود آگاه می‌شوند.

رئیس محترم شورا بیان داشتند: متأسفانه در شهر شایعاتی درباره استیضاح شهردار رشت پیچیده که به هیچ عنوان واقعیت ندارد زیرا شهردار این شهر با اکثریت آرا انتخاب شده و در مدت این ۵ ماه به دلیل داشتن پتانسیل بالا توانسته‌اند به وظایفشان به درستی عمل نمایند و امیدواریم بتوانیم با همدلی مشکلات شهر را مرتفع نماییم و این امر جز با اتصال شورا و شهرداری میسر نمی‌شود.

ایشان افزودند: حضور شهردار در چهل و سومین جلسه شورا تنها یک دیدار صمیمانه است و ما به هیچ عنوان قصد استیضاح ایشان را نداشته و نداریم و محقق کردن مطالبات شهروندان تنها محور فعالیت ماست و نشست امروز با شهردار در راستای عمل به وظایف شوراها و پاسخ به سوالات مطرح شده از سوی اعضای شورا است.

دکتر جمشیدی چناری اذعان داشتند: قرار است شهردار امروز درباره وضعیت اتوبوس‌های خط واحد و همچنین رانندگان فعال در این بخش و برگرداندن رانندگانی که در دیگر بخش‌ها فعالیت دارند، توضیحاتی ارائه دهند.

دکتر جمشیدی رسانه‌ها را بازوان قدرتمند شورا در امر شفاف‌سازی دانست و تصریح کرد: رسانه‌ها باید در شفاف‌سازی مسائل درست و با جدیت عمل کنند چرا که اگر آنان در راستای خدمت و اطلاع‌رسانی به مردم گام بر می‌دارند انتشار یک خبر نادرست این کار آنان را زیر سوال خواهد برد.

ایشان افزودند: تعدادی از اعضای شورای اسلامی شهر رشت طبق ماده ۷۳ قانون تشکیلات، وظایف، انتخابات شوراهای اسلامی کشور پیرو تذکر شماره ۲۰۹۷/۹۲/ش سوالاتی را پیرامون وضعیت نابسامان سازمان اتوبوسرانی مطرح کردند و طبق ماده ۷۳ قانون فوق شهردار می‌بایست حداکثر ظرف ۱۰ روز پس از ابلاغ در جلسه عادی و یا فوق العاده شورا حاضر و به سؤالی‌های اعضای شورا پاسخ دهند.

رئیس محترم شورا خاطر نشان ساختند: متأسفانه در سازمان اتوبوسرانی تنها ۵۰ دستگاه اتوبوس در ناوگان حمل و نقل شهری فعال است و از ۴۰ دستگاه موجود در پارکینگ اتوبوسرانی، ۲۵ دستگاه اتوبوس آماده‌ی فعالیت شده و تعداد دیگری نیز پس از تعمیر می‌توانند به این ناوگان اضافه شوند.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

ایشان با اشاره به فعالیت ۷۲ راننده ی پایه یک اتوبوسرانی در دیگر بخش های شهرداری ابراز داشتند: متأسفانه با وجود تاکید شورا از سوی شهردار محترم اقدامی برای برگشت رانندگان صورت نگرفته است و امروز جناب آقای خلیلی بایست در این خصوص توضیح دهند.

۱- در ادامه نامه شماره الف/۲۱/۱۱ مورخ ۹۲/۲/۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۴۲۶ مورخ ۹۲/۲/۷ در دبیرخانه شورا در پاسخ به نامه شماره ۹۳/۲۷۶/ش مورخ ۹۳/۲/۲ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر جوابیه شهردار محترم رشت به سوالات مطروحه اعضای محترم شورای اسلامی شهر رشت، به شرح زیر؛

پاسخ سوال اول؛ در سوالی که به عملکرد نامناسب و اقدامات عملی برای فعال سازی ناوگان اتوبوسرانی اشاره دارد باید گفت که عملکرد نامناسب در سازمان اتوبوسرانی و عدم فعال سازی ناوگان آن اختصاص به دوران تصدی اینجناب ندارد و نمی توان آن را در زمان حال دانست. مشکلی که در طول ده سال گذشته شورا و شهرداران وقت نتوانستند آن را حل کنند لازم به توضیح است در همین راستا نمایندگان محترم شورا درخصوص وضعیت اتوبوسرانی ورود و تفحص نمودند و اگر نتیجه ای قابل توجه در برداشت قطعاً شورا و شهرداری نیز از آن بهره می برد. همین طور البته حضور چند راننده پایه یک در خارج سازمان بی شک نمی تواند مشکل کمبود راننده را به طور اصولی حل نماید و با چند نفر شاغل در خارج سازمان حل شدنی نیست چون آنچه که اکنون برای چرخه سازمان نیاز است حداقل ۶۰ و حداکثر ۱۰۰ راننده خواهد بود.

همین طور در دوره سوم شورا نیز طی مجوز شماره ۹۱/۸۴۷/ش مورخ ۹۱/۴/۱۲ برای حل مشکل موجود مجوز جذب ۵۰ نفر از طریق شرکت های خدماتی صادر می شود که مورد اعتراض فرمانداری واقع شده و منجر به تأکید خصوصی سازی در راستای اصل ۴۴ قانون اساسی می گردد. علاوه بر این مجدداً نامه شماره الف/۶۳/۱۱ مورخ ۹۰/۸/۱ سرپرست شهرداری مبنی بر درخواست مجوز ۵۰ نفر نیروی شرکتی برای سازمان اتوبوسرانی و یا درخواست های سازمان در این باره از جمله نامه شماره ۴۲۵۹-ص مورخ ۹۰/۵/۱۶، نامه شماره ۶۵۸۲-ص مورخ ۹۱/۷/۲۳، نامه شماره ۲۰۸۲-ص مورخ ۹۱/۳/۲ نامه شماره ۸۴۲۵-ص مورخ ۹۱/۹/۲۶ نیز گواه این امر است.

این بحث در دوره سرپرستی شهرداری قبل از اینجناب نیز همچنان ادامه داشته که نتیجه ای حاصل نشد و اما در دوره اینجناب به رغم درخواست های شورای محترم جهت بازگشت راننده هایی که در خارج سازمان مشغول به کار بودند اقدام گردید و تعداد زیادی از این طریق به سازمان برگشت داده شدند ولی این اقدامات نیز به هیچ عنوان نمی تواند مشکل سازمان را کاملاً مرتفع سازد. بعد از بررسی های صورت گرفته همچنین جهت حل این مشکل از طریق اینجناب (شهردار) لایحه به کارگیری نیروهای حجمی به تعداد ۶۰ نفر به شماره الف/۲۸۸۸۳/۴۴۷ مورخ ۹۲/۱۲/۷ تقدیم شورا گردید که تاکنون مورد تصویب قرار نگرفته است و برای حل مشکل به نظر می رسد که شورای محترم باید در این زمینه تصمیم لازم را در اسرع وقت اتخاذ نماید.

پاسخ به سؤال دوم؛ در سوال دوم اعضای محترم که به استفاده از راننده های سازمان بیش از ۱۲ ساعت در روز می پردازد در حالیکه برخی از اتوبوس ها نیز غیرفعال هستند. در پاسخ باید اذعان داشت که از سال ۱۳۸۷ تاکنون تعداد ۱۱۶ نفر در سازمان اتوبوسرانی بازنشسته شدند ولی متأسفانه هیچ نیرویی جایگزین نگردید. این امر نیز در دوره سوم شورا طی نامه شماره الف/۲۲۹۶۵/۱۱ مورخ ۹۱/۱۰/۱۹ از سوی شهردار وقت به شورا مطرح و درخواست جایگزینی ۶۰ نفر را ارایه نمود ولی هیچ نتیجه ای نداشت.

باید اذعان نماییم که بدنه سازمان اتوبوسرانی نیاز به بازنگری دارد و با حجم بازنشستگی های مکرر به دلیل قدمت سازمان عملاً به سوی ناکارآمدی می رود. لذا اقدامات اساسی در این باره اساساً منوط به همراهی شورای محترم شهر را دارد. حقیقت این است که تعداد زیادی از دیگر نیروهای شهرداری علی الخصوص درمشاغل کارگری و خدماتی به سرعت در حال بازنشستگی هستند و از ابتدای سال جاری تاکنون نیز پرونده بیش از ۲۷ نفر به سازمان تأمین اجتماعی ارجاع گردیده و



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

عملاً شهرداری با توجه به سازمان تفصیلی مصوب که پست‌های سازمانی زیر فوق دیپلم در آن حذف گردیده به شدت از لحاظ نیروهای خدماتی به سوی بحران می‌رود. حتی این امر در بخش‌هایی نظیر نگهبانی و دیگر امور خدماتی شهرداری نیز به شدت مشاهده می‌گردد. بنابراین پیشنهاد این است که جهت جایگزینی این نوع خدمات بنا بر نیازی که وجود دارد باید فرصتی را در نظر گرفت تا واگذاری‌های جدید به صورت حجمی بازنگری گردد و خدمات شهرداری با تهدید مواجه نشود. در جلسه قرائت گردید و پس از بحث و تبادل نظر و اظهار نظر اعضای محترم شورا و پاسخ شهردار محترم و اخذ رأی با ۹ رأی موافق و ۵ رأی مخالف، جوابیه شهردار محترم را قانع کننده ندانستند.

۲- در ادامه در ارتباط با مأموریت آقای عباس صابر عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت و شاغل رسمی در اداره کل راه و شهرسازی استان گیلان مبنی بر مأموریت ایشان در شورا که در جلسات مورخ ۹۲/۱۰/۸ و ۹۲/۱۱/۱۳ شورای اسلامی شهر رشت مورد بررسی و تصویب گردید با توجه به عدم قید سهوی ایام مأموریت ایشان در صورت جلسات مذکور، بدینوسیله ایام مأموریت نیمه وقت ایشان، ۳ روز در هفته در روزهای شنبه، یکشنبه و پنجشنبه، اعلام، اصلاح می‌گردد. - در ادامه با توجه به غیبت آقای فرهاد شوقی در جلسه مورخ ۹۳/۱/۳۱ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین‌نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت ایشان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارائه توضیحات آقای فرهاد شوقی غیبت‌شان به اتفاق آرا موجه تشخیص داده شد.

- در پایان مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا عصر روز یکشنبه مورخ ۹۳/۲/۱۴ برگزار گردد.

جلسه رأس ساعت ۲۱ با ذکر صلوات پایان یافت.

**حاضرین در جلسه:** محمودباقری خطیبانی - فرانک پیشگر - رضا جمشیدی چناری - اسماعیل حاجی‌پور - مجید رجبی و بسرودی - رضا رسولی - محمدعلی رفیعی نوده - فاطمه شیرزاد - عباس صابر - سید امیر حسین علوی - مسعود کاظمی لیچائی - سیدرضا موسوی روزان - مظفر نیکومنش نوده - محمدحسین واثق کارگرنیا

**غائبین:** فرهاد شوقی چهارده

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
عادی	روز: یکشنبه ساعت: ۱۶:۲۰	۹۳/۲/۱۴	چهل و چهارمین	فاطمه شیرزاد

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۴۶۹ مورخ ۹۳/۲/۱۰، چهل و چهارمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

**دستور جلسه:**

- بررسی نامه شماره الف/۱۸۲۵/۲۲۱ مورخ ۹۳/۲/۶ شهرداری رشت در خصوص پرداخت دیه مربوط به آقای سعید بزرگی " از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ خدمات شهری.

- بررسی نامه شماره الف/۲۵۴۰۶/۲۳۰ مورخ ۹۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت در خصوص اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات - سال ۹۳ سازمان‌های تابعه شهرداری رشت.

- بررسی نامه شماره الف/۳۰۶۴۳/۴۴۸ مورخ ۹۲/۱۲/۲۲ شهرداری رشت در خصوص بودجه سال ۹۳ سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت.

- بررسی نامه شماره الف/۳۰۶۴۴/۴۴۸ مورخ ۹۲/۱۲/۲۲ شهرداری رشت در خصوص متمم بودجه سال ۹۲ سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت.

- بررسی نامه شماره الف/۲۹۸۲۰/۴۴۶ مورخ ۹۲/۱۲/۱۴ شهرداری رشت در خصوص خرید تعداد ۱۱۹ دستگاه بیسیم خودرویی و دستی و ثابت.

- بررسی نامه شماره الف/۲۷۱۲۰/۴۴۶ مورخ ۹۲/۱۱/۱۹ شهرداری رشت در خصوص واگذاری کلیه امور مربوط به راه‌اندازی مجدد تاکسی بیسیم رشت (۱۳۳) با محوریت و مدیریت سازمان تاکسیرانی رشت.

- بررسی نامه شماره الف/۳۱۲۸۴/۴۴۳ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ شهرداری رشت در خصوص "مطالعات مکانیابی و طراحی معماری و سازه و برآورد هزینه ۲۲ دستگاه پل عابر پیاده شهر رشت.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

- بررسی نامه شماره الف/۳۱۰۷۲/۴۴۴ مورخ ۹۲/۱۲/۲۶ شهرداری رشت درخصوص "واگذاری تبلیغات محیطی محوطه پایانه میدان گیل به بخش خصوصی از طریق مزایده عمومی به جهت ایجاد منابع درآمدی پایدار".

- بررسی نامه شماره الف/۲۹۳۲۳/۱۱۲ مورخ ۹۲/۱۲/۱۱ شهرداری رشت درخصوص "واگذاری دو قطعه زمین به مساحت‌های ۷۰/۴۰ مترمربع و ۵۳/۵۰ مترمربع از پلاک ثبتی ۲۸۳۵/۱ واقع در بازار روز خیابان سعدی رشت به منظور احداث اعیان بر روی عرصه".

- بررسی نامه شماره الف/۲۸۸۹۷/۱۱۲ مورخ ۹۲/۱۲/۷ شهرداری رشت درخصوص "پرداخت غرامت به مالک پلاک ثبتی ۴۸۲ بخش یک رشت".

## نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدا جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری، رییس محترم شورا با گرامیداشت روز نهم اردیبهشت روز ملی شوراهای شهر و روستا گفتند: روز شوراها تجلی مطالبه گری مردم و حضور مردم در عرصه ی مدیریت شهری است و امیدواریم شورا منشا و مبدا تحولات مثبت و توسعه محور در این حوزه باشد.

رئیس محترم شورا در ادامه به صحبت های امام جمعه موقت رشت، حجت الاسلام صدیق عربانی، در تریبون نمازجمعه در خصوص وضعیت رودخانه‌های زرجوب و گوهر رود رشت، اشاره و اظهار داشتند: شورای چهارم رشت از ابتدا ساماندهی رودخانه های رشت را سرلوحه فعالیت خود قرار داد و بر همین اساس در کمیسیون‌های تخصصی شورا برنامه های راهبردی برای ساماندهی مشکلات زیست محیطی رودخانه ها در حال پیگیری است تا این مشکل با یک برنامه ریزی علمی و راهبردی حل شود .

آقای جمشیدی چناری سپس اعتراضات برخی از اعضای شورای شهر رشت نسبت به سخنان استاندار محترم را یادآور شدند و گفتند: این مسئله حتما پیگیری خواهد شد و هیات رئیسه ی شورای شهر رشت در این خصوص به روشنگری خواهد پرداخت.

ایشان در ادامه با اشاره به ۱۰ تذکر اعضای شورا به شهردار رشت، اظهار داشتند: در هفته ی آینده جلسه ای علنی برگزار خواهد شد تا شهردار با حضور در صحن شورا، پاسخ و اقدامات خود را در راستای این تذکرات ارائه دهد.

ریاست محترم شورا وظیفه مشترک شورا و شهرداری را خدمت به شهروندان دانستند و تصریح کردند: در راه خدمت به مردم تلاش می کنیم و مدیریت جهادی در این عرصه راهگشا خواهد بود.

سپس آقای مسعود کاظمی، نائب رئیس محترم شورا با تبریک روز معلم بیان داشتند: یادآوری و گرامیداشت نخبگانی همچون فیلسوف فرزانه شهید مرتضی مطهری نباید تنها به روز خاصی خلاصه شود .

ایشان در ادامه به اجرایی شدن پروژه آبهای سطحی از سوی شهرداری رشت اشاره و خاطر نشان کردند: خوشبختانه پروژه آبهای سطحی در حال انجام است اما ترافیک شدیدی در مسیر پروژه ها ایجاد شده و نارضایتی شهروندان را فراهم نموده است .

نائب رئیس محترم شورا ابراز داشتند؛ لازم است فکری برای راههای خروجی و ورودی و مسیرهای امدادی انجام پروژه صورت گیرد.

## نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:

محمدحسین واثق کارگرنیا دیگر عضو محترم شورا نیز با تبریک حلول ماه پر فضیلت رجب و نهم اردیبهشت روز شوراهای شهر و روستا، بیانات مقام معظم رهبری در دیدار با اعضای شورای اسلامی شهر تهران در سال گذشته را یادآور شده و گفتند؛ رهبر انقلاب مراقبت از ریخت و پاشها در شهرداری و تقویت روحیه درستکاری و امانتداری را مورد تاکید قرار دادند و افزودند که شوراها باید علاوه بر نظارت بر شهرداری و هدایت حمایت و پشتیبانی هم بکنند و کارها بر اساس تفاهم، برادری و داشتن وظیفه مشترک به پیش رود.

ایشان افزودند: مقام معظم رهبری در خصوص روابط شورای شهر و شهرداری بر سه اصل نظارت و همچنین هدایت و حمایت از شهرداری و باور داشتن به وظیفه مشترک تاکید دارند و امید است ما نیز با تاسی به سخنان معظم له ، به دور از هر گونه گرایشاتی به فکر خدمتگزاری به مردم باشیم.

این عضو شورا ضمن تبریک روز کارگر به همه ی کارگران زحمتکش در مجامع مختلف کارگری بخصوص پاکبانان پرتلاش و زحمتکش شهرداری رشت تصریح کردند: این روز برای همه کارگران روز جشن و تجلیل مدیران و مسئولان از تلاش آنها و فراغت از کار بود ولی برای کارگران شهرداری که وظیفه پاکبانی شهر را برعهده دارند ، نه تنها در این روز بلکه در تمامی



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

ایام سال اعیاد و سوگواری، جشن و عزا همانند برخی از مشاغل امنیتی و خدماتی تعطیلی نداشته و باید در هر شرایطی در خدمت مردم و سلامت جامعه باشند. متأسفانه در طول هفته کارگر امسال هیچ برنامه‌ای در جهت تجلیل از زحمات و تلاشهای ۲۶۲۶ کارگری که بصورت رسمی، قراردادی، کار مشخص، معین و شرکتی ها در مجموعه شهرداری رشت فعالیت دارند برگزار نگردید.

آقای کارگرنیا افزودند: ای کاش شهرداری به جای اینکه تمام هم و غم خود را در جهت برگزاری ضیافت شام در نهم اردیبهشت برای تعدادی محدود از اعضای شورای شهر و تعداد کثیری از معاونین و مدیران و مسئولین شهرداری می‌گذاشت، از این قشر زحمتکش که هنوز منتظر یک کارت هدیه ناچیز روز کارگر هستند تقدیر می‌کرد. این عزیزان در مجموعه شهرداری دارای مشکلات عدیده ای هستند که مهم ترین آن مبهم بودن وضعیت بیشتر از ۱۰۷۴ نفر قراردادی شهرداری است که در اجرای اصل ۴۴ قانون اساسی از قرارداد شهرداری خارج و در قرارداد شرکتهای پیمانکار می باشند و این موضوع موجب نگرانی آنها به جهت نامشخص بودن آینده شغلی و احتمال بیکار شدن به جهت تعدیل نیرو و هزار بهانه دیگر پیمانکاران و همچنین عدم دریافت به موقع و کامل حقوق و دستمزد تعیین شده برابر قانون کار می باشند بنابراین می طلبد با توجه به نوع و اهمیت کار این عزیزان که تاثیر مستقیم در سلامت و نشاط جامعه دارند راهکارهای اصولی و مناسبتری اتخاذ شود.

آقای کارگرنیا در ادامه به ارائه ی برنامه های پیشنهادی خود برای این قشر زحمتکش پرداختند و تصریح کردند: پیشنهاد می‌کنم از هم اکنون از سوی مدیریت فرهنگی شهرداری برنامه ریزی لازم جهت برگزاری جشن خانوادگی با حضور کارگران و خانواده های این زحمت کشان در روز ولادت حضرت امیرالمومنین علی (ع) بمنظور تجلیل از کارگران نمونه و پر تلاش، بازنشستگان سال، جانبازان و خانواده های معظم شهدا صورت گیرد. همچنین با توجه به اینکه بخش عظیمی از جامعه ما را کارگران تشکیل می دهند، پیشنهاد می‌کنم یکی از خیابان ها یا میداین بزرگ شهر به نام کارگر نامگذاری گردد.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۲:**

پس از آن جناب آقای مجید رجبی ویسرودی ابراز داشتند: طرح سؤال از شهردار یا استیضاح نشان‌دهنده توانمندی و تلاش شورا برای توسعه و اعتلای رشت است زیرا شورا در تلاش است شهردار از توان بیشتری برای شهر و شهروندان استفاده کند.

ایشان سپس با اشاره به آغاز عملیات اجرایی ۱۰ پروژه روان‌آب‌های سطحی شهر رشت، خاطر نشان کردند: در حالیکه ۱۰ پروژه در استان گیلان از آغاز سال عملیاتی نشده شاهد اجرای پروژه‌های مصوب شورای شهر رشت هستیم. ایشان با بیان اینکه ماهانه ۱۰ میلیارد ریال برای بهسازی و ایجاد آسفالت در شهر رشت اختصاص یافته است، افزودند: اتمام پروژه‌های نیمه‌تمام شهری اولویت امسال شورای اسلامی شهر رشت است.

عضو محترم شورا در بخش دیگری از سخنانشان با بیان اینکه سقوط داماش دستاورد مسئولان گیلان است، گفتند: باید تلاش کنیم تا با همدلی و همراهی روند توسعه گیلان را تسریع نماییم.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۳:**

سپس آقای مظفر نیکومنش، رئیس محترم کمیسیون بهداشت و محیط زیست شورا با تسلیت فرارسیدن سالروز عروج ملکوتی آیت‌الله العظمی بهجت(ره)، پیشنهاد کردند تا مراسم استانی سالروز عروج این عالم ربانی و مرجع عالیقدر جهان تشیع در رشت و با میزبانی شورای شهر، سپاه و شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی گیلان برگزار شود.

ایشان در ادامه خواستار تشکیل کمیته‌های ۵ گانه شدند و افزودند: روزانه شهروندان زیادی به اعضای شورای شهر برای پیگیری و طرح مسائل خود مراجعه می نمایند. مردم ولی نعمت ما هستند لذا پیشنهاد می شود کمیته های پنج‌گانه تشکیل تا سطح رضایت مندی شهروندان از عملکرد شهرداری و سازمانهای وابسته‌ی آن ارتقا یابد. تشکیل این کمیته‌ها با حضور سه عضو شورا در هر کمیته و بر اساس آیین‌نامه داخلی شورا عملیاتی می‌شود.

**اعلام وصول طرح‌ها و لوايح:**

۱- نامه شماره الف/۳۰۴/۱۱۲ مورخ ۹۳/۲/۳ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۶۳ مورخ ۹۳/۲/۳ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "عقد قرارداد یکساله(با حق تمدید تا سه سال) بین شهرداری و سازمان تاکسیرانی در خصوص ارائه خدمات





## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

حمل و نقل" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن مقرر شد؛ به صورت یک فوریت به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.

۲- نامه شماره الف/۳۰۶۹۶/۲۲۱ مورخ ۹۳/۲/۳ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۶۵ مورخ ۹۳/۲/۳ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "کمک مالی به جهاد دانشگاهی واحد استان گیلان" اعلام وصول گردید.

۳- نامه شماره الف/۲۲۱/۱۶۴۰ مورخ ۹۳/۲/۳ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۶۴ مورخ ۹۳/۲/۳ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "کمک مالی به هیأت سائین حسین(ع)" اعلام وصول گردید.

۴- نامه شماره الف/۲۲۱/۱۴۳۰ مورخ ۹۳/۲/۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۱۰ مورخ ۹۳/۲/۱ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "کمک مالی به هیأت بسکتبال استان گیلان" اعلام وصول گردید.

۵- نامه شماره الف/۳۰۸۷۳/۲۲۱ مورخ ۹۳/۲/۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۴۵ مورخ ۹۳/۲/۲ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "بیمه آتش سوزی منازل مسکونی شهر رشت" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن مقرر شد؛ به صورت یک فوریت به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.

۶- نامه شماره الف/۲۲۱/۱۱۱۶ مورخ ۹۳/۱/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۵۱ مورخ ۹۳/۱/۲۸ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "بازخريد سنوات و تکمیلی بازنشستگی کارکنان شهرداری رشت" اعلام وصول گردید.

۷- نامه شماره الف/۲۲۱/۲۷۸۹۷ مورخ ۹۳/۱/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۶۰ مورخ ۹۳/۱/۳۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "دستورالمعمل نحوه هزینه کرد اعتبارات ماده ۱۷ بودجه شهرداری" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با ۹ رأی موافق ضمن تصویب یک فوریت آن مقرر شد به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.

۸- نامه شماره الف/۲۲۱/۱۴۳۳ مورخ ۹۳/۲/۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۱۶ مورخ ۹۳/۲/۲ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "کمک مالی به هیأت عاشقان اهل بیت علیهم السلام" اعلام وصول گردید.

۹- نامه شماره الف/۲۲۱/۱۵۴ مورخ ۹۳/۲/۹ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۴۵۷ مورخ ۹۳/۲/۹ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه " اعطای اختیار به سازمان فرهنگی ورزشی برای صدور مجوز فعالیت مراکز مشارکتی فرهنگی هنری در سطح شهر رشت" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با یک فوریت آن مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.

۱۰- نامه شماره الف/۴۴۷/۱۷۶۰ مورخ ۹۳/۲/۴ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۹۹ مورخ ۹۳/۲/۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه " واگذاری ۵ دستگاه اتوبوس و ۷ دستگاه مینی باس" با قید یک فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با یک فوریت آن مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذریبط ارجاع شود.

**مصوبات:****دستور اول:**

۱- نامه شماره الف/۲۲۱/۱۸۲۵ مورخ ۹۳/۲/۶ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۴۰۳ مورخ ۹۳/۲/۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه دو فوریتی لایحه "پرداخت دیه به آقای سعید بزرگی" مبنی بر اینکه شهرداری با توجه به نامه شماره الف/۱/۱۱۲/۲۱۴۷ مورخ ۹۳/۲/۴ مدیر محترم منطقه یک شهرداری مبنی بر پرداخت دیه به مبلغ ۱۹۵/۹۰۰/۰۰۰ ریال مربوط به آقای سعید بزرگی بابت ایراد صدمه بدنی غیرعمدی بر اثر چاله واقع در بلوار امام رضا(ع)، در نظر دارد نظر به حکم جلب آقای ساسان مهدی زاده مدیر منطقه یک توسط مراجع قضایی برابر نامه شماره الف/۹/۱۱۴۸۷ مورخ ۹۲/۱/۸ بازپرس شعبه چهارم دادسرای عمومی و انقلاب رشت، نسبت به پرداخت مبلغ مذکور، با توجه به بند (۱۳) ضوابط حاکم بر بودجه سال ۹۳ از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۱ خدمات شهری و با عنایت به اینکه در کد اعلامی مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال اعتبار در بودجه سال جاری پیش بینی گردیده و در صورت پرداخت باید در اصلاح یا متمم بودجه پادار گردد اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری ضمن تصویب دو فوریت آن، با ۱۱ رأی موافق و ۴ رأی مخالف، موافقت گردید.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

**دستور دوم:**

۲- نامه شماره الف/۲۵۴۰۶/۲۳۰ مورخ ۹۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۵۰۳ مورخ ۹۲/۱۱/۵ در دبیرخانه-شورا به پیوست لایحه "اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات سال ۹۳ سازمان‌های تابعه شهرداری رشت" مبنی بر بررسی تعرفه پیشنهادی بهای خدمات سال ۹۳ سازمانهای تابعه شهرداری با توجه به تصویب تعرفه پیشنهادی سازمان-های تاکسیرانی، عمران و اتوبوسرانی شهرداری رشت در چهلمین جلسه مورخ ۹۳/۱۱/۱۷ شورا و همچنین سازمان‌های پایانه‌های مسافربری، میدین میوه و تره‌بار، آتش‌نشانی و حمل و نقل و ترافیک و آرامستان شهرداری رشت در چهل و دومین جلسه مورخ ۹۳/۱/۳۱ شورا، در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، تعرفه پیشنهادی بهای خدمات سال ۱۳۹۳ سازمان فرهنگی و ورزشی شهرداری رشت با اصلاح در؛ ردیف ۲۰- تحت عنوان "حق عضویت کلاسهای ورزشی شهرداری رشت" به صورت ترمی به مبلغ ۷۰۰/۰۰۰ ریال، با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا با ۱۲ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، مورد تصویب قرار گرفت.

**دستور سوم:**

۳- نامه شماره الف/۴۴۸/۳۰۶۴۳ مورخ ۹۲/۱۲/۲۲ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۲۶۳ مورخ ۹۲/۱۲/۲۴ در دبیرخانه شورا به پیوست یک جلد بودجه سال ۹۳ سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت به مبلغ ۲۳/۵۸۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال درآمد و به همان میزان هزینه با توجه به تصویب آن در شورای سازمان مذکور، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۱/۲۳ کمیسیون بهداشت و محیط زیست شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، بودجه پیشنهادی سال ۹۳ سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت با اصلاح و افزایش در ردیف "آموزش شهروندی به مبلغ ۲/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال" به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

**دستور چهارم:**

۴- نامه شماره الف/۴۴۸/۳۰۶۴۴ مورخ ۹۲/۱۲/۲۲ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۲۶۴ مورخ ۹۲/۱۲/۲۴ در دبیرخانه شورا به پیوست یک نسخه متمم بودجه سال ۹۲ سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت به مبلغ ۳۴/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال درآمد و به همان میزان هزینه با توجه به تصویب آن در شورای سازمان مذکور، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۱/۲۳ کمیسیون بهداشت و محیط زیست شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، متمم بودجه سال ۹۲ سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت، با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا، با ۱۱ رأی موافق و ۳ رأی مخالف، مورد تصویب قرار گرفت.

**دستور پنجم:**

۵- نامه شماره الف/۴۴۶/۲۹۸۲۰ مورخ ۹۲/۱۲/۱۴ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۱۴۳ مورخ ۹۲/۱۲/۱۵ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "خرید تعداد ۱۱۹ دستگاه بیسیم خودرویی و دستی و ثابت، اعلام وصول شده در سی و هشتمین جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری رشت با توجه به امر خدمات رسانی حمل و نقل توسط تاکسی بیسیم ۱۳۳ با مدیریت و محوریت سازمان تاکسیرانی و همچنین تغییر فرکانس از high band به low band و غیر فعال شدن بیسیمهای دستی رانندگان تاکسی در نظر دارد، تا قبل از اتمام قرارداد شماره ۴۴۶/۲۵۹۲ مورخ ۸۸/۳/۲ با شرکت تاکسی بیسیم گیلان (پایان اسفند سال ۱۳۹۲)، نسبت به خرید ۱۱۹ دستگاه بیسیم خودرویی و دستی جدید از کد اعتباری ۳۱۲۰۳ محل اعتبارات جاری (خدمات اداری) شهرداری از شرکتهای دارای مجوز لازم با رعایت آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۱/۲۵ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با رعایت آیین‌نامه مالی شهرداری و ضوابط مربوط به شرکتهای داخلی مجاز، به اتفاق آرا موافقت گردید. و مقرر شد؛ شهرداری مبلغ مربوط به خرید دستگاهها را به صورت درازمدت یا با لحاظ کردن در شارژ ماهیانه از رانندگان دریافت نماید.

**دستور ششم:**

۶- نامه شماره الف/۴۴۶/۲۷۱۲۰ مورخ ۹۲/۱۱/۱۹ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۷۳۸ مورخ ۹۲/۱۱/۲۰ در دبیرخانه شورا در پاسخ به نامه شماره ۹۲/۱۹۹۴/ش مورخ ۹۲/۱۱/۵ شورای اسلامی شهر رشت و با توجه به نامه



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

شماره ۲۳۳/م/الف مورخ ۹۲/۹/۳۰ مدیر تاکسی گیلان بیسیم (۱۳۳) مبنی بر ارائه گزارش مبسوطی از آخرین وضعیت ادامه یا عدم ادامه قرارداد با شرکت مزبور به شرح اینکه؛ صدور پروانه بهره برداری تاکسی گیلان بیسیم (۱۳۳) رشت بشماره ۴۴۶/۱۰۰۲۹ مورخ ۸۲/۱۲/۲۹ براساس صورتجلسه متشکله در استانداری گیلان و با معرفی آقای شهاب سهرابی به عنوان مدیر عامل صادر و پس از دریافت مجوز فرکانس رادیویی از سازمان تنظیم مقررات و امتیاز تلفن ۱۳۳ از مخابرات به نام سازمان تاکسیرانی رشت بود که اجازه بهره برداری از آنها بصورت اجاره و با عقد قرارداد ۵ ساله در اختیار شرکت مزبور قرار داده شدو با خاتمه مدت اعتبار ۵ ساله، مجدداً قرارداد شماره ۴۴۶/۲۵۹۲ مورخ ۸۸/۳/۲ منعقد و پروانه بشماره ۴۴۶/۱۰۰۲۹ در مورخ ۸۷/۱۲/۲۹ تمدید و با تغییر مدیر عامل به نام آقای مهدی سهرابی صادر گردید که تا تاریخ ۹۲/۱۲/۲۹ دارای اعتبار بوده است لذا با عنایت به اینکه مدیر عامل تاکسی گیلان بیسیم (۱۳۳) رشت بدلیل عدم انجام تعهدات ارائه شده مبنی بر رعایت قوانین و مقررات مربوطه مندرج در قرارداد فیما بین و پرونده های متعددی که در ارتباط با شکایات رانندگان بر علیه مدیریت تاکسی گیلان بیسیم (۱۳۳) مطروحه در کمیته انضباطی سازمان و صدور آرای متناسب انجام پذیرفته و عدم تمکین به آرای کمیته انضباطی سازمان تاکسیرانی منجمله: عدم اجرای آرای صادره مبنی بر بازگشت بکار برخی از رانندگان - عدم ارائه نسخه ای از قرارداد منعقد با رانندگان به سازمان - عدم عودت شارژهای اضافی دریافتی از رانندگان و...، و با عنایت به پیگیریهای مسئولان محترم شهری و استانی در خصوص اتمام قرارداد مدیریت تاکسی بیسیم در تاریخ ۱۳۹۲/۱۲/۲۹ و اجاره بهره برداری از تاکسی بیسیم (۱۳۳) که در اول با پیشنهاد واگذاری بصورت برگزاری مزایده و اعطای امتیاز بهره برداری به برنده مزایده و برای مدت ۵ سال اقدام گردیده بود، سپس با طرح موضوع در جلسات متعدد و رایزنی با مسئولان محترم شهری و استانی، مصوب و مقرر گردید تا پس از اتمام قرارداد در تاریخ مزبور نسبت به ادامه فعالیت تاکسی بیسیم (۱۳۳) با مدیریت سازمان تاکسیرانی صورت پذیرد تا ضمن نظارت مستقیم سازمان و نهادهای نظارتی بر این حوزه از حمل و نقل که هم از نظر امنیتی و بهره برداری از فرکانس بیسیم مهم بوده و هم از نظر مدیریتی برای حمل و نقل شهر رشت بسیار اساسی و حائز اهمیت می باشد، با هدف ایجاد درآمد پایدار برای سازمان تاکسیرانی، که در این راستا ادامه فعالیت و واگذاری فرکانس و تلفن به شرکت تاکسی گیلان بیسیم (۱۳۳) رشت به عنوان پیمانکار سازمان تاکسیرانی به هیچوجه به صرفه و صلاح حمل و نقل و در شأن شهروندان محترم و شریف شهر رشت نمی باشد، حالیه شهرداری رشت در نظر دارد بمنظور دستیابی به سیاستهای راهبردی کلان سازمانی در تمامی جوانب از جمله امور مالی و اجتماعی و شغلی که در این بخش مدنظر قرار گرفته است، و با توجه پیشنهاد مشخص سازمان تاکسیرانی رشت نسبت به واگذاری کلیه امور مربوط به راه اندازی مجدد و قدرتمند تاکسی بیسیم رشت (۱۳۳) به منظور ارائه خدمات گسترده حمل و نقل و جلب رضایت شهروندان شهری رشت و رانندگان عزیز با محوریت و مدیریت سازمان تاکسیرانی رشت اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۱/۲۵ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور هفتم:**

۷- نامه شماره الف/۳۱۲۸۴/۴۴۳ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۰۳۹ مورخ ۹۳/۱/۱۶ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "مطالعات مکانیابی و طراحی معماری و سازه و برآورد هزینه ۲۲ دستگاه پل عابر پیاده شهر رشت" اعلام وصول شده در چهلمین جلسه مورخ ۹۳/۱/۱۷ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه با توجه به افزایش جمعیت و تردد وسایل نقلیه در شهر رشت که معضلات فراوانی را در زمینه ترافیکی و تردد شهروندان در مسیرهای سواره و پیاده رو به وجود آورده است و از سویی عدم رعایت حق تقدم توسط برخی، از عابرین پیاده و رانندگان خودرو عبور و مرور را در کمربندیها و معابر ورودی شهر دچار مشکل نموده است سازمان حمل و نقل و ترافیک شهرداری در نظر دارد براساس تقاضای شهروندان به منظور ارتقای سطح ایمنی و تسهیل در رفت و آمد و با انجام مطالعات امکان سنجی احداث پل های عابر پیاده در سطح شهر رشت نسبت به احداث پل های عابر پیاده به روش BOT از طریق برگزاری مزایده عمومی و جذب سرمایه گذار با اهداف؛ افزایش ایمنی و تسهیل در رفت و آمد شهروندان، کاهش تداخل حرکت عابران با حرکت سواره و در نتیجه روان سازی ترافیک پیاده وسایل نقلیه، عدم تحمیل هزینه هنگفت برای شهرداری و دولت از بابت خسارت جری و مالی - جذب سرمایه گذار و درآمدزایی برای شهرداری و...، با عنایت به وجود نقاط حادثه خیز زیاد و سرعت و حجم بالای



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

خودروها در کمربندیها و معابر ورودی شهر رشت و وجود بافت مسکونی زیاد در حاشیه و طرفین کمربندیها و شروع جداسازی مسیر حرکت عابرین، با هماهنگی صورت گرفته با دفتر سرمایه‌گذاری شهرداری رشت و همچنین با لحاظ خروجی مطالعات امکانسنجی و مکانیابی و طراحی معماری و سازه ۲۲ دستگاه پل مکانیزه عابر پیاده اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۱/۲۵ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با کلیات پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد؛ شهرداری برای طراحی پوسته خارجی پل از نظر متخصصین و معماران شهر استفاده نماید.

**دستور هشتم:**

۸- نامه شماره الف/۱۰۷۲/۳۱۰۴۴ مورخ ۹۲/۱۲/۲۶ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۳۰۸ مورخ ۹۲/۱۲/۲۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری تبلیغات محیطی محوطه پایانه میدان گیل به بخش خصوصی از طریق مزایده عمومی به جهت ایجاد منابع درآمدی پایدار" اعلام وصول شده در چهلمین جلسه مورخ ۹۳/۱/۱۷ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه سازمان پایانه‌های مسافربری شهرداری رشت در نظر دارد نسبت به واگذاری تبلیغاتی محیطی محوطه پایانه مسافربری میدان گیل رشت از طریق مزایده عمومی به بخش خصوصی در راستای کسب درآمدهای پایدار متناسب با اهداف سازمان و زیباسازی سازمان پایانه‌های مسافربری شهرداری رشت اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۱/۲۵ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با کلیات پیشنهاد شهرداری به جهت ایجاد منابع درآمدی پایدار به اتفاق آرا موافقت گردید. و مقرر شد؛ شهرداری مصوبه مذکور را در قالب طرح جامع تبلیغات محیطی گنجانده و حداکثر ظرف مدت یک ماه نتیجه را مجدداً به شورا گزارش نماید.

**دستور نهم:**

۹- نامه شماره الف/۲۹۳۲۳/۱۱۲ مورخ ۹۲/۱۲/۱۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۰۶۶ مورخ ۹۲/۱۲/۱۱ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری دو قطعه زمین به مساحت‌های ۷۰/۴۰ مترمربع و ۵۳/۵۰ مترمربع از پلاک ثبتی ۲۸۳۵/۱ واقع در بازار روز خیابان سعدی رشت به منظور احداث اعیان بر روی عرصه" اعلام وصول شده در سی و هشتمین جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به واگذاری مساحت ۷۰/۴۰ مترمربع به آقای هادی خدابنده‌لو و خانم سیده طاهره طیبی‌خواه به منظور احداث نانویی لواشی و نیز مساحت ۵۳/۵۰ مترمربع به آقای محمد رجبی به منظور احداث فروشگاه لوله و اتصالات، با توجه به توافق با مالکین اولیه پلاک ثبتی فوق و خاتمه عملیات افزای پلاک ثبتی فوق و همچنین به منظور ادامه عملیات ساختمانی یکباب نانویی و احداث مغازه با احتساب سرقفلی با انجام کارشناسی به کسر هزینه احداث و النهایه در صورت پرداخت الباقی تفاوت سرقفلی به حساب شهرداری با افراد صدرالذکر قرارداد اجاره با حق سرقفلی اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۱/۲۳ کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با تنظیم قرارداد و درج این جمله که "هرگاه شهرداری در نظر داشته باشد جهت استفاده بهینه از سطح ملک اقدام نماید با تخریب مستحذات بدون هیچگونه ادعایی اقدام نماید" با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا با ۱۳ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید.

**دستور دهم:**

۱۰- نامه شماره الف/۲۸۸۹۷/۱۱۲ مورخ ۹۲/۱۲/۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۰۱۶ مورخ ۹۲/۱۲/۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "پرداخت غرامت به مالک پلاک ثبتی ۴۸۲ بخش یک رشت" اعلام وصول شده در سی و هشتمین جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت غرامت ملک به مالک پلاک ثبتی ۴۸۲ بخش یک رشت به مساحت ۲۶۴ مترمربع از مجموع مساحت ۳۵۷/۳۵ مترمربع عرصه واقع در حریم رودخانه زرجوب به چهار راه گلسار(خیابان احداثی) که عملاً در تصرف شهرداری قرار دارد و براساس کارشناسی مورخ ۹۲/۱۰/۱۷ هیئت کارشناسان رسمی دادگستری از قرار مترمربعی ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مجموعاً به مبلغ ۲/۳۷۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده است اقدام و ثمن معامله را در پنج قسط مساوی طی پنج ماه از ردیف اعتباری ۳۰۹۰۱۰۰۰۰۱ (دیون) در سالجاری پرداخت نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۱/۲۳ کمیسیون توسعه و عمران



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری مبنی بر تملک آن بخش از ملک مالک که در مسیر اجرای خیابان واقع در حریم رودخانه قرار گرفته و آسفالت و مورد استفاده قرار می‌گیرد با رعایت جمیع حقوق شهرداری با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا با رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید و مقرر شد؛ درخصوص مقدار زمین باقیمانده با توجه به ابعاد زمین نسبت به صدور پروانه با رعایت ضوابط اقدام نماید.

- در ادامه با توجه به غیبت آقای سید امیرحسین علوی در جلسه مورخ ۹۳/۲/۷ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین‌نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت ایشان مورد بررسی قرار گرفت که پس از رایحه توضیحات آقای سید امیرحسین علوی غیبت‌شان به اتفاق آرا موجه تشخیص داده شد.

- در پایان مقرر گردید؛ جلسه فوق‌العاده شورا عصر روز یکشنبه مورخ ۹۳/۲/۲۱ برگزار گردد. جلسه رأس ساعت ۱۹:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

**حاضرین در جلسه:** محمودباقری خطیبانی - فرانک پیشگر - رضا جمشیدی چناری - اسماعیل حاجی‌پور - مجید رجبی ویسرودی - رضا رسولی - محمدعلی رفیعی نوده - فاطمه شیرزاد - فرهاد شوقی چهارده - عباس صابر - مسعود کاظمی لیچائی - سیدرضا موسوی روزان - مظفر نیکومنش نودهی - محمدحسین واثق کارگرنیا  
**غائبین:** سید امیر حسین علوی

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
فوق‌العاده	روز: یکشنبه ساعت: ۱۶:۳۰	۹۳/۲/۲۱	چهل و پنجمین	فرانک پیشگر

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۵۵۲ مورخ ۹۳/۲/۱۶، چهل و پنجمین جلسه (فوق‌العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

**دستور جلسه:**

- بررسی نامه شماره الف/۱۹۸۴/۲۲۱ مورخ ۹۳/۲/۱۷ شهرداری رشت درخصوص کمک مالی به باشگاه وحدت شهرستان رشت از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری (کمک به هیئت‌های ورزشی).

- بررسی نامه شماره ۶۱۳ مورخ ۹۳/۲/۲۰ ریاست کمیسیون برنامه و بودجه شورا مبنی بر تصویب "طرح ایجاد ساختار اداره امور مجامع و شوراهای سازمانهای شهرداری کلان شهر رشت".

- بررسی نامه شماره الف/۳۹۷۰/۲۲۱ مورخ ۹۳/۱/۲۱ شهرداری رشت درخصوص پرداخت هزینه درمان به خانم زینب حق پرست.

- بررسی نامه شماره الف/۵۰۳/۲۲۱ مورخ ۹۳/۱/۲۰ شهرداری رشت درخصوص پرداخت کمک هزینه خرید مسکن به فرزندان شهید از کد اعتباری ۲۰۵۱۶ خدمات شهری بودجه سال جاری.

- بررسی نامه شماره الف/۳۱۰۳۳/۲۲۱ مورخ ۹۳/۱/۲۷ شهرداری رشت درخصوص پرداخت کمک مالی به خانواده مرحوم بهمن عبدی از کارکنان سازمان آتش‌نشانی از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۳ خدمات شهری در بودجه سال جاری.

- بررسی نامه شماره الف/۲۴۶۲۶/۱۲ مورخ ۹۲/۱۰/۱۹ شهرداری رشت درخصوص اخذ عوارض ماده ۱۹ دفترچه قوانین، مقررات و محاسبه عوارض شهرداری رشت در زمین‌های غیرمشمول ۶ بند مذکور.

- بررسی نامه شماره الف/۱۱۲/۳۰۴ مورخ ۹۳/۲/۳ شهرداری رشت درخصوص عقد قرارداد یکساله (با حق تمدید تا سه سال) بین شهرداری و سازمان تاکسیرانی در ارائه خدمات حمل و نقل.

- بررسی نامه شماره الف/۱۱/۳۲۵۰ مورخ ۹۳/۲/۲۰ شهرداری رشت درخصوص مأموریت شهردار رشت.

**نطق قبل از دستور رئیس شورا:**

در ابتدای جلسه جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری، رئیس محترم شورا ضمن تبریک فرارسیدن ۱۳ رجب، سالروز میلاد باسعادت امام علی(ع) و گرامیداشت مقام پدر، پیروی از تعقل و تفکر در امور را از توصیه های این امام همام خواندند و برگزاری مراسم اعتکاف را برای تلطیف و پاکسازی افکار ضروری دانستند.

ایشان در ادامه گفتند: بعد از تصویب بودجه توسط شورا، هم اکنون شاهد آغاز اجرای پروژه های عمرانی در سطح شهر هستیم که پروژه ی هدایت روان آب های سطحی و آسفالت خیابان ها از جمله آنهاست.

رئیس محترم شورا افزودند: البته اشکالاتی همچون دیر رسیدن لوله ها به دست پیمانکاران و اجرای نامناسب در اجرای آسفالت دیده می شود که امید است از سوی تیم مدیریتی شهرداری به زودی رفع شود.

آقای دکتر جمشیدی سپس با اشاره به فعالیت های اخیر هیات عالی سرمایه گذاری بیان داشتند: مذاکرات خوبی بین هیات عالی سرمایه گذاری و دو پیمانکار در خصوص پروژه های آسفالت صورت گرفته که به نظر می رسد با رایزنی های بیشتر تامین ۳۰۰ هزار تن آسفالت از سوی پیمانکاران به زودی به انجام برسد و شهرداری نقش نظارتی خود را بر روی اجرای پروژه ها داشته باشد.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:**

پس از آن جناب آقای محمود باقری خطیبانی، عضو محترم شورا در نطق پیش از دستور جلسه، گفتند: فقدان مدیریت یکپارچه ی شهری باعث بروز ناهماهنگی، دوباره کاری، عقب افتادن پروژه ها و ائتلاف بودجه های تخصیص یافته می شود و مدیریت یکپارچه ی شهری مشکلی است که نیازمند توجه در مجلس و دولت است.

عضو محترم شورا در ادامه به وضعیت شهر رشت اشاره و بیان کردند: شهروندان رشتی نسبت به مدیریت و توسعه ی شهری دغدغه و حساسیت های ویژه ای دارند و این دغدغه ی شهروندان فارغ از دسته بندی های رایج سیاسی، نگرشی کاملاً فنی و در چارچوب دفاع از منافع اجتماعی و فرهنگی و مدیریت کارآمد شهری است به ویژه نخبگان شهر بر این عقیده اند که رشت سالهاست دچار حواشی شده و عملکرد بسیاری از مدیران شهری را در دوره های گذشته بر نمی تابند.

معاونت محترم نظارت شورا همچنین افزودند: شورا یک نهاد اجتماعی است و کارکردهای مدیریت شهری هم باید در چارچوب وظایف و کارکرد آن و غیرسیاسی باشد و هدف مدیریت شهری باید رسیدگی به امور شهر و مطالبات شهروندان بوده و از هرگونه کارکرد سیاسی در مدیریت شهر پرهیز شود.

آقای محمود باقری همچنین ابراز داشتند: انتظار مردم از کارکرد نمایندگان خود در شورا بسیار بالاست و هرگونه عملکرد شهرداری به پای شورا نوشته شده و شهروندان شورا را مسئول عملکرد مدیران شهرداری می بینند.

ایشان از برخورد و عزل برخی فرزندان و برادران شهید و رزمندگان ۸ سال دفاع مقدس در شهرداری انتقاد کردند و گفتند: این عملکرد متناقض با موضعگیری های اولیه شهردار است.

ایشان سپس با اشاره به وظیفه شورا در دفاع از منافع مردم و مبارزه با فساد اقتصادی افزودند: چگونه می توانیم نسبت به تخلفات و پاداش های میلیونی و اضافه کاری هایی که به برخی افراد در شهرداری پرداخت می شود سکوت کرد؟ شهرداری باید به این پرسش ها پاسخ دهد که چه میزان پاداش برای کارکرد مدیران خود در سه شب برفی زمستان گذشته پرداخت کرده است و در عین حال باید در خصوص خرید قیر موردنیاز شهرداری در سال ۹۳ شفاف سازی های لازم صورت گیرد.

آقای باقری همچنین از عدم پاسخگویی به دو نامه شورا از سوی شهردار اشاره کردند و بیان داشتند: شهردار باید وظایف و اختیارات قانونی خود را بشناسد و در همان عرصه عمل کند و در حالی که مشکلاتی چون کمبود فضای سبز، وضعیت نامناسب آسفالت، فقدان تفریحگاه های مناسب، ترافیک سنگین و فاضلاب نامناسب در شهر دیده می شود، نباید اجازه دهیم که شهر گرفتار کارهای حاشیه ای شود.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۲:**

سپس آقای محمدعلی رفیعی نوده، عضو محترم شورا با بیان اینکه شبهاتی در خصوص عملکرد بنده در رسانه ها شنیده می شود، گفتند: با وجود اینکه بنده طی ماه های گذشته هیچگونه دخالتی در پرونده های مربوط به شهرداری نداشته ام اما برخی افراد از نقش اینجانب در محکومیت شهرداری در پرونده های مطروحه خبر می دهند در حالی که بارها از چنین اقدامی امتناع کرده ام.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

ایشان دلیل اصلی نطق پیش از دستور خود را رسیدگی به پرونده ای که در آن شهرداری به پرداخت غرامت به وراث یکی از شهروندان به مبلغ ۱۶۵ میلیارد ریال محکوم شده است بیان کردند و افزودند: بنا بر اسناد، دایره ی حقوقی شهرداری بدون مجوز از شورا قراردادی با دو تن از وکلای شهر جهت قبولی وکالت شهرداری با حق الوکاله ی ۱۸۵ میلیون تومانی منعقد کرد در حالی که شورا هیچگونه اطلاعی از چنین قراردادی نداشته است. این در حالی است که برابر قانون رییس اداره ی حقوقی اختیار چنین اقدامی را ندارد و پرداخت چنین حق الوکاله ای نیز خلاف قوانین دادگستری است.

سپس آقای رفیعی نوده بخشی از زمان سخنرانی خود را در اختیار خانم شیرزاد قرار دادند و سرکار خانم فاطمه شیرزاد، عضو محترم هیات رئیسه شورا به تاخیر در پرداخت حقوق پاکبانان اشاره کردند و گفتند: متأسفانه حقوق کارگران خدمات شهری با تاخیر پرداخت می شود و در ماه های اخیر به ایشان اجحاف شده است و لازم است شهردار محترم هرچه سریعتر به این وضعیت توجه نمایند.

ایشان همچنین بر توسعه ی فعالیت های درآمدزایی برای شهرداری تاکید کردند و افزودند: شهروندان ما منتظر اعلام طرح های درآمد زا از سوی شهردار هستند و لازم است شهردار محترم برای طرح های درآمدزا برنامه ریزی نمایند زیرا با فروش تراکم، پروانه ساختمانی و عوارض شهروندان نمی توان شهر را اداره کرد و آقای خلیلی علاوه بر تعدیل هزینه ها می باید همانگونه که در ابتدای تعرفه وعده داه بودند؛ به فکر ایجاد درآمد پایدار باشند.

منشی محترم شورا ابراز داشتند: متأسفانه روند لوله گذاری و اجرای پروژه روان آب های سطحی به کندی صورت می گیرد و همانگونه که استاندار محترم و اعضای محترم شورا تاکید داشتند؛ باید این پروژه سه شیفته انجام شود و لازم است اعضای شورا درصورت اهمال در این پروژه برخورد جدی نمایند.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۳:**

در ادامه آقای امیرحسین علوی، رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه شورا نیز به ساماندهی پرداخت های اضافه کاری و پاداش به کارکنان شهرداری پرداختند و در این باره اذعان داشتند: چنین روندی سال ها بود که در شهرداری مورد بی توجهی قرار داشت و خوشبختانه امروز مورد توجه قرار گرفته است اما برخی حرف و حدیث ها در بدنه ی شهرداری به وجود آمده که شورا را در عدم پرداخت های اضافه کاری و پاداش ها مسئول می دانند.

ایشان ادامه دادند: شهرداری سازمانی خدمات رسان است که انتظار می رود تمامی پرسنل آن به میزان تلاشی که در انجام وظایف خود می کنند از پاداش ها و حقوق و مزایا برخوردار شوند و کمیسیون برنامه و بودجه با سرلوحه قرار دادن حسابرسی از شهرداری برای سال جاری، تلاش دارد که هزینه کردهای شهرداری را رصد نماید و این وظیفه ی قانونی شورا است که وظیفه نظارتی خود را انجام دهد اما در عین حال شایعه پراکنی بر علیه اعضای شورا در بدنه ی شهرداری مبنی بر مخالفت اعضا با پرداخت پاداش به کارکنان خلاف اخلاق است. از این رو آقای علوی در این مورد خواستار ارائه ی تذکر به شهردار شدند.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۴:**

آقای اسماعیل حاجی پور، دیگر عضو محترم شورا نیز با استقبال از حضور شهردار در جلسه ی شورا گفتند: چنین نشست های مشترکی سبب هم افزایی و رفع دغدغه ها می شود.

ایشان از عدم توانایی برخی از پیمانکاران در اجرای پروژه های شهرداری ابراز نگرانی کردند و گفتند: پیمانکاران در پروژه هایی چون هدایت روان آب های سطحی و همچنین برون سپاری هایی چون رفت و روب خیابان ها باید توانایی مالی لازم در پرداخت ها و همچنین اجرای پروژه های عمرانی را داشته باشند و انتظار می رود نظارت بیشتری از سوی شهرداری در این موارد صورت گیرد.

در ادامه ی جلسه ی چهل و پنجم، جناب آقای، خلیلی شهردار محترم رشت توضیحاتی در خصوص دغدغه های اعضای شورا ارائه کردند و گفتند: تذکرات اعضا در راستای رفع مشکلات شهر است و نیت خیرخواهانه ی شورا بر حل معضلات شهر کاملاً مشهود است.

ایشان افزودند: امروز رشت به همدلی، تعامل و همکاری هر چه بیشتر نیاز دارد و از اعضای شورا انتظار می رود که در هر نکته و بحثی که دغدغه ای احساس می کنند به شهرداری اعلام کرده تا بتوانیم همه با هم راهکاری مناسب برای رفع آن پیدا کنیم.

**اعلام وصول طرح‌ها و لوایح:**

- ۱- نامه شماره الف/۵۶۱/۲۳۰ مورخ ۹۳/۲/۱۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۵۸۷ مورخ ۹۳/۲/۱۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "استفاده مسجد صاحب الزمان (عج) از ردیف اعتباری ماده ۱۶ (تحت عنوان هدیه شهرداری به شهروند" اعلام وصول گردید.
- ۲- نامه شماره الف/۲۹/۳۰ مورخ ۹۳/۲/۱۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۵۸۸ مورخ ۹۳/۲/۱۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "استفاده آقای محمد مدنی از ردیف اعتباری ماده ۱۶ (تحت عنوان هدیه شهرداری به شهروند" اعلام وصول گردید.
- ۳- نامه شماره الف/۲۸۲۶/۱۱۲ مورخ ۹۳/۲/۱۶ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۵۶۰ مورخ ۹۳/۲/۱۶ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "انعقاد قرارداد ارائه خدمات درمانی به ایثارگران با درمانگاه صابرین رشت" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن مقرر شد به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.
- ۴- نامه شماره الف/۲۷۷۸/۵۵ مورخ ۹۳/۲/۱۵ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۵۵۹ مورخ ۹۳/۲/۱۶ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "تمدید قرارداد مشاورین مطالعات قطار شهری به منظور تعلیق قراردادها تا تعیین تکلیف مطالعات طرح جامع حمل و نقل و ترافیک شهرداری از طریق شورایعالی ترافیک کشور" اعلام وصول گردید.
- ۵- نامه شماره الف/۴۴/۱۱۲ مورخ ۹۳/۲/۱۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۵۸۹ مورخ ۹۳/۲/۱۸ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "پرداخت غرامت یکباب خانه و زمین متصرفی خانم فرشته آذر سوار واقع در حریم رودخانه گوهررود" اعلام وصول گردید.

**مصوبات:****دستور اول:**

- ۱- نامه شماره الف/۱۹۸۴/۲۲۱ مورخ ۹۳/۲/۱۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۵۷۶ مورخ ۹۳/۲/۱۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه دو فوریتی "کمک مالی به باشگاه وحدت شهرستان رشت" مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت ۵۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به باشگاه کشتی وحدت شهرستان رشت با توجه به وضعیت مالی باشگاه مذکور و از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری (کمک به هیئت‌های ورزشی) در بودجه سال ۹۳ اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن، با پیشنهاد شهرداری با ۱۳ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید.

**دستور دوم:**

- ۲- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۶۱۳ مورخ ۹۳/۲/۲۰ ریاست محترم کمیسیون برنامه و بودجه شورا مبنی بر تصویب "طرح ایجاد ساختار اداره امور مجامع و شوراهای سازمانهای شهرداری کلان شهر رشت" به جهت هماهنگی و حصول اطمینان و شفاف‌سازی در عملکرد سازمانها (طرح پیوستی) پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۴ کمیسیون برنامه و بودجه شورا واخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی "طرح ایجاد ساختار اداره امور مجامع و شوراهای سازمانهای شهرداری کلان شهر رشت" (طرح پیوستی) به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

**دستور سوم:**

- ۳- نامه شماره الف/۳۹۷۰/۲۲۱ مورخ ۹۳/۱/۲۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۵۶ مورخ ۹۳/۱/۲۳ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "پرداخت هزینه درمان خانم زینب حق پرست" اعلام وصول شده در چهل و دومین جلسه مورخ ۹۳/۱/۳۱ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به پرداخت کل مبلغ ۲۲۱/۱۷۶/۵۳۷ ریال بابت هزینه درمان خانم زینب حق پرست با توجه به جراحی تومور مغزی نامبرده که مبلغ ۹۵/۰۸۶/۵۱۲ ریال توسط بیمه قابل پرداخت بوده و با توجه به مصوبه شماره ۸۰/۱۶/۴۳۹۰ ریال ۹۲/۲/۲۱ امور ایثارگران استانداری محترم (مستندات پیوستی) و از محل کد اعتباری ۱۰۲۰۹ خدمات اداری در بودجه سالجاری، اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۴ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری، با کسر مبلغ تعرفه بیمه و طبق ضوابط وبا پرداخت مبلغ ۱۲۶/۰۹۰/۰۲۵ ریال، با ۸ رأی موافق و ۷ رأی مخالف موافقت گردید و مقرر شد؛ به شهردار محترم تذکر داده شود تا نسبت به مشخص کردن درصد تحقق بودجه و هزینه‌کردها هر کدام از کدهای مربوطه اقدام نماید.



**دستور چهارم:**

۴- نامه شماره الف/۳/۲۲۱/۵۰۳ مورخ ۹۳/۱/۲۰ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۰۶ مورخ ۹۳/۱/۲۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "کمک هزینه خرید مسکن برای فرزندان شهدا" مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال بابت کمک هزینه خرید مسکن جانبازان و آزادگان شاغل در شهرداری رشت به فرزندان شهداء، با عنایت به اینکه برابر بند الف ماده ۴۴ قانون پنجم توسعه فرزندان عزیز شهداء، جانباز بالای ۵۰٪ محسوب می‌گردند و پیرو مجوز شماره ۱۲۹۱ مورخ ۹۲/۱۱/۲۳ شورای اسلامی شهر رشت و نامه شماره ۹۲/۱۰/۱۱۱ مورخ ۹۲/۱۲/۲۰ مسئول امور ایثارگران شهرداری و از کد اعتباری ۲۰۵۱۶ خدمات شهری بودجه سال جاری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۴ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری برای فرزندان شاهد در صورت ارائه سند مالکیت جهت ساخت و خرید مسکن فقط برای یکبار در طول خدمت به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور پنجم:**

۵- نامه شماره الف/۳۳/۳۱۰۳۳/۲۲۱ مورخ ۹۳/۱/۲۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۳۴ مورخ ۹۳/۱/۲۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "کمک مالی به خانم آذر باقرزاده" مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به خانواده مرحوم بهمن عبدی از کارکنان سازمان آتش‌نشانی با توجه به برقراری حق مستمری به همسر ایشان (خانم آذرباقرزاده) توسط شهرداری و فوت یکی از فرزندان و مشکلات مالی خانواده مذکور و از محل کد اعتباری ۴۱۷۰۳ خدمات شهری در بودجه سال جاری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۴ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور ششم:**

۶- نامه شماره الف/۲۶۶۲۶/۱۲/۱۲ مورخ ۹۲/۱۰/۱۹ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۲۶۰ مورخ ۹۲/۱۰/۲۱ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه دو فوریتی "اخذ عوارض ماده ۱۹ دفترچه قوانین، مقررات و محاسبه عوارض شهرداری رشت در زمین‌های غیرمشمول ۶ بند مذکور" اعلام وصول شده در بیست و نهمین جلسه مورخ ۹۲/۱۱/۶ شورا مبنی بر اینکه به دلیل عدم امکان تأمین پارکینگ مورد نیاز واحدهای تجاری، اداری و مسکونی در برخی از زمین‌ها که رکود ساخت و ساز شهری نوسازی را موجب گردیده و این امر کاهش چشمگیر درآمد شهرداری را به دنبال داشته است شهرداری رشت در نظر دارد نسبت به اخذ عوارض ماده ۱۹ دفترچه قوانین، مقررات و مصوبات محاسبه عوارض شهرداری در زمین‌های غیرمشمول ۶ بند ماده مذکور که شهرداری متعهد می‌گردد درآمد حاصله از وصول عوارض موضوع فوق در حساب جداگانه‌ای برای احداث پارکینگ‌های عمومی در قالب بودجه سالیانه مصوب و مصروف گردد اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۲۱ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر شد فعلاً پیشنهاد شهرداری مسکوت بماند و جهت بررسی بیشتر به کمیسیون عمران ارجاع گردد.

**دستور هفتم:**

۷- نامه شماره الف/۴/۳۰۴/۱۱۲ مورخ ۹۳/۲/۳ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۶۳ مورخ ۹۳/۲/۳ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه دو فوریتی "عقد قرارداد یکساله (با حق تمدید تا سه سال) بین شهرداری و سازمان تاکسیرانی در خصوص ارائه خدمات حمل و نقل" اعلام وصول شده در چهل و چهارمین جلسه مورخ ۹۳/۲/۱۴ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به انعقاد قرارداد خدمات حمل و نقل نیروی انسانی فی مابین شهرداری رشت و سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی (با حق تمدید و افزایش تعداد و بها) با توجه به نیاز مبرم مناطق پنج‌گانه و همچنین شورای اسلامی شهر رشت همانند سالیان گذشته و همچنین نسبت به تأمین ۵۵ دستگاه خودرو، با عنایت به برآورد حق الزحمه هرساعت خدمات حمل و نقل به مبلغ ۷۴/۸۹۴ ریال کارشناسان سازمان تاکسیرانی، با توجه به درخواست شماره ۴۴۶/۰۰۰۵۰ مورخ ۹۳/۱/۱۸ مدیرعامل محترم سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی و نامه شماره الف/۲۶۷۲۶/۲۲۳ مورخ ۹۲/۱۲/۵ مدیر محترم امور اداری شهرداری و همچنین با توجه به انقضای مدت قراردادهای شماره الف/۴۱۶۷/۱۱۲ و الف/۲۶۱۰/۱۱۲ در پایان سال ۹۲ اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۲۰ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور هشتم:**

۸- نامه شماره الف/۱۱/۳۲۵۰ مورخ ۹۳/۲/۲۰ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۶۱۹ مورخ ۹۳/۲/۲۱ در دبیرخانه شورا مبنی بر صدور مجوز مأموریت یک هفته اینجانب (شهردار رشت) از تاریخ ۹۳/۲/۲۴ به منظور شرکت در اجلاس شهرداران جاده ابریشم در گوانجوی چین که در غیاب، جناب آقای علی بهارمست معاون محترم خدمات شهری عهده‌دار وظایف محوله خواهند بود در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر با مأموریت یک هفته‌ای شهردار محترم رشت به اتفاق آرا موافقت گردید.

- در پایان مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا عصر روز یکشنبه مورخ ۹۳/۲/۲۸ برگزار گردد.  
جلسه رأس ساعت ۲۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

**حاضرین در جلسه:** محمودباقری خطیبانی - فرانک پیشگر - رضا جمشیدی چناری - اسماعیل حاجی‌پور - مجید رجبی ویسرودی - رضا رسولی - سید امیر حسین علوی - محمدعلی رفیعی نوده - فاطمه شیرزاد - فرهاد شوقی چهارده - عباس صابر - مسعود کاظمی لیچائی - سیدرضا موسوی روزان - مظفر نیکومنش نودهی - محمدحسین واثق کارگرنیا

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
عادی	روز: یکشنبه ساعت: ۱۶:۳۰	۹۳/۲/۲۸	چهل و ششمین	فرانک پیشگر

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۶۵۵ مورخ ۹۳/۲/۲۲، چهل و ششمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

**دستور جلسه:**

- بررسی نامه شماره الف/۲۲۱/۳۸۰ مورخ ۹۳/۲/۲۵ شهرداری رشت در خصوص کمک مالی به تیم فوتوالی گیلان از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری (کمک به هیئت‌های ورزشی) در بودجه سال ۹۳.

- بررسی نامه شماره الف/۲۲۱/۳۵۴۴ مورخ ۹۳/۲/۲۴ شهرداری رشت در خصوص کمک مالی به ستاد یادواره ۳۸۰ شهید ورزشکار استان گیلان، از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری در بودجه سال ۹۳.

- بررسی نامه شماره الف/۲۳۰/۲۷۳۵۰ مورخ ۹۲/۱۱/۲۱ شهرداری رشت در خصوص اصلاحیه بهای خدمات پسماند پیشنهادی سال ۹۳ شهرداری رشت.

- بررسی نامه شماره الف/۲۳۰/۹۸۱ مورخ ۹۳/۱/۲۶ شهرداری رشت در خصوص گشایش سایتی در ساختمان اداره درآمدهای عمومی شهرداری رشت به منظور اخذ عوارض از مالکین تاکسی‌های ویژه رشت.

- بررسی نامه شماره الف/۱۱۲/۲۹۹۱۴ مورخ ۹۲/۱۲/۱۵ شهرداری رشت در خصوص پرداخت غرامت ملک وراثت مرحوم ابراهیم راستخی از کد اعتباری ۳۰۹۰۱۰۰۰۰۱ بودجه عمرانی سالجاری.

- بررسی نامه شماره الف/۲۲۱/۲۸۴۹۲ مورخ ۹۲/۱۲/۴ شهرداری رشت در خصوص پرداخت حق الوکاله آقایان سید حسین سجادی و محمدرضا نظری‌نژاد از کد اعتباری ۳۰۹۰۱۰۰۰۰۱ عمرانی.

- بررسی نامه شماره الف/۱۱۲/۲۴۴۹۳ مورخ ۹۲/۱۰/۱۷ شهرداری رشت در خصوص پرداخت غرامت ملک آقای یدالله مجیدی از کد اعتباری ۳۰۱۰۲۰۰۰۰۱ عمرانی.

- بررسی نامه شماره الف/۱۱۲/۳۱۲۸۸ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ شهرداری رشت در خصوص پرداخت غرامت به مالک عرصه پلاک‌های ثبتی ۲۸۱-۲۷۸-۲۷۷-۲۶۷-۳۵۶ و ۳۵۸ سنگ ۳۹ بخش ۴ رشت از ردیف اعتباری دیون ۳۰۹۰۱۰۰۰۰۱.

- بررسی نامه شماره الف/۱۱۲/۲۷۴۱۸ مورخ ۹۳/۱/۱۹ شهرداری رشت در خصوص واگذاری و تفویض اختیار امضا لوابیح ارسالی به دیوان عدالت اداری به مدیران مناطق " .



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

- بررسی نامه شماره الف/۲۸۸۷۹/۲۲۱ مورخ ۹۲/۱۲/۷ شهرداری رشت در خصوص اهدای هدیه به آقای سید محسن موسوی از کد اعتباری ۴۱۶۰۷/۴ خدمات شهری در بودجه سالجاری.

- بررسی نامه شماره الف/۲۸۸۹۲/۴۴۷ مورخ ۹۲/۱۲/۷ شهرداری رشت در خصوص واگذاری ساخت و بهره‌برداری تبلیغاتی از سایبانهای ایستگاه‌های اتوبوس از طریق فراخوان(مناقصه) به بخش خصوصی(شرکت‌های تبلیغاتی دارای مجوز فعالیت معتبر).

## نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری، رئیس محترم شورای اسلامی کلانشهر رشت ضمن تبریک ۲۷ اردیبهشت و روز روابط عمومی این روز را به فعالان این عرصه تبریک گفت.

رئیس محترم شورا سپس چند تذکر به شهردار دادند و افزودند: نرخ جدید کرایه تاکسی‌ها در اواخر سال گذشته مصوب شد اما شورای تامین استان با توجه به مصالح کشور و اجرای فاز دوم هدفمندی یارانه‌ها صلاح ندانستند اجرایی شود و اجرای این مصوبه تنها برای مدت کوتاهی معلق باقی ماند و این در حالیست که مصوبه شورا در خصوص افزایش نرخ کرایه تاکسی تاییدیه فرمانداری را هم داشت اما به دلیل مصالحی، این مصوبه هنوز اجرایی نشده است.

ایشان متذکر شدند: با توجه به افزایش هزینه‌ها برای زحمت کشان تاکسی دار لازم است شهردار محترم مصوبه افزایش نرخ کرایه تاکسی در سال ۹۲ را اجرایی نماید.

آقای دکتر جمشیدی با اشاره به اینکه کمیته سوخت استان عنوان کرده است که در سال جاری نباید بیش از ۲۵ درصد افزایش نرخ را شاهد باشیم؛ تصریح کردند: افزایش ۲۵ درصدی باید بر روی نرخ تاکسی سال ۹۲ اعمال شود و این در حالی است که سال گذشته تاکسیرانی رشت افزایش نرخ کرایه تاکسی نداشته است.

رئیس محترم شورا با تذکر به شهردار در خصوص عدم حضور اعضای شورای شهر رشت در مراسم تودیع و معارفه مدیران شهرداری گفتند: شورای شهر رشت دخالتی در عزل و نصب‌های مدیران شهرداری ندارد اما متأسفانه در مراسم تودیع و معارفه مدیران شهرداری اعضای شورا دعوت نشدند.

ایشان سپس مراحل اجرایی پروژه ی زباله سوز را مبهم دانستند و از شهردار خواستند ساماندهی دستفروشان بلوار شهید افشاری را در دستور کار خود قرار دهند.

دکتر جمشیدی چناری ضمن تقدیر از مهندس صابر، رئیس محترم کمیسیون توسعه و عمران شورا در طراحی و نظارت بر ساخت صحن جدید شورا گفتند: تلاش داریم اداره ی جلسات شورا بدون کاغذ صورت گیرد و دستور جلسات از طریق تبلت های اعضا در اختیار ایشان قرار می گیرد.

رئیس محترم شورا با اشاره به بازدیدهای میدانی در سطح شهر همراه با شهردار و مدیران شهرداری گفتند: به منظور دیدار و گفتگوی بی واسطه با شهروندان روزهای دوشنبه و چهارشنبه بازدید میدانی در محلات خواهیم داشت.

جناب آقای جمشیدی با اشاره به پیگیری مطالبات شهرداری، خاطر نشان کردند: بخشی از مطالبات شهرداری دریافت شده اما کمیسیون حقوقی می باید با دعوت از مدیران دستگاه های دولتی پیگیر طلب ۱۰۰ میلیارد تومانی شهرداری باشد.

رئیس محترم شورا، پیگیری تخلفات ساختمانی توسط پلیس ساختمان شهرداری را از دیگر موارد تذکر به شهردار خواندند و اذعان داشتند: شورا باید در این زمینه طرحی ارائه دهد و نباید درانتظار لایحه پلیس ساختمان باشیم.

آقای دکتر جمشیدی چناری ضمن خیر مقدم به سردار امیر گل، در جمع اعضای شورای شهر بیان داشتند: سردار امیر گل، از یادگاران دفاع مقدس هستند و با حکم شورا از این پس به عنوان مشاور عالی اینجانب در مجموعه شورا فعالیت خواهند داشت.

سردار امیرگل نیز پس از دریافت حکم مشاور عالی شورای اسلامی شهر رشت خاطر نشان کردند: تمام تلاش خود را خواهیم کرد که در شورا به عنوان یک شهروند مطلع حضور داشته‌باشم و برای رشد شورا خدمت به مردم و جامعه حرکت‌های موثری انجام دهم.

پس از آن، جناب آقای مسعود کاظمی، نائب رئیس محترم شورا پس از صحبت های رئیس محترم شورا گفتند: این روزها شنیده می شود که شهرداری با این هیئت پولی جهت پرداخت حقوق پرسنل خود یا اجرای پروژه های عمرانی بودجه لازم را ندارد، بدیهی است که حدود ۸۰ درصد بودجه شهرداری براساس دریافت عوارض و صدور پروانه های ساختمانی بدست می آید و با کم شدن صدور پروانه های ساختمانی درآمد نیز کاسته شده است.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

ایشان با ابراز تاسف از عدم کسب درآمدهای پایدار توسط شهرداری افزودند: با کدام درآمد می توان از حقوق شهروندان صیانت کرد؟ و اگر امروز راهکاری برای جبران کسری درآمد صورت نگیرد، داشته های شهرداری یکی پس از دیگری جهت تامین منابع مالی تبدیل به احسن خواهد شد.

نایب رئیس محترم شورا تصریح کردند: میدان میوه و تره بار ۰۳/۰۰۰ مترمربع مساحت داشت که پس از جریان های شورای سوم مشخص شد، ۹۳/۰۰۰ متر مربع مساحت دارد و تکلیف این قطعه زمین هنوز مشخص نشده است.

آقای کاظمی با بیان این مطلب که هزینه ها و فواید میدان میوه و تره بار تناسبی با یکدیگر ندارد؛ افزودند: افراد بسیاری در این مکان مشغول به کارند ولی حقوق شهرداری از این مکان تاکنون چگونه صیانت شده است؟

عضو محترم شورا پیشنهاد نمودند؛ شهردار محترم با نشست دوستانه با بازاریان و اصناف، ضمن ایجاد واحدهای تجاری موجب کارآفرینی و در نتیجه ایجاد درآمد برای شهرداری گردند. ایشان در این خصوص خواستار ارائه گزارش از سوی شهردار محترم شدند.

آقای مسعود کاظمی به آغاز مسافرت های تابستانه گردشگران به گیلان اشاره کردند و ابراز داشتند: شهردار محترم باید به گونه ای برنامه ریزی نماید تا شهر رشت تنها محل گذر مسافران نباشد و با ایجاد کمپینگ های مسافران و فضاهای اسکان موقت، برای شهرداری درآمدزایی نمایند.

ایشان از شهردار خواستند با توجه به اهمیت موضوع، واحد گردشگری در شهرداری ایجاد نماید تا با هدف جذب مسافر، تغییرات اساسی در میزان ماندگاری مسافر در شهر رشت شاهد باشیم.

نائب رئیس محترم شورا در پایان به حضور خود در در مجمع روسای مراکز استانهای کشور اشاره کردند و گفتند: شورای رشت توانست با اکثریت آرا عضو هیات رئیسه کمیسیون توسعه و عمران و مدیریت شهری شوراهای مراکز استانهای کشور شود.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:**

جناب آقای موسوی روزان در نطق پیش از دستور جلسه ضمن تبریک میلاد امام علی (ع) و یادآوری ایام اعتکاف گفتند: الحمدلله این ایام معنوی در گیلان با استقبال خوبی در بین جوانان روبرو شد.

ایشان یاد و خاطره حماسه سازان فتح خرمشهر را گرامی داشتند و افزودند: به فرموده حضرت امام خمینی (ره) خرمشهر را خدا آزاد کرد.

عضو محترم شورا همچنین از حسن انتخاب رئیس محترم شورا در انتخاب سردار امیرگل به عنوان مشاور ارشد شورا تشکر کردند و ایشان را از سکان داران دفاع مقدس دانستند.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۲:**

در ادامه محمد علی رفیعی نوده، رئیس محترم کمیسیون حقوقی شورا، در نطق پیش از دستور جلسه به حق بستن قرارداد از سوی مدیران به صورت ترک تشریفات مناقصه تا سقف ۴۰۰ میلیون تومان در ۹۱/۵/۱۷ که در زمان شهردار وقت صورت گرفته بود؛ اشاره کردند و گفتند: متأسفانه در آن زمان خارج از آیین نامه و بدون اطلاع شهردار قراردادی بسته شد، تا آنجا که قانون اجازه می دهد باید حتماً از شورای شهر باید مجوز گرفته شود و جا دارد در این خصوص تذکری به شهردار داده شود.

ایشان افزودند: از ابتدای شورای چهارم درخواست ایجاد واحد پیگیری مطالبات را داشتیم، شهرداری در حال حاضر دو برابر بدهی خود طلب دارد اما هیچ کاری تا به حال انجام نداده و دایره ی حقوقی شهرداری نیز پیگیر مطالبات نیست.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۳:**

سپس جناب آقای فرهاد شوقی، رئیس محترم کمیسیون فرهنگی اجتماعی شورا، ضمن تبریک روز جهانی فن آوری و اطلاعات گفتند: مدتی است انتقادات از مجموعه ی شهرداری زیاد شده است، باید در نظر داشت که شورای شهر

چهارم با برنامه های زیادی آغاز به کار کرد و با جلسات متعدد تلاش دارد طرح های مصوب را اجرایی نماید.

ایشان افزودند: با آغاز نهضت آسفالت، رضایت شهروندان جلب شده و با حمایت استانداری در اجرای پروژه جمع آوری آبهای سطحی نیز حرکت های خوبی صورت گرفته است و نورپردازی و آب نماهای جدید نیز بر زیباسازی شهر افزوده است.

رئیس محترم کمیسیون فرهنگی شورا با اشاره به صحبت های مطرح شده در تریبون های مختلف علیه شورای شهر رشت بیان داشتند: از نماز جمعه تا استانداری و تا تذکر رئیس سازمان بازرسی صحبت هایی درباره ی شهر

رشت شده که ما را متوجه می کند که باید برای رفع مشکلات شهر به تعامل با دیگر دستگاه ها نیاز داریم و بدون آن نمی توانیم مشکلات شهر را حل کنیم.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

ایشان در پایان از دیگر دستگاه های اداری نیز خواستند که در راستای جمع آوری متکدیان اقدامات جدی تری صورت دهند.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۴:**

سپس جناب آقای محمود باقری، عضو محترم شورا، نیز از انتصاب سردار امیرگل تقدیر کردند و ضمن انتقاد از ساخت و سازهای بی رویه در رشت اذعان داشتند: متأسفانه در میان این ساخت و سازها، تنها تخلف واحدهای کوچک دیده می شود و از کنار واحدهای بزرگتر به راحتی می گذرند. ایشان مردم شهر رشت را مردمی قانع خواندند و افزودند: فعال کردن چند آب نما که سالها بود در شهر وجود داشت نشان دهنده تلاش عمرانی برای شهروندان نیست و این حرکت های جزئی کاری نیست که در شان مردم و شهر رشت باشد.

**اعلام وصول طرح ها و لوایح:**

۱- نامه شماره الف/۴۴۶/۳۹۹۰ مورخ ۹۳/۲/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۷۱۷ مورخ ۹۳/۲/۲۸ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "افزایش کرایه حمل و نقل عمومی مسافر و بار درونشهری" با قید دوفوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن مقرر شد؛ به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.  
۲- نامه شماره الف/۲۲۱/۳۲۵۵ مورخ ۹۳/۲/۲۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۶۱۴ مورخ ۹۳/۲/۲۱ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "کمک مالی به هیئت الرضاع) کوی مرادپان شهرستان رشت" اعلام وصول گردید.  
۳- نامه شماره الف/۱۱۲/۲۱۵۳ مورخ ۹۳/۲/۲۲ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۶۳۹ مورخ ۹۳/۲/۲۲ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "انعقاد قرارداد اجاره یکساله یکباب مغازه واقع در پاساژ نگین به آقای عیسی جهانگرد" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن مقرر شد؛ به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

**مصوبات:****دستور اول:**

۱- نامه شماره الف/۲۲۱/۳۸۰۰ مورخ ۹۳/۲/۲۵ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۶۹۸ مورخ ۹۳/۲/۲۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه دو فوریتی "کمک مالی به تیم فوتوالی گیلان" مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به تیم فوتوالی گیلان به منظور اعزام تیم مذکور به مسابقات لیگ برتر سال ۹۳ در بند گز استان گلستان و از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری (کمک به هیئت های ورزشی) در بودجه سال ۹۳ اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۳ نفر از اعضای محترم شورا با ۹ رأی موافق و ۴ رأی مخالف، موافقت گردید.

**دستور دوم:**

۲- نامه شماره الف/۲۲۱/۳۵۴۴ مورخ ۹۳/۲/۲۴ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۷۲۰ مورخ ۹۳/۲/۲۸ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه دو فوریتی "کمک مالی جهت برگزاری یادواره ۳۸۰ شهید ورزشکار استان" مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به ستاد برگزاری یادواره ۳۸۰ شهید ورزشکار شهید استان گیلان، حسب نامه شماره ۲۲۰/۱۰۰/۱۹۱۹ مورخ ۹۳/۲/۱۶ مدیرکل ورزش و تفریح استان گیلان، در بودجه سال ۹۳ اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۲ نفر از اعضای محترم شورا با ۱۱ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، با پرداخت مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال موافقت گردید.

**دستور سوم:**

۳- نامه شماره الف/۲۳۰/۲۷۳۵۰ مورخ ۹۲/۱۱/۲۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۷۸۲ مورخ ۹۲/۱۱/۲۳ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "اصلاحیه بهای خدمات پسماند پیشنهادی سال ۹۳ شهرداری رشت (بند ۱ ماده ۳۵ تعرفه عوارض و بهای خدمات" اعلام وصول شده در سی و دومین جلسه مورخ ۹۲/۱۱/۲۷ شورا در خصوص اصلاح "بند ۱ ماده ۳۵ تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۹۲ تحت عنوان بهای خدمات پسماند پیشنهادی سال ۹۳ شهرداری رشت" به منظور تأمین منابع درآمدی در زمینه اجرای پروژه های عمرانی و بلحاظ ارائه خدمات اجتماعی و عمرانی به شهروندان محترم رشت، پس از طرح در جلسات مورخ ۹۲/۱۲/۲۱ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و نیز مورخ ۹۳/۲/۶ کمیسیون بهداشت و محیط زیست شورا و اخذ گزارش از کمیسیون های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، اصلاحیه بند ۱ ماده ۳۵ تعرفه عوارض و بهای خدمات سال ۹۲ تحت عنوان بهای خدمات پسماند پیشنهادی سال ۹۳



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

شهرداری با قید تبصره به شرح؛ "دانشگاهها و بیمارستانها در صورت آموزش و اشاعه فرهنگ تفکیک زباله از مبدا و برگزاری کارگاههای آموزشی و همایشها و سمینارهای تخصصی با ارائه گزارش و تأیید کارشناس سازمان مدیریت پسماند شهرداری رشت از پرداخت بهای خدمات پسماند معاف خواهند شد."، با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا با ۱۲ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، مورد تصویب قرار گرفت.

**دستور چهارم:**

۴- نامه شماره الف/۹۸۱/۲۳۰ مورخ ۹۳/۱/۲۶ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۳۳ مورخ ۹۳/۱/۲۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "گشایش سایتی در ساختمان اداره درآمدهای عمومی شهرداری رشت به منظور اخذ عوارض از مالکین تاکسیهای ویژه رشت" اعلام وصول شده در چهل و دومین جلسه مورخ ۹۳/۱/۳۱ شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به گشایش سایتی در ساختمان اداره درآمدهای عمومی شهرداری رشت به منظور اخذ عوارض از مالکین تاکسیهای ویژه رشت و به جهت جلوگیری از پرداخت حق الزحمه به دفاتر پیشخوان و در راستای سیاستهای حمایتی و تشویقی از ارائه دهندگان خدمات ویژه ناوگان تاکسیرانی که از سازمانهای زیر مجموعه شهرداری می باشد اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۱۷ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا با ۱۳ رأی موافق و ۱ رأی مخالف، موافقت گردید.

**دستور پنجم:**

۵- نامه شماره الف/۲۹۹۱۴/۱۱۲ مورخ ۹۲/۱۲/۱۵ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۱۵۳ مورخ ۹۲/۱۲/۱۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "پرداخت غرامت به وراث مرحوم ابراهیم راسخی" اعلام وصول شده در سی و هشتمین جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ شورا مبنی بر اینکه شهرداری رشت در نظر دارد به منظور پرداخت غرامت ملک خانم مونس لایقی از وراث مرحوم ابراهیم راسخی نسبت به واگذاری یک قطعه زمین به مساحت ۲۰۴/۵۹ مترمربع قطعه اول تفکیکی مجزی شده از پلاک ثبتی ۱۵۸۴۵ سنگ اصلی ۷۷ بخش ۴ رشت ملکی شهرداری واقع در گلزار انتهای خیابان ۱۰۴ انتهای کوچه نسترن روبروی ساختمان خورشید که ارزش آن براساس گزارش مورخ ۹۲/۲/۲۶ کارشناس رسمی دادگستری، به مبلغ ۵/۱۱۴/۷۵۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده و پرداخت نقدی مبلغ ۵۹۱/۵۰۰/۰۰۰ ریال و از کد اعتباری ۳۰۹۰۱۰۰۰۰۱ بودجه عمرانی در سالجاری، به عنوان معوض در اجرای مفاد سند تنظیمی در دفتر اسناد رسمی ۲۵ رشت اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۱۴ کمیسیون حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و پیشنهاد ریاست محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن و اخذ رأی با توجه به حضور ۱۳ نفر از اعضای محترم شورا با ۱۱ رأی موافق و ۲ رأی مخالف مقرر شد فعلاً پیشنهاد شهرداری مسکوت بماند و جهت بررسی بیشتر به کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا ارجاع گردد.

**دستور ششم:**

۶- نامه شماره الف/۲۸۴۹۲/۲۲۱ مورخ ۹۲/۱۲/۴ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۹۴۰ مورخ ۹۲/۱۲/۴ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "حق الوکاله آقایان سید حسین سجادی و محمدرضا نظری نژاد" مبنی بر اینکه با توجه به محکومیت شهرداری در پرونده مطروحه توسط خانواده غلامی مقدم بیجارکنی به مبلغ ۱۶۵/۵۲۸/۰۰۵/۰۰۰ ریال در شعبه سوم دادگاه حقوقی رشت، که پس از ابلاغ رأی، شهرداری وکالت پرونده مذکور را به آقایان سیدحسن سجادی و محمدرضا نظری نژاد واگذار نموده و با تلاشهای وکلای مذکور در شعبه نهم دادگاه تجدیدنظر حکم به نفع شهرداری صادر و رأی به رد دعوی گردیده است حالیه شهرداری با توجه به قرارداد پرداخت حق الوکاله مشروطه منعقدہ بین شهرداری و وکلای مذکور در نظر دارد با عنایت به ماده ۳ آیین نامه تعرفه حق الوکاله، نسبت به پرداخت ۱٪ مبلغ محکوم به اولیه (به مبلغ ۱۶۵/۵۲۸/۰۰۵/۰۰۰ ریال) بابت حق الوکاله نامبردگان، از کد اعتباری ۳۰۹۰۱۰۰۰۰۱ عمرانی شهرداری، با توجه به اینکه مبلغ مذکور در کد مورد نظر مازاد بر هزینه ایجاد گردیده و می بایست در اصلاح یا متمم بودجه پادار گردد اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۱۴ کمیسیون حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا، با ۱۰ رأی موافق و ۴ رأی مخالف، موافقت گردید.

**دستور هفتم:**

۷- نامه شماره الف/۲۴۴۹۳/۱۱۲ مورخ ۹۲/۱۰/۱۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۲۱۲ مورخ ۹۲/۱۰/۱۸ در دبیرخانه شورا به پیوست "لایحه پرداخت غرامت به آقای یدالله مجیدی" اعلام وصول شده در بیست و نهمین جلسه مورخ



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

۹۲/۱۱/۶ شورا مبنی بر اینکه شهرداری به منظور پرداخت غرامت ملک آقای یداله مجیدی، واقع در بلوار شهید رجایی پشت ناحیه دو شهرداری منطقه یک رشت، با عنایت به اینکه برابر طرح تفصیلی ملک مذکور کلاً در طرح تعریض کوچه قرار گرفته و نامبرده تقاضای اخذ پروانه جهت احداث بنا بر روی قطعه زمین نسقی متصرفی خود را نموده که برابر سوابق موجود عملاً طرح ایجاد شده و ملک در تصرف شهرداری قرار گرفته است و قسمتی از آن آسفالت گردیده است در نظر دارد؛ نسبت به خریداری ملک نامبرده برابر نظریه هیئت سه نفره کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۵۶۹/۳۱۰/۰۰۰ ریال (پانصد و شصت و نه میلیون و سیصد و ده هزار ریال) با تنظیم بیع نامه عادی و اقرار نامه ثبتی و از محل کد اعتباری ۳۰۱۰۲۰۰۰۰۱ عمرانی اقدام نماید پس از طرح در جلسات مورخ ۹۲/۱۱/۱۹ کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا و نیز مورخ ۹۳/۲/۱۴ کمیسیون حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون‌های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا، به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور هشتم:**

۸- نامه شماره الف/۱۱۲/۳۱۲۸۸ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۳۳۳ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "پرداخت غرامت به مالک عرصه پلاک‌های ثبتی ۲۸۱-۲۷۸-۲۷۷-۲۶۷-۳۵۶ و ۳۵۸ و ۳۹ بخش ۴ رشت" اعلام وصول شده در چهل و یکمین جلسه مورخ ۹۳/۱/۲۴ شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ کل عرصه پلاک‌های ثبتی ۲۸۱-۲۷۸-۲۷۷-۲۶۷-۳۵۶ و ۳۵۸ سنگ ۳۹ بخش ۴ رشت جمعاً به مساحت ۱۵۹۷/۶۰ مترمربع واقع در مسیر طرح تعریض خیابان ۴۵ متری رشت - لاکان به نشانی؛ جاده لاکان نیش کوچه کارمندان دادگستری که عملاً در تصرف شهرداری قرار دارد را براساس صورتجلسات شماره ک/۲۳۲/۹۲۱۴۳۱- ک/۲۳۲/۹۲۱۴۳۳- ک/۲۳۲/۹۲۱۴۲۸- ک/۲۳۲/۹۲۱۴۳۰- ک/۲۳۲/۹۲۱۴۳۲- ک/۲۳۲/۹۲۱۴۲۹ مورخ ۹۲/۱۲/۱ کمیسیون ارزیابی شهرداری مجموعاً به مبلغ ۱۲/۲۸۲/۱۰۰/۰۰۰ ریال تملک و ثمن معامله را در ۲۴ قسط مساوی طی ۲۴ ماه از ردیف اعتباری دیون ۳۰۹۰۱۰۰۰۰۱ پرداخت نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۱۴ کمیسیون حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و پیشنهاد ریاست محترم شورا مبنی بر مسکوت ماندن و اخذ رأی با توجه به حضور ۱۳ نفر از اعضای محترم شورا با ۱۰ رأی موافق و ۳ رأی مخالف مقرر شد فعلاً پیشنهاد شهرداری مسکوت بماند و جهت بررسی بیشتر به کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا ارجاع گردد.

**دستور نهم:**

۹- نامه شماره الف/۱۱۲/۲۷۴۱۸ مورخ ۹۳/۱/۱۹ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۰۷ مورخ ۹۳/۱/۲۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری و تفویض اختیار امضا لوایح ارسالی به دیوان عدالت اداری به مدیران مناطق" اعلام وصول شده در چهل و یکمین جلسه مورخ ۹۳/۱/۲۴ شورا مبنی بر صدور مجوز تفویض اختیار به مدیران مناطق در حق امضاء لوایح ارسالی به دیوان عدالت اداری به جهت تسریع در تنظیم و تهیه و ارسال لوایح و جلوگیری از ضرر و زیان شهرداری و آثار ناشی از آن و اینکه طبق قانون دیوان عدالت اداری می‌بایست ظرف مدت سی روز پس از ابلاغ پاسخ مرجع مستعلم ارسال گردد و در غیر اینصورت شعبه صادر کننده می‌تواند متخلف را به سه ماه تا یک سال انقضاء از خدمت محکوم نماید و نظر به اهمیت منطقه محسوری در جلوگیری از اطلاع دادرسی و با توجه به درخواست مدیریت منطقه یک شهرداری رشت پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۱۴ کمیسیون حقوقی شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا با ۱۳ رأی مخالف و ۱ رأی موافق، مخالفت گردید.

**دستور دهم:**

۱۰- نامه شماره الف/۲۲۱/۲۸۸۷۹ مورخ ۹۲/۱۲/۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۰۱۸ مورخ ۹۲/۱۲/۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه یک فوریتی "اهدای هدیه به آقای سید محسن موسوی" اعلام وصول شده در سی و هشتمین جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۱۱ شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هدیه به آقای سید محسن موسوی از قهرمانان کارته‌استان گیلان با توجه به نیاز مالی و به جهت اعزاز به مسابقات قهرمانی باشگاه‌های آسیا در کویت و نیز به منظور تشویق و قدردانی از نامبرده، حسب نامه شماره ۲۲۰/۱۲۰/۱۶۳۷۷ مورخ ۹۲/۹/۲۷ سرپرست محترم اداره کل ورزش و جوانان استان گیلان و از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷/۴ خدمات شهری در بودجه سالجاری و با عنایت به اینکه اعتبار در کد مذکور به اتمام رسیده و با الزام به رعایت ماده ۲۸ آیین نامه مالی و معاملاتی شهرداری‌ها، اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۱۷ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا به



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

اتفاق آرا مخالفت گردید و مقرر شد براساس آئین نامه مصوب کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورا در جهت حمایت از قهرمانان ملی رشت اقدام گردد.

**دستور یازدهم:**

۱۱- نامه شماره الف/۲۸۸۹۲-۴۴۷ مورخ ۹۲/۱۲/۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۰۰۹ مورخ ۹۲/۱۲/۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری ساخت و بهره‌برداری تبلیغاتی از سایبانهای ایستگاه‌های اتوبوس" اعلام وصول شده در سی و هشتمین جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ شورا مبنی بر اینکه شهرداری به دلیل فرسوده بودن و افزایش تعدادی سایبان ایستگاه‌های اتوبوس در نظر دارد نسبت به واگذاری ساخت سایبان‌ها از طریق فراخوان (مناقصه) به بخش خصوصی (شرکت‌های تبلیغاتی دارای مجوز فعالیت معتبر) و با توجه به مصوبه شماره ۵۹۵ مورخ ۹۱/۳/۲۰ شورای اسلامی شهر رشت اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۱۸ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با کلیات پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۴ نفر از اعضای محترم شورا، با ۱۲ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید و مقرر شد؛ شهرداری پس از ابلاغ مصوبه طرف دو هفته نسبت به تهیه طرح سایبان‌های ایستگاه‌های اتوبوس با محاسبه دقیق و توجیه اقتصادی اقدام و مجدداً به شورا گزارش نماید.

- در ادامه در خصوص نامه شماره الف/۲۳۰/۲۵۴۰۶ مورخ ۹۲/۱۰/۲۸ شهرداری رشت مبنی بر اصلاحیه و وضع برخی از مواد تعرفه بهای خدمات سال ۹۳ سازمان‌های تابعه شهرداری رشت "با عنایت به بررسی و تصویب تعرفه پیشنهادی سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری رشت با اصلاحاتی در جلسه مورخ ۹۳/۲/۱۴ شورای اسلامی شهر رشت، با توجه به عدم قید سهوی اصلاحیه تعرفه پیشنهادی سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری رشت در صورتجلسه مذکور بدینوسیله تعرفه پیشنهادی سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری رشت به شرح؛

**سازمان فرهنگی و ورزشی**

ردیف	شرح خدمات	تعرفه (مبلغ به ریال)	پیشنهادی (مبلغ به ریال)
۱	اجاره سالن ورزشی باقرآباد برای یک جلسه تمرین بدون استفاده از تجهیزات بدنسازی برای حداکثر ۲۰ نفر زمان پیک	۲۰۰/۰۰۰	۲۵۰/۰۰۰
۱-۱	اجاره سالن ورزشی باقرآباد برای یک جلسه تمرین بدون استفاده از تجهیزات بدنسازی برای حداکثر ۲۰ نفر زمان عادی	۱۵۰/۰۰۰	۳۰۰/۰۰۰
۲-۱	اجاره سالن ورزشی باقرآباد برای یک جلسه تمرین با استفاده از تجهیزات بدنسازی برای حداکثر ۲۰ نفر زمان عادی	۳۰۰/۰۰۰	۳۵۰/۰۰۰
۳-۱	اجاره زمین چمن مصنوعی منظریه برای یک جلسه تمرین تیمهایی محلات شهر برای حداکثر ۲۰ نفر زمان عادی	۱۷۰/۰۰۰	۲۰۰/۰۰۰
۱۴	اجاره زمین چمن طبیعی شماره (۱) مجموعه ورزشی شهید چمران برای یک جلسه تمرین تیم های محلات زمان پیک	۶۰۰/۰۰۰	۱/۲۰۰/۰۰۰
۱۴-۱	اجاره زمین چمن طبیعی شماره (۲) مجموعه ورزشی شهید چمران برای یک جلسه تمرین تیم های محلات زمان عادی	۵۵۰/۰۰۰	۹۰۰/۰۰۰
۱۶	اجاره زمین چمن طبیعی شماره (۱) مجموعه ورزشی شهید چمران برای یک جلسه تمرین تیم های محلات زمان پیک	۴۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰
۱۶-۱	اجاره زمین چمن طبیعی شماره (۲) مجموعه ورزشی شهید چمران برای یک جلسه تمرین تیم های محلات زمان عادی	۳۰۰/۰۰۰	۶۰۰/۰۰۰
۱۸	اجاره زمین چمن مصنوعی پارک ملت و قدس برای یک جلسه تمرین تیمهای محلات زمان پیک	۵۰۰/۰۰۰	۱/۰۰۰/۰۰۰
۱۸-۱	اجاره زمین چمن مصنوعی پارک ملت و قدس برای یک جلسه تمرین تیمهای محلات زمان عادی	۳۰۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۲۰	حق عضویت کلاسهای مدرسه فوتبال به صورت ترمی	۳۵۰/۰۰۰	۷۰۰/۰۰۰
۲۷	اجاره سالن چند منظوره میدان انتظام جهت برپایی همایشهای ورزشی و فرهنگی بدون بلیت فروشی تا سقف ۵ ساعت (تبصره: بیش از ۵ ساعت به ازای هر ساعت یکصد هزار تومان افزایش می یابد).	۵/۰۰۰/۰۰۰	۷/۵۰۰/۰۰۰

اعلام، اصلاح می‌گردد.

- در پایان مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا عصر روز یکشنبه مورخ ۹۳/۳/۴ برگزار گردد.

جلسه رأس ساعت ۲۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

**حاضرین در جلسه:** محمود باقری خطیبانی - فرانک پیشگر - رضا جمشیدی چناری - اسماعیل حاجی‌پور - مجید رجبی ویسرودی - رضا رسولی - سید امیر حسین علوی - محمدعلی رفیعی نوده - فاطمه شیرزاد - فرهاد شوقی چهارده - عباس صابر - مسعود کاظمی لیچائی - سیدرضا موسوی روزان - مظفر نیکومنش نودهی - محمدحسین واثق کارگرنیا



شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....



شورای اسلامی شهر رشت

تلفن: ۳۲۲۱۹۶۴-۳۲۳۹۱۸۹

دورنگار و پیامگیر: ۳۲۳۹۱۹۵

# اهم مصوبات و صورتحلصات

خرداد ماه ۱۳۹۳  
از جلسه ۴۷ تا جلسه ۵۰



### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون برنامه و بودجه:

- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص اعمال تخفیف و تشدید بر تعرفه‌های پیشنهادی سازمان فرهنگی ورزشی جهت اجاره استندهای در اختیار.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص استفاده مسجد صاحب الزمان (عج) بابت کسری پارکینگ از ردیف اعتباری ماده ۱۶ (تحت عنوان هدیه شهرداری به شهروند).
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص اصلاحیه عوارض کسب و پیشه و حرف خاص شهرداری رشت (ماده ۳۲ تعرفه عوارض و بهای خدمات). و مقرر شد؛ شهرداری نسبت به اجرای بند ۱ بیست و هفتمین جلسه مورخ ۹۲/۱۱/۱ شورای اسلامی شهر رشت (تسهیلات تشویقی عوارض شغلی) از تاریخ ابلاغ مصوبه به مدت دو ماه اقدام نمایند.
- \* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص بازخرید سنوات و تکمیلی بازنشستگی کارکنان شهرداری رشت با توجه به بسته اختصاصی پیشنهادی بیمه ملت.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص کمک مالی به هیئت الرضا(ع) کوی مرادیان شهرستان رشت " تاسقف مبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق ضوابط از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری.
- \* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص کمک مالی به کانون هموفیلی ایران (نمابندگی گیلان).
- بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص اهدای هدیه به آقای مهدی ذات پرور که مقرر شد طبق آئین نامه مصوب کمیسیون محترم فرهنگی اجتماعی شورا مبنی بر حمایت از قهرمانان ملی رشت اقدام گردد.
- \* بحث و تبادل نظر در خصوص لوایح کمک مالی شهرداری که مقرر شد شهرداری کلیه لوایح خود را به منظور وحدت رویه به پیوست تاییدیه مرجع صدور مجوز ارسال نمایند.

### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون توسعه و عمران:

- \* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت غرامت یکباب خانه و زمین متصرفی خانم فرشته آذر سوار واقع در حریم رودخانه گوهررود، که مقرر شد در کارگروه بررسی حریم رودخانه (قانون آب منطقه ای) بررسی گردد.
- \* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص اخذ عوارض ماده ۱۹ دفترچه قوانین، مقررات و محاسبه عوارض شهرداری رشت در زمین‌های غیرمشمول ۶ بند مذکور
- \* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت غرامت به وراث مرحوم ابراهیم راسخی
- \* مخالفت با پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت غرامت به مالک عرصه پلاکهای ۲۸۱ و ۲۷۸ و ۲۷۷ و ۲۶۷ و ۳۵۸ جمعا به مساحت ۴۵ متر واقع در جاده لاکان که عملاً در تصرف شهرداری قرار دارد.
- \* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص صدور پایان کار برای بیمارستان پارس که مقرر گردید شهرداری نسبت به تمدید پروانه ساختمانی براساس قانون مقررات و دریافت عوارض مربوطه براساس دفترچه عوارض اقدام نماید و پرونده مذکور در کمیسیون ماده ۷۷ طرح گردد.
- \* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری پلاک ۷۷/۳۲۴۱۶ واقع در بلوار دیلمان رشت بیمارستان گیل به مساحت ۳۸۸/۷۵ مترمربع در ازای پلاک ۳۳۸ واقع در خیابان طالقانی پشت پمپ بنزین چمارسرا به مساحت ۱۳۸۵ مترمربع واقع در کاربری فضای سبز به مالکیت تعاونی مسکن شهرداران استان گیلان.
- \* بررسی طرح پیشنهادی کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا در خصوص املاک تملک شده شهرداری در اجرای طرح‌های آتی که مقرر گردید شهرداری املاکی را که در گذشته تملک نموده و هنوز اقدامی در آن صورت نداده نسبت به آزادسازی آنها اقدام و تا زمان اجرای طرح به عنوان فضای سبز مورد استفاده قرار دهد.
- \* بررسی طرح پیشنهادی کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا در خصوص ایجاد اداره نگهداری ابنیه و اداره مناقصه و مزایده به منظور اداره شدن بهتر امور در شهرداری.

### مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون بهداشت و محیط زیست:

- \* نشست و گفتگو با معاون پژوهشی پژوهشکده جهاد دانشگاهی در خصوص طرح‌های زیست محیطی و زیست شهری.
- \* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص ارائه اطلاعات مربوطه به آرامستانهای رشت.
- \* بررسی طرح تشکیل گروه آتش‌نشانان داوطلب و دستورالعمل اجرایی.
- \* ارائه گزارش مدیرعامل سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری از عملکرد سازمان در پارکها با توجه به ایام اوقات فراغت جوانان و نوجوانان.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

- \* نشست و گفتگو با ثمن‌های مردم نهاد شهر رشت در خصوص آموزش شهروندی و حفظ محیط زیست و تقدیر از عملکرد آنها در حوزه محیط زیست .
- \* ارائه گزارش مدیر خدمات شهری.
- \* نشست و گفتگو با مدیرکل محترم محیط زیست استا گیلان در خصوص مسائل زیست محیطی شهر رشت.
- \* نشست و گفتگو با آقای دکتر کریم‌پور عضو هیأت علمی دانشگاه گیلان در خصوص مسائل زیست محیطی شهر رشت.
- \* نشست و گفتگو با آقای مهندس مهدوی مدیرعامل شهر صنعتی شهر رشت در خصوص فاضلاب صنعتی و چگونگی کنترل آن.

**مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی:**

- \* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص «اعطای اختیار به سازمان فرهنگی ورزشی برای صدور مجوز فعالیت مراکز مشارکتی فرهنگی هنری در سطح شهر رشت» و تشکیل کارگروهی متشکل از آقایان عاطفی، موسوی روزان، ثقتی و قانع، دبیر کمیسیون فرهنگی و به منظور بررسی مجدد آیین نامه طرح مذکور.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص « اعطای اختیار به سازمان فرهنگی ورزشی برای صدور مجوز فعالیت مراکز مشارکتی فرهنگی هنری در سطح شهر رشت » با اصلاحاتی به شرح با سازمان فرهنگی ورزشی شهرداری به منظور انجام فعالیت و تأسیس مراکز مشارکتی فرهنگی و هنری اختیار داده می‌شود تا ضمن هدایت متقاضیان جهت اخذ مجوزهای لازم، نسبت به تعیین مدیر مسئول طبق آیین‌نامه تأسیس مراکز مشارکتی اقدام نماید.
- تبصره: سازمان می‌بایست آیین‌نامه‌ی مربوط را ظرف مدت دو هفته پس از تصویب نهایی تدوین و به شورا ارایه نماید.
- \* دیدار و گفتگو با گروه فعال فرهنگی و مذهبی «موسسه قاصدین نور».
- \* دیدار و گفتگو با مسئولین موسسه تفحص سیره شهدای گیلان.

**مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون حقوقی:**

- مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون حمل و نقل و ترافیک:**
- \* مخالفت با پیشنهاد شهرداری در خصوص افزایش نرخ بلیط سازمان اتوبوسرانی
- \* بررسی پیشنهاد شهرداری در خصوص اجرای طرح پارکومتر در رشت، که مقرر گردید شهرداری مینا و نحوه قیمت گذاری پارکومتر را ظرف یک هفته به شورا گزارش دهد.

**مهمترین مباحث طرح شده در کمیسیون تلفیق:**

## آمار عملکرد کمیسیون‌های پنج‌گانه شورا

تعداد نام‌های طرح شده در صحن شورا	تعداد نام‌های بررسی شده	تعداد جلسات	کمیسیون
۵	۷	۲	برنامه و بودجه
-	۳	۵	بهداشت و محیط زیست
۳	۶	۳	توسعه و عمران
۲	۲	۲	حمل و نقل و ترافیک
-	۲	۳	فرهنگی و اجتماعی
-	-	-	حقوقی
-	-	-	تلفیق



تلفن: ۳۲۳۹۱۸۹-۳۲۲۱۹۶۴

دورنگار و پیامگیر: ۳۲۳۹۱۹۵

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

شورای اسلامی شهر رشت

دبیرخانه شورا

تعداد نامه‌های وارده: ۲۳۳ فقره							
برنامه و بودجه	بهداشت و محیط زیست	توسعه و عمران	ترافیک و حمل و نقل	فرهنگی و اجتماعی	تلفیق	حقوقی	متفرقه
۴	۱	۵	۱	۶	-	۷	۲۰۹
تعداد نامه های صادره: ۳۲۱ فقره							

جلسات رسمی شورا

تعداد جلسات: ۴ جلسه							
تعداد مصوبات: ۲۱ مصوبه							
برنامه و بودجه	بهداشت و محیط زیست	توسعه و عمران	ترافیک و حمل و نقل	فرهنگی و اجتماعی	حقوقی	تلفیق	متفرقه
۸	-	۳	۲	-	-	-	۸

اهم مصوبات شورا:

- \* تصویب تسهیلات تشویقی عوارض درآمدی شهرداری رشت با اصلاحاتی در ۱۴ ماده و ۳ تبصره.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به آقای مسیب کاظمی از پرسنل شهرداری رشت بابت هزینه درمان بیماری فرزند ایشان از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری بودجه سال جاری.
- \* تصویب دستورالعمل نحوه هزینه‌کرد اعتبارات ماده ۱۷ بودجه شهرداری با اصلاحاتی در ۴ ماده و ۴ تبصره و ۹ بند.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به راهیان سواره و پیاده برای حضور در مراسم سالگرد حضرت امام(ره) و از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری در بودجه سالجاری.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص واگذاری باغ پرندگان واقع در جاده رشت به انزلی، به شهرداری به عقد هبه و با در نظر گرفتن نیت واهب و با تنظیم قرارداد.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص جذب ۶۰ نفر نیروی راننده پایه یک برای سازمان اتوبوسرانی به صورت شرکتی و با رعایت بخشنامه بودجه سال ۹۳ شهرداریها و دهیاری های کشور و مقرر گردید سازمان اتوبوسرانی با آموزش رانندگان و اتخاذ راهکارهای انضباطی و تشویقی در جهت ارتقاء کیفیت خدمات به شهروندان اقدام لازم به عمل آورد.
- \* موافقت با پیشنهاد شهرداری در خصوص پرداخت مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به منظور اولین همایش تجلیل از مشاهیر و مفاخر گیلان" از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷/۲ خدمات شهری در بودجه سالجاری .
- \* معرفی و انتخاب آقایان؛ سید امیر حسین علوی به عنوان کارشناس اقتصادی و محمدحسین کارگرنیا به عنوان کارشناس حقوقی در ترکیب هیئت عالی سرمایه‌گذاری در ترکیب هیئت عالی سرمایه‌گذاری.



نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
عادی	روز: یکشنبه ساعت: ۱۶:۳۰	۹۳/۳/۴	چهل و هفتمین	فرانک پیشگر

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۷۹۷ مورخ ۹۳/۳/۱، چهل و هفتمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

دستور جلسه:

- بررسی نامه شماره الف/۵۹۳/۲۳۰ مورخ ۹۳/۱/۲۱ شهرداری رشت در خصوص تصویب "تسهیلات تشویقی عوارض درآمدی شهرداری رشت".

- بررسی نامه شماره الف/۱۱۹۳/۳۱۱۲ مورخ ۹۳/۱/۲۰ شهرداری رشت در خصوص واگذاری یک قطعه زمین مازاد بر عرض خیابان ۴۵ متری دارای پلاک ثبتی ۱۵۵۰۴ سنگ ۱۲ بخش ۴ رشت و اتباع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۱۲۴ سنگ ۱۲ بخش ۴ رشت".

- بررسی نامه شماره الف/۳۰۲۹/۲۳۰ مورخ ۹۳/۲/۱۷ شهرداری رشت در خصوص بخشودگی جریمه ساختمانی و عوارض آقای محمد مدنی از ردیف اعتباری ماده ۱۶ (تحت عنوان هدیه شهرداری به شهروند)".

- بررسی نامه شماره الف/۳۱۲۸۶/۱۱۲ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ شهرداری رشت در خصوص واگذاری یک قطعه زمین مازاد بر عرض پیاده‌رو به آقای غلامعلی مرادی مهره به صورت تهاتر از محل کد اعتباری ۳۰۱۰۲۰۰۰۰۱ عمرانی .

نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه، جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری، رئیس محترم شورای اسلامی کلانشهر رشت، ضمن ابراز تسلیت به جناب آقای حاجی پور، به دلیل فوت پدرشان، سالگرد پیروزی سوم خرداد و آزادسازی خرمشهر را گرامی داشتند.

ایشان همچنین به تذکرات مطرح شده در جلسات گذشته اشاره کردند و افزودند: برون‌سپاری پیگیری مطالبات شهرداری، اجرای پروژه روان آبهای سطحی و آسفالت معابر به شدت در حال پیگیری است.

دکتر جمشیدی در بخش دیگری از سخنان خود گفتند: مشاوری برای ساماندهی رودخانه های رشت مشخص شده و یک شرکت از تهران در مناقصه پروژه ساماندهی رودخانه برنده شده است.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:**

جناب آقای مظفر نیکومنش نودهی، رئیس کمیسیون بهداشت و محیط زیست شورا، نیز ضمن گرامیداشت سالگرد سوم خرداد، شهادت امام کاظم(ع) را تسلیت گفتند.

ایشان با اشاره به آغاز نهضت آسفالت بیان داشتند: پس از ۸ ماه پروژه نهضت آسفالت هنوز به طور کامل اجرایی نشده است و نیازمند کارهای اساسی است و در همین راستا باید نظارت شود و با هماهنگی صورت گرفته با ادارات، اجازه حفاری داده نشود.

رئیس محترم کمیسیون بهداشت و محیط زیست شورا همچنین پیشنهاد داد شورا نماینده یا نمایندگانی برای نظارت بر پروژه های در دست اقدام انتخاب کند تا به لحاظ فنی بر این پروژه ها نظارت نمایند.

آقای نیکومنش همچنین خواستار بازنگری تمامی قراردادهای شهرداری شدند و افزودند: باید علت تاخیر و یا عدم اجرای پروژه های عمرانی شهرداری به شورا گزارش شود.

ایشان به عدم اجرای برخی پل های عابر پیاده اشاره کردند و گفتند: شهروندانی از شهرک گلزاران شکایت دارند که از ابتدای سال تاکنون به دلیل فقدان پل عابر پیاده تاکنون ۴ نفر جان خود را در اثر تصادف از دست داده اند و بنظر می رسد تنها قراردادهایی انجام شده است که برای پیمانکار صرفه اقتصادی داشته است.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

عضو محترم شورا با ابراز خرسندی از فضای ایجاد شده برای حضور سرمایه گذاران افزودند: مطبوعات در این راستا کمک کنند تا این بستر سازی به توسعه شهر کمک کند.

آقای نیکومنش در پایان خواست شورای شهر از مدیران استانی به صورت ادواری در جلسات شورا دعوت بعمل آید تا با هم اندیشی ایشان، مشکلات شهر کاهش یابد.

ایشان بخشی از وقت خود را در اختیار خزانه دار شورا قرار دادند و پس از آن آقای محمد علی رفیعی، به مصوبه جدید مجمع تشخیص مصلحت نظام اشاره کردند و گفتند: مسئولان کشورواز جمله اعضای شورا می باید لیست اموال و دارایی های خود را قبل و پس از مسئولیت باید به قوه قضاییه اعلام نمایند.

عضو محترم هیات رئیسه شورا بار دیگر متذکر شدند؛ بارها بر ضرورت تشکیل کمیسیون مصوبات تاکید کرده ام اما تاکنون تشکیل نشده تا پیگیری مطالبات شهرداری برون سپاری شود.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۴:**

سپس سرکار خانم فاطمه شیرزاد، سخنگوی محترم شورا، ضمن عرض تسلیت شهادت امام موسی کاظم(ع) و درگذشت پدر جناب آقای حاجی پور، عضو محترم شورا گفتند: به فرموده حضرت امام خمینی(رحمت الله علیه) خرمشهر را خدا آزاد کرد.

ایشان سپس به مشکل انباشت زباله در سراوان اشاره کردند و گفتند: چه کسی باید به درد مردم سراوان برسد؟ بوی زباله ها، دود ناشی از سوزاندن خودسرانه، تجمع مگس ها و از همه مهمتر شیرابه های سمی، مشکلی است که پس از ۲۰ سال رفع نشده و روستاهای سراوان و امامزاده هاشم را آزار می دهد.

عضو محترم هیات رئیسه شورا تاکید کردند: با شعار و حرف نمی توان اقدام جدی کرد و باید با مدیریت جهادی و عزم همه مسئولان دست به کار شد.

خانم شیرزاد به اجرا و پخش آسفالت معابر شهر در روزهای اخیر اشاره کردند و افزودند: اجرای فاز اول آسفالت با عرض بالای ۱۰ متر آغاز شده و بهتر بود برای کاهش هزینه ها مدیران مناطق آسفالت معابر اصلی شهر را در اولویت کاری خود قرار می دادند.

ایشان همچنین با ابراز رضایتمندی در اجرای پروژه آبهای سطحی ابراز کردند: لازم است در اجرای این پروژه دقت لازم صورت گیرد تا در نقاط آبیگر و حساس دقیقا لوله ها در جای مناسب خود قرار گیرد مثل اتفاقی که در نقطه ای از کمربندی شهید بهشتی رشت رخ داد که اصلاح شد.

سخنگوی شورای شهر در پایان سوء تفاهم پیش آمده برای خبرنگاران در ابتدای جلسه شورا را یادآور شد و از اصحاب رسانه از جهت پیش آمدن این دلخوری دلجویی کرد.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۳:**

سپس آقای سید موسوی روزان شهادت حضرت امام کاظم(ع) را تسلیت گفتند و شکنجه های وارده بر آن امام از سوی دستگاه بنی عباس را متذکر شدند.

عضو محترم شورای اسلامی شهر رشت مبعث رسول اکرم(ص) را نیز تبریک گفتند و ضمن اشاره به رکود ساخت و ساز در سالهای اخیر گفتند: در سال ۹۱ ۱۳ پروانه ساخت در دو ماه اول سال ثبت شده است، در سال ۹۲ در دو ماه اول، ۵ پروانه صادر شده و در ۴ ماه آخر سال ۹۲ افزایش چشمگیر صدور پروانه ساخت را شاهد بوده ایم.

ایشان با ارائه آماری در همین زمینه افزودند: سال ۹۱ در مجموع ۱ میلیون و ۶۳۸ هزار و ۴۳۰ متر به عنوان زیربنا و در سال ۹۲ مجموعا ۱ میلیون و ۷۹۱ هزار و ۱۷۳ متر زیربنا پروانه ساخت صادر شده است و در بافت فرسوده نیز در مقایسه، شاهد افزایش صدور پروانه بوده ایم.

نماینده شورا در کمیسیون ماده صد همچنین بیان داشتند: در دو ماه اول سال جاری ۴۵۹ پروانه برای ساخت ثبت شده است. موسوی روزان تاکید کردند: در صدور پروانه های جدید، مجتمع سازی غلبه داشته است.

**اعلام وصول طرح ها و لوایح:**

۱- نامه شماره الف/۳۷۲۳/۱۱۲ مورخ ۹۳/۲/۲۵ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۶۸۷ مورخ ۹۳/۲/۲۵ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "موافقت با پرداخت غرامت به مالک پلاک ثبتی ۳۸۰۵ سنگ اصلی ۷۷ بخش ۴ رشت" اعلام وصول شد.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

- ۲- نامه شماره الف/۴۱۵۴/۵۵ مورخ ۹۳/۲/۲۵ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۷۵۹ مورخ ۹۳/۲/۳۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "اجرای طرح پارکومتر در شهر رشت جهت ساماندهی پارکهای حاشیه‌ای روانسازی ترافیک معابر و رعایت عدالت در استفاده از پارک حاشیه‌ای" اعلام وصول شد.
- ۳- نامه شماره الف/۴۱۴۵/۲۲۱ مورخ ۹۳/۲/۲۹ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۷۶۰ مورخ ۹۳/۲/۳۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "کمک مالی به آسایشگاه معلولین و سالمندان گیلان" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن مقرر شد؛ به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.
- ۴- نامه شماره الف/۳۸۰۱/۲۲۱ مورخ ۹۳/۲/۲۵ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۷۰۱ مورخ ۹۳/۲/۲۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "کمک مالی به کانون هموفیلی ایران (نماینده گیلان)" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن مقرر شد؛ به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.
- ۵- نامه شماره الف/۳۹۹۱/۴۴۷ مورخ ۹۳/۲/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۷۲۱ مورخ ۹۳/۲/۲۸ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "افزایش نرخ بلیط اتوبوسرانی" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن مقرر شد؛ به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.
- ۶- نامه شماره الف/۱۹۹۲/۲۲۱ مورخ ۹۳/۲/۲۵ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۶۹۷ مورخ ۹۳/۲/۲۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "کمک مالی به آقای مهدی ذات پرور" اعلام وصول شد.

## مصوبات

## دستور اول:

- ۱- نامه شماره الف/۵۹۳/۲۳۰ مورخ ۹۳/۱/۲۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۵۷ مورخ ۹۳/۱/۲۳ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "تسهیلات تشویقی عوارض درآمدی شهرداری رشت" اعلام وصول شده در چهل و دومین جلسه مورخ ۹۳/۱/۳۱ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر تصویب "تسهیلات تشویقی عوارض درآمدی شهرداری رشت" در ۱۵ ماده و ۳ تبصره، در راستای تشویق شهروندان و سرمایه‌گذاران و ایجاد رضایتمندی در شهروندان محترم و کسب منابع مالی پس از طرح در جلسات مورخ ۹۳/۲/۲۰ کمیسیون توسعه و عمران شهری و نیز برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون-های مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی "تسهیلات تشویقی عوارض درآمدی شهرداری رشت" با اصلاحاتی در ۱۴ ماده و ۳ تبصره به شرح؛
- ۱- مازاد بر تراکم ناشی از عدم رعایت ابعاد پاسیو، نورگیر، حیاط خلوت، احداث پله، آسانسور، انباری و سرایداری در اعیانات مسکونی واقع در اعیانات مسکونی مشمول پرداخت عوارض مازاد بر تراکم نخواهد بود.
- تبصره ۱: منظور از انباری در بند ۱، بنای احداثی به عنوان انبار در پیلوت (به استثنای زیر راه پله) میباشد.
- تبصره ۲: رعایت مفاد بند ۱، در صورت عدم افزایش سطح اشغال مجاز میباشد.
- ۲- به منظور تشویق و ترغیب سازندگان و ایجاد تسهیلات ویژه از تاریخ تصویب این پیشنهاد، کلیه افرادی که جهت اخذ پروانه ساختمانی، تمدید و اصلاح پروانه به شهرداری مراجعه می نمایند اگر نسبت به پرداخت عوارض احتسابی به صورت نقد و قطعی اقدام نمایند، عوارض احداث، پذیره، ارزش افزوده مازاد بر تراکم پایه و اعیانات به مأخذ ۰.۸۵٪ محاسبه و وصول خواهد شد.
- ۳- مالکان ساختمانی های احداثی فاقد پروانه که مشمول پرداخت جریمه نقدی از سوی کمیسیون ماده صد قانون شهرداریها شوند، چنانچه نسبت به پرداخت عوارض به صورت نقدی اقدام نمایند. عوارض احداث، پذیره، ارزش افزوده بر تراکم پایه و اعیانات به مأخذ ۰.۸۵٪ محاسبه و وصول خواهد شد.
- ۴- به منظور تشویق سرمایه‌گذاران در احداث مجتمع‌ها و پاساژهای تجاری بر روی عرصه دارای کاربری تجاری متمرکز و مختلط کلیه فضای باز، راه پله، فضای آسانسور، پله برقی، بالابر ماشین، رمپ پارکینگ، سرویس عمومی، راهرو مشاعی و تأسیسات مربوط به بخش تجاری کلاً مشمول پرداخت عوارض پذیره و مازاد بر تراکم نبوده و برابر ضوابط فنی و شهر سازی پروانه ساختمانی صادر خواهد شد.



۵- به منظور تشویق سرمایه گذاری در بافت فرسوده شهری علاوه بر اخذ عوارض صدور پروانه ساختمانی، عوارض ارزش افزوده حاصل از مازاد بر تراکم در آن بافت در چهارچوب ضوابط سقف اعطای تراکم، با مأخذ ۵۰٪ محاسبه و اعمال گردد. بدیهی است اگر پس از صدور پروانه ساختمانی مالک مرتکب تخلف ساختمانی شود و زیربنای اضافی، مازاد بر تراکم باشد علاوه بر اجرای رأی کمیسیون ماده صد قانون شهرداریها، مشمول ضوابط تشویقی مقرر در این بند نخواهد شد.

۶- احداث هتلها، متلها، مهمانپذیر و مسافرخانه ها از جمله صنعت توریسم بوده و نحوه وصول عوارض پذیره به صورت صنعتی بوده و به منظور تشویق سرمایه گذاران این امر عوارض مربوطه صرفاً به صورت زیر بنا مفید اخذ خواهد شد و به این گونه سرمایه گذاران، پس از اخذ مجوز از کمیسیون ماده ۵، در مقابل مجموع زیر بناهای احداثی جهت هتل، متل، مهمانپذیر و مسافرخانه، به میزان ۱۰٪ کل زیر بنا اجازه احداث واحد تجاری با اخذ ۵۰٪ عوارض خواهد شد. و در زمان اعتبار پروانه ساختمانی با ۱۰٪ پیش پرداخت و بدون احتساب بهره تقسیط گردد.

۷- به منظور حمایت از واحدهای غیر دولتی و تشویق بخش خصوصی در امر گسترش و توسعه فضای ورزشی با تأیید سازمان ورزش و جوانان استان گیلان در هر نوع کاربری مجاز و قانونی، هنگام صدور پروانه ساختمانی به میزان ۵۰٪ عوارض قانونی محاسبه و قابل وصول خواهد بود. و در زمان اعتبار پروانه ساختمانی با ۱۰٪ پیش پرداخت و بدون احتساب بهره تقسیط گردد.

وصول ۵۰٪ عوارض قانونی فوق در هنگام صدور پروانه ساختمانی از دو حیث قابل بررسی است:

الف- وصول عوارض قانونی (احداث، پذیره، مازاد بر تراکم و تراکم پایه، تغییر کاربری) هنگام صدور پروانه ساختمانی، برای آندسته از املاک که با درخواست مالک مبنی بر توسعه بنا و استفاده از تراکم مازاد، در چهارچوب ضوابط سقف اعطای تراکم یا طرح و تصویب در کمیسیون ماده ۵، مازاد بر تراکم مشمول ۵۰٪ تخفیف و تشویق عوارض قانونی میگردد.

ب- وصول عوارض مازاد بر تراکم پس از رای کمیسیون ماده ۱۰۰ برابر تبصره ۵ ماده ۱۸ احق ابقای اعیانی چون بدون مصوبه کمیسیون ماده ۵ مبادرت به تخلف توسعه بنای ساختمانی می نمایند در متراژ تخلف مشمول تخفیف و تشویق عوارض قانونی نمی گردد.

۸- به منظور حمایت از واحدهای غیر دولتی و تشویق بخش خصوصی در امر گسترش و توسعه فضای آموزشی دولتی و غیردولتی در سطح شهر (با تأیید سازمان آموزش و پرورش استان گیلان یا وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی یا وزارت علوم، تحقیقات و فن آوری اطلاعات یا واحد آموزشی دانشگاه آزاد با تأیید سازمان مرکزی دانشگاه آزاد) در کاربری مجاز و قانونی، عوارض صدور پروانه ساختمانی به میزان ۷۰٪ عوارضات قانونی محاسبه و وصول خواهد شد.

۹- در راستای تشویق و ترغیب جهت احداث بیمارستان های خصوصی با تأیید وزارت بهداشت و درمان در کاربری مربوطه هنگام صدور پروانه ساختمانی به میزان ۷۰٪ عوارض پذیره درمانی، بهداشتی محاسبه و وصول خواهد شد.

۱۰- احداث اماکن مذهبی نظیر حسینیه، مساجد، تکایا، زائر سرا و همچنین بازسازی و نوسازی امامزاده ها مشروط بر رعایت ضوابط فنی و شهرسازی در هر نوع کاربری مشمول پرداخت عوارض نخواهد بود.

۱۱- چنانچه مالک، قسمتی از ملک خود را برای ایجاد تأسیسات شهری، نظیر پست برق، ایستگاه تقلیل فشار گاز تفکیک و در اختیار دستگاه ذیربط قرار دهد و همچنین در صورتی که به منظور اصلاح ابعاد قطعات تفکیکی از نظر اصول شهرسازی، قسمتی از یک پلاک تفکیک و به صورت همزمان با پلاک مجاور تجمیع شود به شرطی که در تعداد قطعات- تفکیکی تغییری ایجاد نگردد این عمل مستثنی از اخذ عوارض تفکیک و حدنصاب تفکیک میباشد.

۱۲- در زمان صدور یا اصلاح پروانه به جهت حمایت از سرمایه گذاری برای ایجاد ساختمان های بلند مرتبه با پارکینگ های طبقاتی و تأمین کمبود سرانه پارکینگ، که از الزامات و امکانات اساسی شهر می باشد، طبقات پارکینگ احداثی در تراز بالای پیلوت در کلیه کاربریهای طرح تفصیلی به جز کاربری پارکینگ تجاری و پارکینگ طبقاتی، احداث پارکینگ طبقاتی بیش از پروانه در حال احداث که مورد بهره برداری بیش از نیاز ساختمان احداث میباشد مشمول عوارض مازاد بر تراکم پایه طبقات نخواهد بود.

تبصره: بدیهی است چنانچه مازاد بر تراکم ساختمانهای بلند مرتبه با پارکینگ های طبقاتی، ناشی از مازاد بر تعداد طبقات مجاز نباشد، مازاد بر تراکم محاسبه و عوارض آن وصول خواهد شد.





## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

۱۳- عوارض مازاد بر تراکم پایه در زمان صدور پروانه ساختمانی برای کاربریهای عمومی مانند پارکینگ عمومی، بیمارستانهای خصوصی، آسایشگاهها، مهمانپذیرها، هتل ها و به میزان ۵۰٪ محاسبه و اخذ میگردد.

۱۴- چنانچه ادارات دولتی از بابت عوارض ساختمانی به شهرداری بدهکار باشند میتوانند از طریق سازمان مسکن و شهرسازی اقدام به تهاتر زمین تحت تملک خود به قیمت کارشناس رسمی دادگستری در ازای بدهی خود به شهرداری نمایند. به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت.

**دستور دوم:**

۲- نامه شماره الف/۳۱۱۹۳/۱۱۲ مورخ ۹۳/۱/۲۰ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۲۵ مورخ ۹۳/۱/۲۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری یک قطعه زمین مازاد بر عرض خیابان ۴۵متری دارای پلاک ثبتی ۱۵۵۰۴ سنگ ۱۲ بخش ۴ رشت و اکتیاع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۱۲۴ سنگ ۱۲ بخش ۴ رشت" مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به واگذاری یک قطعه زمین مازاد بر عرض خیابان ۴۵متری به مساحت ۶۸/۴۵ مترمربع دارای پلاک ثبتی ۱۵۵۰۴ سنگ ۱۲ بخش ۴ رشت ملکی شهرداری واقع در جاده سنگر که براساس کارشناسی مورخ ۹۲/۸/۱۲ کارشناس رسمی دادگستری از قرار مترمربعی ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال مجموعاً به مبلغ ۵۴۷/۶۰۰/۰۰۰ ریال به منظور تجمیع با پلاک ثبتی ۱۲۱۲۴ سنگ ۱۲ بخش ۴ رشت به آقای مسعود ساحلی کلشتری (مالک مجاور) اقدام و همچنین نسبت به اکتیاع قسمتی از پلاک ثبتی ۱۲۱۲۴ سنگ ۱۲ بخش ۴ رشت ملکی نامبرده به مساحت ۴۴/۸۵ مترمربع واقع در مسیر تعریض کوچه که دارای اعیان مسکونی نیز می باشد از قرار مترمربعی ۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال مجموعاً به مبلغ ۳۵۸/۸۰۰/۰۰۰ ریال با دریافت ما به التفاوت به مبلغ ۱۸۸/۸۰۰/۰۰۰ ریال از محل کد اعتباری ۳۰۱۰۲۰۰۰۰۱ عمرانی سالجاری اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۲۰ کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با توجه به استشهادیه ساکنین و بازدید از مکان موصوف و با عنایت به عقب نشینی ۲۴/۸۰ مترمربع از ملک مالک که موجب بازگشایی قسمتی از کوچه به جهت رفاه ساکنین می شود و پلاک متعلق به شهرداری فقط قابلیت واگذاری به پلاک ۱۲۱۲۴ سنگ ۱۲ را دارد با پیشنهاد مجدد شهرداری مبنی بر واگذاری قطعه زمین شهرداری به مالک مجاور جهت تجمیع با رعایت حق و حقوق مجاورین و موارد ثبتی و شهرسازی با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا با ۸ رأی موافق و ۳ رأی مخالف موافقت گردید. و مقرر شد منتقل علیه همزمان نسبت به عقب نشینی و دیوارگذاری ملک مذکور اقدام لازم به عمل آورد.

**دستور سوم:**

۳- نامه شماره الف/۳۰۲۹/۲۳۰ مورخ ۹۳/۲/۱۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۵۸۸ مورخ ۹۳/۲/۱۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "استفاده آقای محمد مدنی از ردیف اعتباری ماده ۱۶ (تحت عنوان هدیه شهرداری به شهروند)" اعلام وصول شده در چهل و پنجمین جلسه مورخ ۹۳/۲/۲۱ شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به بخشودگی مبلغ ۱۴۰/۳۳۸/۷۸۹ ریال از بابت جریمه یک واحد کسری پارکینگ و مابه التفاوت تخلف ساختمانی و عوارض، آقای محمد مدنی مالک پلاک ثبتی ۱۹۶۲/۴۳ از ردیف اعتباری ماده ۱۶ (تحت عنوان هدیه شهرداری به شهروند) اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۲۴ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به جهت احداث حسینیه به عنوان "هدیه شهرداری به شهروند" با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور چهارم:**

۴- نامه شماره الف/۳۱۲۸۶/۱۱۲ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۳۳۲ مورخ ۹۲/۱۲/۲۸ در دبیرخانه شورا مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد در اجرای ماده ۱۹ قانون نوسازی نسبت به واگذاری یک قطعه زمین مازاد بر عرض پیاده رو به مساحت ۱۵/۳۸ مترمربع ملکی شهرداری رشت به پلاک ثبتی ۱۲۲۷۶ سنگ اصلی ۷۵ بخش ۴ رشت واقع در مجاورت پلاک ثبتی ۲۲۱ سنگ ۷۵ بخش ۴ رشت با توجه به اینکه برابر نقشه شماره ۸۹۴ مورخ ۹۰/۱۰/۲۸ ترسیمی واحد نقشه برداری شهرداری قسمتی از پلاک ۲۲۱ به مساحت ۲۳/۴۰ متر مربع در مسیر تعریض پیاده رو معلم به خیابان معلم واقع شده است را براساس کارشناسی کارشناس رسمی دادگستری ارزش زمین ملکی شهرداری مجموعاً به مبلغ ۷۶۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش زمین واقع در مسیر طرح به مبلغ ۱/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورده



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

گردیده است را به منظور تجمیع با پلاک ثبتی ۲۲۱ سنگ ۷۵ بخش ۴ رشت به آقای غلامعلی مرادی مهره به صورت تهاجر با توجه به اینکه نامبرده نسبت به مابه‌التفاوت ارزش مقدار زمین واقع در طرح تعریض ادعایی نداشته و از حقوق خود اعراض می‌نماید اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۲۰ کمیسیون توسعه و عمران شهری شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۱ نفر از اعضای محترم شورا به اتفاق آرا موافقت گردید و مقرر شد؛ منتقل علیه همزمان نسبت به عقب‌نشینی و دیوار گذاری ملک مذکور اقدام لازم به عمل آورد.

در پایان مقرر گردید؛ جلسه فوق‌العاده شورا عصر روز یکشنبه مورخ ۹۳/۳/۱۱ برگزار گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۹:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

**حاضرین در جلسه:** محمودباقری خطیبانی - رضا جمشیدی چناری - اسماعیل حاجی‌پور - مجید رجبی ویسرودی - رضا رسولی - سید امیر حسین علوی - محمدعلی رفیعی نوده - فاطمه شیرزاد - فرهاد شوقی چهارده - عباس صابر - مسعود کاظمی لیچائی - سیدرضا موسوی روزان - محمدحسین واثق کارگرنیا  
**غائبین:** فرانک پیشگر - مظفر نیکومنش نودهی

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
فوق‌العاده	روز: یکشنبه ساعت: ۱۶:۲۰	۹۳/۳/۱۱	چهل و هشتمین	فاطمه شیرزاد

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۸۵۲ مورخ ۹۳/۳/۷، چهل و هشتمین جلسه (فوق‌العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

**دستور جلسه:**

- بررسی نامه شماره الف/۹۹۸/۲۲۱ مورخ ۹۳/۳/۱۰ شهرداری رشت در خصوص کمک مالی به آقای مسیب کاظمی از پرسنل شهرداری رشت بابت هزینه درمان بیماری فرزند ایشان از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری بودجه سال جاری.
- بررسی نامه شماره الف/۲۷۸۹۷/۲۲۱ مورخ ۹۳/۱/۲۸ شهرداری رشت در خصوص دستورالمعمل نحوه هزینه‌کرد اعتبارات ماده ۱۷ بودجه شهرداری.
- بررسی نامه شماره الف/۱۷۶۰/۴۴۷ مورخ ۹۳/۲/۴ شهرداری رشت در خصوص "واگذاری ۵ دستگاه اتوبوس و ۷ دستگاه میدی باس" به بخش خصوصی.
- بررسی نامه شماره الف/۱۷/۱۰۱۲ مورخ ۹۳/۱/۲۶ شهرداری رشت در خصوص الحاق مقدار ۶۲/۳۸ مترمربع از فضای پشت مغازه به صورت اجاره سالیانه یا واگذاری سرقفلی به آقای حسنعلی جاوید مالک منافع (سرقفلی) مغازه واقع در ذیل ساختمان شماره دو شهرداری رشت.

**نطق قبل از دستور رئیس شورا:**

در ابتدای جلسه، جناب آقای دکتر جمشیدی چناری، اعیاد شعبانیه را به حاضران تبریک گفتند و ضمن برشمردن فضایل امام سوم و چهارم شیعیان و حضرت ابوالفضل علیهم السلام، یاد و خاطره شهدا، ایثارگران و جانبازان انقلاب اسلامی و ۸ سال دفاع مقدس را گرامی داشتند.

رئیس محترم شورا، به سالگرد عروج ملکوتی حضرت امام خمینی (رحمت الله علیه) اشاره کردند و افزودند: هنر بزرگ معمار انقلاب این بود که دیوارهای بلند بین اقشار مختلف جامعه را برداشتند و موجب همدلی و وفاق بین مردم شدند.

ایشان همچنین یاد و خاطره حضرت آیت الله احسان بخش (رحمت الله علیه) را گرامی داشتند.

دکتر جمشیدی همچنین به دو طرح ارسال شده به مجلس شورای اسلامی از سوی رئیس شورای عالی استان ها دکتر چمران، اشاره نمودند و اذعان داشتند: طبق لایحه اول در صورت تصویب در مجلس، نصب هرگونه آگهی بخصوص در ایام انتخابات در اماکن عمومی و کف خیابان ها از مصادیق ارتکاب جرم بوده و پیگرد قانونی خواهد شد.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

ایشان افزودند: در طرح دوم ارسال شده به مجلس، ضمانت اجرایی و قانونی برخورد با سد معبر کنندگان اماکن عمومی پیگیری می‌شود که بر این اساس دستگاه‌های قضایی و انتظامی نیز در برخورد با سد معبر کنندگان مشارکت خواهند کرد. رئیس محترم شورا با اشاره به کاهش آمار صدور پروانه‌های ساختمانی در دو سال اخیر اشاره کردند و افزودند: شورا از شهردار محترم طی مکاتبه‌ای خواستند تا علل و عوامل رکود ساختمانی در دو سال اخیر را بررسی نموده و به شورا گزارش دهد، اما جای گلایه دارد که در ارسال آمار دقت لازم صورت نگرفته و با آمار نظام مهندسی همخوانی ندارد. ایشان به تلاش‌های شورای چهارم برای برون‌رفت از این مشکل اشاره نمودند و ابراز امیدواری کردند؛ پیگیری‌های اعضای شورا در اعمال تغییراتی در قانون ماده ۵ و تراجم پارکینگ و تعدیل قوانین موجود در صدور پروانه موجب رونق ساخت و ساز و در نتیجه افزایش درآمدهای شهرداری باشد.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:**

محمد حسین واثق کارگرنیا، عضو محترم شورا نیز ضمن تبریک اعیاد شعبانیه و گرامیداشت یاد و خاطره امام خمینی (رحمت الله علیه) و حضرت آیت الله احسان بخش (رحمت الله علیه)، به تبصره یک، بند ۲ از ماده ۵۵ (اصلاحی) قانون شهرداری‌ها اشاره کردند و افزودند: هرگونه سد معبر اماکن عمومی به هر عنوان شهرداری را مکلف می‌کند تا با آن برخورد نماید.

رئیس کارگروه ساماندهی دستفروشان افزودند: بر اساس شکایات متعدد شهروندان و نارضایتی کسبه و برابر دستورالعمل‌های قضایی، شورا و شهرداری در بلوار مدرس، میدان امام بطرف مسجد کاسه فروشان، خیابانهای شیک، شریعتی و مطهری مانع حضور دستفروشان در روزهای عادی تا ساعت ۲۰ می‌شود.

ایشان به رضایتمندی شهروندان و کسبه اشاره کردند و اذعان داشتند: وجود دستفروشان در شرایط فعلی جامعه به دلیل خیل بیکاران و عدم اشتغال، حقیقتی انکار ناپذیر است.

عضو محترم شورا همچنین تاکید کردند: ساماندهی دستفروشان از آبان سال گذشته از سوی شورا پیگیری شد و جلسات منظمی با حضور نمایندگانی از استانداری، فرمانداری، دادگستری، نیروی انتظامی و دو تن از اعضای محترم شورا برگزار شد و تلاش گردید تا با ارائه راهکارهایی به این قشر از جامعه کمک شود اما حمایت از ایشان نیازمند حمایت و توجه دستگاه‌های فراتر است.

محمد حسین واثق کارگرنیا با اشاره به بندهای ۱ و ۵ از مواد ۶ و ۸ قانون و آیین نامه و وظایف شوراها گفتند: رئیس شورا مسئول امور اداری و مالی شورا است و خزانه دار شورا موظف است ماهانه صورتحساب درآمد و هزینه تسلیمی شهرداری (موضوع ماده ۷۹ قانون شهرداری‌ها) را حداکثر پس از یک هفته تسلیم شورا نماید.

کارگرنیا به مواد ۱۸ و ۷۱ (بند ۱۰) شورا‌ها نیز اشاره کردند و تاکید کردند: شورا می‌باید صورت جامع درآمد و هزینه مصوب خود را هر شش ماه یکبار به ضمیمه صورت جامع درآمد و هزینه شهرداری را برای اطلاع عموم منتشر نماید. همچنین تایید صورت جامع درآمد و هزینه شهرداری هر شش ماه یکبار باید توسط شهردای تهیه و به اطلاع عموم رسیده و نسخه‌ای از آن نیز به وزارت کشور ارسال گردد.

ایشان در پایان از ریاست شورا خواست پیگیر موارد مطرح شده باشد.

رئیس محترم شورا در توضیح گفتند: طی مکاتبه صورت گرفته با شهردار محترم تفریح بودجه سال گذشته تا ۱۵ خرداد به شورا می‌رسد و از شهردار خواسته شده تا در ۱۵ هر ماه حساب درآمد و هزینه شهرداری را به شورا ارسال نماید.

دکتر جمشیدی همچنین از ساماندهی دستفروشان سلیمانداراب در مجاورت سالن ورزشی این محله خبر دادند و افزودند: در حاشیه ورزشگاه سلیمانداراب، سکوهایی در نظر گرفته خواهد شد و با تخصیص اعتبار ۱ میلیارد تومانی تلاش داریم به این عزیزان کمک نماییم.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۲:**

فاطمه شیرزاد، منشی محترم شورا نیز ضمن برشمردن اعیاد شعبانیه و فضایل ائمه معصوم (علیهم السلام) گفتند: خدمات ارزنده سپاه پاسداران چه در زمان انقلاب و هم در زمان هشت سال دفاع مقدس و هم دوران سازندگی و هم اکنون قابل توصیف نیست و پیشرفت‌های کشور مدیون نوع آوری و تلاش‌های سپاه است.

عضو محترم هیات رئیسه شورا همچنین یاد و خاطره تمامی شهدا، ایثارگران و جانبازان انقلاب اسلامی را گرامی داشتند و افزودند: جانبازان سند گویای این انقلاب و همسران فداکار ایشان، مروج ارزش‌های انقلاب هستند.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

منشی محترم شورا یاد نماینده حضرت امام (رحمت الله علیه) در گیلان، حضرت آیت الله احسان بخش (رحمت الله علیه) و شهدای قیام خونین ۱۵ خرداد را گرامی داشتند.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۳:**

جناب آقای رضا موسوی روزان، عضو محترم شورا، سالروز ولادت امام حسین(ع) را گرامی داشتند و گفتند: بفرموده حضرت امام خمینی(رحمت الله علیه) اگر سپاه نبود، کشور هم نبود و بنده خود افتخار پاسداری از این نظام را از ابتدای انقلاب داشته‌ام.

ایشان دیگر مناسبت های روزهای این هفته را یادآور شدند و افزودند: انتخاب رهبر فرزانه انقلاب پس از رحلت حضرت امام خمینی(رحمت الله علیه) توسط مجلس خبرگان، موجب شده تا ۲۵ سال این کشور از هدایت‌ها و رهنمودهای ایشان بهره مند گردد.

عضو محترم شورا در بخشی از سخنان خود یادآور شدند: در جلسه گذشته سه سؤال از ریاست محترم شورا مطرح شد که انتظار می رفت پاسخ دهند؛ شورای چهارم نباید اجازه دهد شائبه ای ایجاد گردد بنابراین لازم است رئیس شورا پاسخ دهد مشاوران شورا و رئیس شورا چند نفر هستند و تا چند نفر قابل افزایش است؟ و آیا برای مشاوران نظر صحن علنی شورا لازم است؟ و رئیس محترم شورا در چه موضوعاتی می تواند از مشاور بهره مند شود؟

ایشان مشاوران کمیسیون های تخصصی شورا را مستثنی کردند و افزودند: طبق بودجه مصوب شورا رئیس شورا از چند مشاور می تواند استفاده کند؟

آقای روزان همچنین از خزانه دار شورا نیز خواستند در این خصوص به دیگر اعضای شورا پاسخ دهند، در کدام بودجه مصوب به هزینه مشاوران اشاره شده است؟! همچنین هیات رئیسه در مقابل دیگر اعضا پاسخگو ست و باید تمامی مصوبات خود را به اطلاع دیگر اعضا برساند.

عضو محترم شورا با اشاره به قوانین و تبصره های موجود در مورد اختیارات رئیس محترم شورا تاکید کردند: در هیچکدام از مفاد قانونی موجود اختیار خاصی برای ریاست شورا به جهت داشتن مشاوران متعدد، افتخاری یا قراردادی اشاره ای نشده است.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۴:**

جناب آقای محمود باقری، نیز یاد و خاطره شهدای جنگ تحمیلی را گرامی داشتند و گفتند: گیلان و بخصوص شهر رشت شهدای بزرگی تقدیم انقلاب نموده است که متأسفانه کمتر معرفی می شوند و جا دارد ورودی های شهر به تصاویر شهدای بزرگی چون شهید املاکی و شهید قلی پور مزین گردد.

عضو محترم شورا به کمک های شورای چهارم به هیات های ورزشی اشاره کردند و افزودند: امشب در زورخانه پوریای ولی از جهان پهلوان فردین معصومی، از نام آوران ورزش باستانی تقدیر می شود و جا دارد اعضای محترم شورا نیز در این مراسم حضور یابند.

**مصوبات:****دستور اول:**

۱- نامه شماره الف/۴۹۹۸/۲۲۱ مورخ ۹۳/۳/۱۰ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۹۰۱ مورخ ۹۳/۳/۱۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه دو فوریتی "پرداخت کمک مالی به مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت معالجات فرزند آقای مسیب کاظمی از پرسنل شهرداری رشت" از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری بودجه سال جاری در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور دوم:**

۲- نامه شماره الف/۲۷۸۹۷/۲۲۱ مورخ ۹۳/۱/۲۸ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۶۰ مورخ ۹۳/۱/۳۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "دستورالعمل نحوه هزینه کرد اعتبارات ماده ۱۷ بودجه شهرداری" اعلام وصول شده در چهل و چهارمین جلسه مورخ ۹۳/۲/۱۴ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر تصویب دستورالعمل نحوه هزینه کرد ماده ۱۷ بودجه شهرداری رشت به استناد نامه شماره ۹۲/۸۰/۴/۳۷۷۷۰ مورخ ۹۲/۱۱/۲۶ معاون محترم هماهنگی عمرانی استانداری گیلان و ماده ۷ ضوابط مالی بخشنامه بودجه سال ۹۳ شهرداریهای کشور در اجرای بند ۱۰ ماده ۵۵ قانون شهرداریها، پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۱۷ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

بحث و تبادل نظر و اخذ رأی لایحه "دستورالمعمل نحوه هزینه کرد اعتبارات ماده ۱۷ بودجه شهرداری" با اصلاحاتی به شرح ذیل در ۴ ماده و ۴ تبصره و ۹ بند به اتفاق آرا مورد تصویب قرار گرفت؛

**ماده ۱-** حداکثر میزان اعتبار ماده ۱۷ بودجه شهرداری رشت که هر سال در سه ماهه چهارم در قالب بخشنامه بودجه شهرداری های کشور تعیین و توسط وزارت کشور ابلاغ می گردد ملاک عمل شهرداری رشت در تهیه و تنظیم بودجه سال آتی شهرداری خواهد بود.

**ماده ۲-** پرداخت مبالغی مازاد بر سقف مجاز و یا بیش از مبلغ مصوب و یا خارج از چارچوب دستورالعمل ممنوع و مصرف غیرمجاز وجوه و اموال عمومی محسوب می شود و کلیه مسئولان و مقامات ذی ربط، معاونین، ذی حسابان و مدیران مالی حسب مورد مسئول اجرایی این حکم هستند.

تبصره : در صورت نیاز به پرداخت مبلغ مازاد بر سقف بودجه پیش بینی شده در مواد این دستورالعمل، شهرداری ملزم به اخذ مصوبه شورا ضمن رعایت الزامات بخشنامه بودجه سازمان شهرداری های وزارت کشور می باشد.

**ماده ۳-** شهرداری مجاز است اعانات و هدایا را به تشخیص خود به صورت نقدی و یا غیر نقدی تأمین و به نام شهر و شهرداری اعطاء نماید. شهردار موظف است منتهی تا پانزدهم هر ماه گزارش عملکرد اعتبارات ماده ۱۷ بودجه را به ضمیمه صورت حساب ماهانه درآمد و هزینه ماه قبل شهرداری موضوع ماده (۷۹) قانون شهرداری را به شورا تسلیم کند.

تبصره : هدایا شامل اشیا و کالاهایی است که عرفاً به آنها هدیه گفته می شود و با این تلقی رد و بدل می گردد و شامل زمین، ساختمان، وسائل نقلیه و امثال اینها (که از محل اعتبارات هزینه های سرمایه ای تهیه می شوند) نیست.

**ماده ۴-** مصادیق کمک ها و پرداخت ها شهرداری به بخش خصوصی شامل موارد ذیل می باشد:

**۱- مؤسسات خصوصی -** تشکیلات و مؤسساتی هستند که پس از ثبت در دفتر سازمان اسناد و املاک کشور وسایر مراجع قانونی شخصیت حقوقی پیدا می کنند و دارای شناسه ملی هستند.

کمک به مؤسسات خصوصی که در طول سال با شهرداری همکاری مؤثری داشته اند و مؤسساتی که درخصوص افزایش سطح فرهنگ شهروندی و شهرنشینی طرح های ارزنده ای ارایه یا اجراء نموده باشند. بصورتی که عملکرد یا اجرای طرح آنان در افزایش کیفیت زندگی شهروندان مثر ثمر بوده و توانسته باشند قسمتی از وظایف فرهنگی و اجتماعی شهرداری را پوشش بدهند (تا سقف ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به هر مؤسسه).

تبصره ۱: پرداخت هر گونه هزینه از محل اعتبارات شهرداری به دستگاه های اجرایی (مؤسسات عمومی که به موجب قانون ایجاد و بدون احتیاج به ثبت دارای شخصیت حقوقی می شوند) ممنوع است لکن چنانچه شهرداری رأساً اقدام به برگزاری مراسم و مناسبت های ملی، مذهبی، سیاسی و انقلابی مذکور در ماده ۲ اساسنامه شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی مصوب ۱۳۸۸/۷/۲۶ هیأت وزیران و اصلاحات بعدی آن نماید می تواند در برگزاری مراسم مورد نظر در سطح شهر با شورای هماهنگی تبلیغات اسلامی از طریق واریز کمک به حساب بانکی آن شورا

مشارکت نماید. هر یک از این کمک ها باید برای همان مراسم مورد نظر هزینه گردد در غیر صورت باید به حساب شهرداری مسترد شود (تا سقف ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر مناسبت).

تبصره ۲: کمک به برگزاری همایش ها و جشنواره هایی که حضور شهرداری را در تحقق آن مقید می سازد (تا سقف ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر همایش).

**۲ \_ اشخاص حقیقی**

۲ \_ ۱ \_ هدایا و پرداخت های تشویقی

۲ - ۱ - ۱ - هدیه به شهروندانی که در زمینه های علمی، فرهنگی، ورزشی در سطح جهانی، کشوری، استانی و یا شهرستانی افتخارات بزرگی را بدست آورده و از مقامات یا مسؤولان برگزار کننده مسابقات مدال یا گواهینامه اخذ نموده باشند (تا سقف ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر نفر).

۲ - ۱ - ۲ - اهدا به نخبگان و فرزندان (علمی، آموزشی، پژوهشی) از قبیل مخترعان و مبتکران شهر در مراسم تقدیر آنان که توسط دستگاه های ذی ربط برگزار می گردد (تا سقف ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر نفر).



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

۳-۱-۲- جایزه به شهروندان خوش حساب عوارض و سایر حقوق شهرداری به قید قرعه به تعداد ۱۰۰ نفر (تا سقف ۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر نفر).

**۲-۲- کمک ها و اعانات به مستمندان**

۲-۲-۱- پرداخت قسمتی از هزینه های ضروری افراد مستمند شهر که تحت پوشش سازمان حمایتی نباشد با معرفی یکی از اعضای شورای شهر تا سقف ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برای هر نفر با لحاظ قوانین مربوطه شهرداری هزینه نماید.

۲-۲-۲- قسمتی از هزینه های دانش آموزان بی بضاعت که تحت پوشش سازمان های حمایتی نباشند با معرفی آموزش و پرورش منطقه ( تا سقف ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر نفر).

۲-۲-۳- پرداخت تمام یا قسمتی از هزینه های بازگشت به محل سکونت افرادی که در راه مانده (ابن سبیل) از طریق شهرداری یا سازمان حمل و نقل مسافر شهرداری ( تا سقف ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر نفر).

۲-۲-۴- پرداخت تمام یا قسمتی از هزینه های درمانی بیماران نیازمند با معرفی و گواهی مدیریت بیمارستان ذریبط (تا سقف ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر نفر).

۲-۲-۵- پرداخت قسمتی از هزینه های آسیب دیدگان ناشی از بلایای طبیعی (زلزله ، آتش سوزی، سیل و...) تا سقف ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به ازای هر نفر).

**دستور سوم:**

۳- نامه شماره الف/۴۴۷/۱۷۶۰ مورخ ۹۳/۲/۴ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۳۹ مورخ ۹۳/۲/۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری ۵ دستگاه اتوبوس و ۷ دستگاه میدی باس" اعلام وصول شده در چهل و چهارمین جلسه مورخ ۹۳/۲/۱۴ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه سازمان اتوبوس رانی شهرداری رشت در نظر دارد؛ ۵ دستگاه اتوبوس و ۷ دستگاه میدی باس جدید خریداری شده را به بخش خصوصی ترجیحاً در یکی از خطوط پردرآمد، در راستای اهداف دولت محترم مبنی بر واگذاری بخشی از امورات اجرائی به بخش خصوصی و کاهش تصدی گری و همچنین خدمات دهی مطلوب تر به شهروندان، واگذار نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۲۲ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا مخالفت گردید.

**دستور چهارم:**

۴- نامه شماره الف/۱۱۲/۱۰۱۷ مورخ ۹۳/۱/۲۶ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۲۳۱ مورخ ۹۳/۱/۲۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "الحاق مقدار ۶۲/۳۸ مترمربع از فضای پشت مغازه به صورت اجاره سالیانه یا واگذاری سرقفلی" اعلام وصول شده در چهل و دومین جلسه مورخ ۹۳/۱/۳۱ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد؛ نسبت به الحاق مقدار ۶۲/۳۸ مترمربع از فضای پشت مغازه ساختمان شماره دو شهرداری رشت، واقع در اول خیابان سعدی به آقای حسنعلی جاوید مالک منافع(سرقفلی) یکباب مغازه ذیل ساختمان شماره دو شهرداری رشت به منظور توسعه فعالیتهای کسبی نامبرده به صورت اجاره سالیانه یا خریداری سرقفلی با جلب نظر هیأت کارشناسان رسمی دادگستری و با توجه به اینکه مکان موصوف در گذشته به صورت انباری و بایگانی شهرداری مورد استفاده قرار می گرفته و حالیه بلا استفاده مانده است و باتوجه به موافقت اداره کل میراث فرهنگی و صنایع دستی و گردشگری استان گیلان حسب نامه شماره ۹۲۲/۱۴۱/۶۰۴۱ مورخ ۹۲/۱۱/۲۳ به شرط نظارت کارشناسان فنی خود با تعمیرات و تغییرات آن، اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۳۱ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا مخالفت گردید.

در پایان مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا عصر روز یک شنبه مورخ ۹۳/۳/۲۵ برگزار گردد.

جلسه رأس ساعت ۱۹ با ذکر صلوات پایان یافت.

**حاضرین در جلسه:** محمودباقری خطیبانی - فرانک پیشگر - رضا جمشیدی چناری - اسماعیل حاجی پور - مجید رجبی و پسرودی - رضا رسولی - سید امیر حسین علوی - محمدعلی رفیعی نوده - فاطمه شیرزاد - فرهاد شوقی چهارده - عباس صابر -

مسعود کاظمی لیچانی - سیدرضا موسوی روزان - محمدحسین واثق کارگرنیا

غائبین: مظفر نیکومنش نودهی



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

منشی جلسه	شماره جلسه	تاریخ	زمان	نوع جلسه
فاطمه شیرزاد	چهل و نهمین	۹۳/۳/۲۵	روز: یکشنبه ساعت: ۱۶:۱۰	عادی

به نام خدا

براساس دعوتنامه شماره ۱۰۵۴ مورخ ۹۳/۳/۲۱، چهل و نهمین جلسه (عادی) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.  
دستور جلسه:

- بررسی نامه شماره الف/۳۹۸۶/۲۲۱ مورخ ۹۳/۳/۱۰ شهرداری رشت در خصوص کمک مالی به راهیان سواره و پیاده برای حضور در مراسم سالگرد حضرت امام (ره) و از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری در بودجه سالجاری.
- بررسی نامه شماره الف/۱۱۲/۶۳۲ مورخ ۹۳/۱/۲۱ شهرداری رشت در خصوص واگذاری باغ پرندگان واقع در جاده رشت به انزلی، به شهرداری به عقد هبه و با در نظر گرفتن نیت واهب و با تنظیم قرارداد.
- بررسی نامه شماره الف/۴۴۷/۲۸۸۸۳ مورخ ۹۲/۱۲/۷ شهرداری رشت در خصوص جذب ۶۰ نفر نیروی راننده پایه یک برای سازمان اتوبوسرانی به صورت حجمی.
- بررسی نامه شماره ۱۱۰۵ مورخ ۹۳/۳/۲۵ نایب رییس محترم شورای اسلامی شهر رشت در خصوص انصراف مأموریت نیمه وقت در شورا.

## نطق قبل از دستور رئیس شورا:

در ابتدای جلسه جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری رئیس شورا ضمن خیر مقدم به پروفسور عربانی، گفتند: هم اینک پروژه نهضت آسفالت در سطح شهر در حال انجام است و شورای شهر نیز تلاش دارد نقش نظارتی خود را در خلال پروژه انجام دهد.

دکتر رضا جمشیدی چناری افزودند: گلایه همیشگی شهروندان از نامطلوب اجرا شدن آسفالت، داستان تاریخی شده و با این حال شورا و شهرداری تلاش دارد با محدودیت‌های موجود کیفیت آسفالت را افزایش دهد.  
ایشان ضمن معرفی پروفسور عربانی و سوابق علمی و تخصصی ایشان در حیطه آسفالت گفتند: حضور پروفسور عربانی در کمیته آسفالت سازمان عمران فرصت مغتنمی است و ما تلاش داریم در کمیته عالی نظارت بر تک تک پروژه های آسفالت نظارت نماییم.

دکتر جمشیدی در بخش دیگری از سخنان خود به آمار مقایسه ای درآمد و بودجه دو ماهه اول سال در مناطق ۵ گانه شهرداری اشاره نمودند و ابراز کردند: آمارها نشان می دهد منطقه یک شهرداری که پیش بینی می شد، درآمدزایی بیشتری داشته باشد، رشد منفی ۴۷ درصدی داشته و منطقه ۳ با ۲۲ درصد افزایش، رشد قابل توجهی نسبت به سال گذشته داشته است.

ریاست محترم شورا همچنین گفتند: به منظور حمایت از سرمایه گذاران، عوارض صدور پروانه مجموعه تجاری مسکونی جنب پارک ملت تقسیط شد و از پروژه ۵۵۲ واحدی جنب جهاد رفع مشکل گردید.

در ادامه، جناب آقای پروفسور مهیار عربانی، استاد تمام دانشگاه گیلان مشکلات و راهکارهای پیش‌رو در اجرای نهضت آسفالت در شهر رشت را تشریح کردند. ایشان با ابراز تاسف از کیفیت نامطلوب اجرای آسفالت های رشت گفتند: متأسفانه وضعیت شهر رشت از تمامی شهرهای همجوار گیلان نیز بدتر است.

پروفسور عربانی ضمن پخش عکس هایی از معایب موجود آسفالت خیابان‌ها در سطح شهر رشت گفتند: ترک‌های عمیق عرضی مانند میدان حشمت، خرابی آسفالت همانند خیابان بیستون، چاله افتادگی در بسیاری خیابان‌ها نظیر محدوده پل رازی که ترافیک سنگینی هم دارد و ترک های پوست سوسماری، خستگی و نشست آسفالت در رشتیان و سرگل و... همگی ناشی از عدم زیرسازی مناسب، عدم استفاده از شن با کیفیت و عدم قیر پاشی به اندازه و... است.



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

پروفسور عربانی افزودند: در بسیاری موارد نشست آسفالت در معابری مشاهده می شود که تنها دو ماه است آسفالت شده! و این نشان می دهد زیرسازی به درستی انجام نشده است، متأسفانه گرانی قیر و کمبود اعتبارات عامل آسفالت بی کیفیت اعلام می شود، در حالی که عمده مشکلات با اجرای درست مرتفع می گردد.

استاد دانشگاه گیلان تأکید کردند: در تمام شهر رشت بجز خیابان ضیابری ۲ که در اجرا مشاور طرح داشت؛ باقی خیابان ها به لحاظ آسفالت مشکلات اساسی دارد.

ایشان تصریح کردند: طبق اصول فنی ابتدا باید مشخصات زمینی که قرار است آسفالت شود، شناخته شده و پس از غلتک ریزی، از شن مرغوب طی دو مرحله (زیر اساس و اساس) استفاده شود.

پروفسور عربانی بیان داشتند: متأسفانه در ۹۸ درصد راه های شهری از شن مخلوط رودخانه ای از آن هم از معدن شاه عباسی آماده نشده برای زیر سازی و بدون هیچ کنترلی به لحاظ مقاومت و شکستگی و... استفاده می شود و غلتک زنی لازم هم انجام نمی گردد.

پروفسور عربانی همچنین استفاده از قیر لازم برای آسفالت را ضروری دانستند و گفتند: استاندارد قیر ۱ تا ۲ کیلو است که تا ۸ سال پیش در رشت از ۲۰۰ گرم قیر استفاده می شد و هم اینک نیز تنها ۷۰۰ گرم روی بیس قیر ریخته می شود! آسفالت نیز باید در دو مرحله و با یک اندازه استاندارد خاص ریخته شود، میزان گرمای قیر، فشار لازم برای پیوند ذرات و دمای لازم برای آسفالت ریزی مرحله بعد همه از عواملی است که استانداردهای آن رعایت نمی شود.

پروفسور عربانی معضل دیگر معابر شهری را روکش سازی خواند و افزود: در بسیاری معابر از بس روی آسفالت هرسال روکش زده شده، ضخامت آسفالت بیش از حد تحمل بستر زمین شده است همانند خیابان نیرو دریایی که شاهد ۹۵ سانت آسفالت هستیم!

آقای عربانی عدم نازل پخش، فلاکس نگهدارنده آسفالت گرم، عدم دستگاه فینیشر توسط پیمانکاران، عدم رعایت فشار بار ترافیکی بر آسفالتی که تازه ریخته شده و از همه مهمتر عدم نظارت شهرداری را از دیگر معضلات آسفالت معابر خواند و افزود: نهضت روکش تا حدودی معایب را می پوشاند اما در دو سال اخیر اصلاً هیچ آسفالتی هم ریخته نشده است!

پروفسور عربانی تأکید کردند: با وجود آیین نامه ها و دستورالعمل های بسیار فنی و کارشناسی شده که ۹۹ درصد با معیارهای استاندارد جهانی و آستون آمریکا مطابقت دارد؛ عدم اجرای درست این ضوابط منجر به هدر رفت هزینه ها شده است، بنابراین کار با کیفیت حتی در سطح محدودتر مهمتر است و لازم است شهرداری ابتدا شناسنامه ای از وضعیت معابر خود تهیه نماید که شامل اطلاعات کامل از بستر خاک در نقاط مختلف، مراحل آسفالت شده، ضخامت آسفالت های قدیمی و... تهیه نماید و در مرحله بعد اقدام به آسفالت یا روکش سازی نماید آن هم با استانداردهای کشور.

ایشان تأکید کردند: این شناسنامه در هیچ شهری با وجود اینکه آسفالت با کیفیتری دارند؛ بدون نشده و شهرداری رشت می تواند در این راستا پیشقدم باشد و در نهایت نظارت شهرداری بر عملکرد پیمانکاران باعث می شود بسیاری از این مشکلات رفع گردد. وی از ریاست شورا و شهردار حاضر در جلسه خواست تا نسبت به رفع آن اقدام نمایند.

در ادامه جلسه همچنین مهندس پیر دی سامانه هوشمند به روز رسانی کیفیت معابر شهری را تشریح کرد. به موجب این سامانه که قرار است در شهرداری راه اندازی شود از این پس شهروندان می توانند علاوه بر روش سنتی گذشته (تلفن) مشکلات محله خود را تحت نقشه GIS و با اطلاعات دقیق تر به اطلاع مسئولان شهرداری برسانند و خواستار پیگیری رفع آن باشند.

در ادامه جلسه همچنین از سیستم اتوماسیون اداری و گردش الکترونیک مصوبات شورای شهر رشت رونمایی شد. آقای علیرضا قانع طراح این سیستم اتوماسیون ضمن تشریح قابلیت های این سامانه گفتند: از این پس اداره جلسات شورا اعم از سامانه مصوبات شورا، سامانه مدیریت جلسات، پیگیری طرح ها و لوابح شورا به صورت الکترونیکی پیگیری می شود. در این سامانه هرکدام از اعضای شورا کار تابل مخصوص به خود را دارند و می توانند نامه ها، طرح ها و لوابح را مشاهده نموده و در همان سامانه اعلام نظر نمایند.

در ادامه جلسه جناب آقای بهزاد مسعود ماهرو، مدیریت باغ پرندگان ماهان، این مجموعه تفریحی را به شهرداری هبه کرد. پس از رای گیری ۸ عضو شورا از ۱۰ عضو حاضر در جلسه با پیشنهاد وی موافقت شد و مقرر گردید شرایط پیشنهاد توسط کارشناسان حقوقی بررسی شود.



**اعلام وصول طرح‌ها و لوایح:**

۱- نامه شماره الف/۱۱۲/۵۲۱۳ مورخ ۹۳/۳/۱۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۹۲۹ مورخ ۹۳/۳/۱۱ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "تصمیم گیری درخصوص پرونده آقای شمس همکار بازنشسته شهرداری" اعلام وصول گردید.

**مصوبات****دستور اول:**

۱- نامه شماره الف/۳۹۸۶/۲۲۱ مورخ ۹۳/۳/۱۰ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۹۰۴ مورخ ۹۳/۳/۱۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه دوفوریتی "کمک مالی جهت اعزام به راهیان سواره و پیاده برای حضور در مراسم سالگرد حضرت امام(ره)" مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت ۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به منظور اعزام راهیان سواره و پیاده برای حضور در مراسم سالگرد حضرت امام خمینی(ره)، حسب نامه شماره ۸۰۲۹/۱/۱۰۷۰/۱ مورخ ۹۳/۲/۲۷ فرماندار محترم شهرستان رشت و از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۹ خدمات شهری در بودجه سالجاری اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری ضمن تصویب دو فوریت آن، با توجه به حضور ۱۰ نفر از اعضای محترم شورا، به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور دوم:**

۲- نامه شماره الف/۶۳۲/۱۱۲ مورخ ۹۳/۱/۲۱ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۵۸ مورخ ۹۳/۱/۲۳ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "پیش نویس توافق نامه واگذاری باغ پرندگان واقع در جاده رشت به انزلی، به شهرداری رشت" اعلام وصول شده در چهل و یکمین جلسه مورخ ۹۳/۱/۲۴ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد به منظور توسعه خدمات عمومی به شهروندان و گردشگران نسبت به در

اختیار گرفتن باغ پرندگان متعلق به آقای ماهرو، به عقد هبه و با در نظر گرفتن نیت واهب و با تنظیم قرارداد، در جهت بهسازی باغ پرندگان و فضاهای عمومی آن اقدام نماید پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۴ کمیسیون برنامه و بودجه شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی با پیشنهاد شهرداری با توجه به حضور ۱۰ نفر از اعضای محترم شورا با ۸ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید.

**دستور سوم:**

۳- نامه شماره الف/۲۸۸۸۳/۴۴۷ مورخ ۹۲/۱۲/۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۳۰۰۸ مورخ ۹۲/۱۲/۷ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "جذب نیرو" اعلام وصول شده در سی و هشتمین جلسه مورخ ۹۲/۱۲/۱۸ شورای اسلامی شهر رشت مبنی بر صدور مجوز جذب تعداد ۶۰ نفر نیروی راننده پایه یکم برای سازمان اتوبوسرانی شهرداری رشت به صورت حجمی با توجه به بازنشستگی بیش از ۹۰ نفر از نیروهای سازمان از جمله رانندگان پایه یکم و اضافه شدن ۵ دستگاه اتوبوس و ۷ دستگاه میدی باس به جمع ناوگان و عدم جذب نیروی جدید و کاهش تعداد ناوگان فعال و همچنین باعنایت به اینکه هدایت هر دستگاه ناوگان نیاز به دو نفر راننده دارد و تعداد اتوبوسهای آماده و فعال سازمان ۸۲ دستگاه بوده و این در حالیست که فقط ۷۰ راننده در دو شیفت امور هدایت ناوگان مذکور را برعهده دارد و کمبود نیرو به شدت در عملکرد سازمان تأثیرگذار بوده است پس از طرح در جلسه مورخ ۹۳/۲/۱۰ کمیسیون حمل و نقل و ترافیک شورا و اخذ گزارش از کمیسیون مذکور در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تأکید بر اجرای تعهد شهرداری مبنی بر انتقال نیروهای پایه یک در شغل اصلی خود(حمل و نقل عمومی) با پیشنهاد شهرداری به صورت شرکتی و با رعایت بخشنامه بودجه سال ۹۳ شهرداریها و دهیاری های کشور، با توجه به حضور ۱۰ نفر از اعضای محترم شورا با ۸ رأی موافق و ۲ رأی مخالف، موافقت گردید. و مقرر گردید سازمان اتوبوسرانی با آموزش رانندگان و اتخاذ راهکارهای انضباطی و تشویقی در جهت ارتقاء کیفیت خدمات به شهروندان اقدام لازم به عمل آورد.

**دستور چهارم:**

۴- نامه وارده در دبیرخانه شورا به شماره ۱۱۰۵ مورخ ۹۳/۳/۲۵ جناب آقای مسعود کاظمی نائب رییس محترم شورای اسلامی شهر رشت و شاغل در فرمانداری رشت مبنی بر انصراف مأموریت نیمه وقت ایشان در شورا در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی، با انصراف مأموریت نیمه وقت آقای مسعود کاظمی نائب رئیس محترم شورا به اتفاق آراء موافقت گردید.

در پایان مقرر گردید؛ جلسه فوق العاده شورا عصر روز سه شنبه مورخ ۹۳/۳/۲۷ برگزار گردد. جلسه رأس ساعت ۱۹ با ذکر صلوات پایان یافت.

**حاضرین در جلسه:** محمود باقری خطیبانی - فرانک پیشگر - رضا جمشیدی چناری - اسماعیل حاجی پور - مجید رجبی ویسرودی - رضا رسولی - سید امیر حسین علوی - محمدعلی رفیعی نوده - فاطمه شیرزاد - فرهاد شوقی چهارده - عباس صابر - مسعود کاظمی لیچائی - سیدرضا موسوی روزان - مظفر نیکومنش نودهی - محمدحسین واثق کارگرنیا

نوع جلسه	زمان	تاریخ	شماره جلسه	منشی جلسه
فوق العاده	روز: سه شنبه ساعت:	۹۳/۳/۲۷	پنجاهمین	فاطمه شیرزاد

**به نام خدا**

براساس دعوتنامه شماره ۱۱۴۷ مورخ ۹۳/۳/۲۶، پنجاهمین جلسه (فوق العاده) شورای اسلامی شهر رشت در محل ساختمان شورای اسلامی شهر رشت به ریاست جناب آقای دکتر رضا جمشیدی چناری با قرائت آیاتی چند از کلام هستی بخش قرآن مجید برگزار گردید.

**دستور جلسه:**

- بررسی نامه شماره الف/۶۱۵۰/۲۲۱ مورخ ۹۳/۳/۲۲ شهرداری رشت درخصوص کمک مالی به منظور اولین همایش تجلیل از مشاهیر و مفاخر گیلان "از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷/۲ خدمات شهری در بودجه سالجاری .

- بررسی نامه شماره الف/۶۷۱۲/۱۱ مورخ ۹۳/۳/۲۷ شهرداری رشت در خصوص معرفی اعضای محترم شورا در ترکیب هیئت عالی سرمایه گذاری.

- بررسی نامه شماره ۸۰۲۹/۱/۱۶۰۷/۱/۲ فرمانداری رشت.

- بررسی نامه شماره ۸۰۲۹/۱/۱۴۱۳/۱/۲ فرمانداری رشت.

**نطق قبل از دستور رئیس شورا:**

در ابتدای جلسه، آقای دکتر رضا جمشیدی چناری رئیس محترم شورای اسلامی کلانشهر رشت، از همکاری و همراهی رسانه‌های گروهی استان با این شورا قدردانی و تشکر کرد و رسانه‌های گروهی را یار شانزدهم شورای شهر رشت توصیف نمودند. ایشان گفتند: شفاف‌سازی عملکردها در حوزه مدیریت شهری اصلی‌ترین وظیفه و اقدامی است که رسانه‌های گروهی در این بخش انجام می‌دهند.

رئیس محترم شورا همچنین به سالگرد زلزله ۳۱ خرداد منجیل اشاره کرد و از برگزاری نخستین نشست روسای شورای اسلامی کلانشهرهای کشور و همچنین برگزاری چهل و ششمین اجلاس شوراهای اسلامی مراکز استانها در روزهای چهارشنبه و پنجشنبه در سالن اجتماعات شهرداری رشت خبر داد.

دکتر جمشیدی همچنین از دعوت نمایندگان شهرستان رشت در مجلس شورای اسلامی برای شرکت در این اجلاس خبر دادند و گفتند: امیدواریم هر سه نماینده شهرستان رشت در این اجلاس شرکت کرده و برای حل مشکل لندفیل سراوان، اعتبار ملی تخصیص دهند.

**نطق پیش از دستور ناطق شماره ۱:**

سپس آقای محمود باقری خطیبانی، ضمن تبریک اعیاد شعبانیه گفتند: همکاران ما در شهرداری رشت از بانکها وام گرفته‌اند و آنجایی که حقوق و مزایای آنها به موقع پرداخت نمی‌شود به علت نداشتن پول نمی‌توانند بازپرداخت وام خود را به موقع انجام دهند، به دارایی استان ۱۱ میلیارد تومان بدهکار هستیم و تا دو ماه دیگر مبلغ ارزش

افزوده به حساب شهرداری واریز نمی‌شود آیا با توجه به تورم موجود خدمات رسانی با بودجه‌ی ۲۴۰ میلیارد تومانی به خوبی انجام خواهد شد؟ آیا با این حجم از هزینه‌های جاری امکان تحقق و اجرای پروژه‌های عمرانی برای شهرداری رشت وجود دارد؟

آقای محمود باقری ضمن قدردانی از استانداردی گیلان در اجرای پروژه‌ی آبهای سطحی از شورای شهر به دلیل همکاری با قرارگاه خاتم‌الانبیا قدردانی کردند و گفتند: هر جا این قرارگاه وارد انجام فعالیت‌های عمرانی شده آبادانی و پیشرفت را با خود به همراه آورده و امیدوارم سردار حاج احمد عسکری برای توسعه و پیشرفت شهر رشت نیز تلاش نمایند.

عضو محترم شورای اسلامی کلانشهر رشت خواستار ایجاد تعادل در برگزاری جلسات پرهزینه و پرهیز از انجام برنامه‌های غیرضروری شدند و گفتند: یکسال از عمر شورایی ما گذشته است و من می‌ترسم سه سال دیگر هم بگذرد و ما دور خودمان بچرخیم و کار موثر و بزرگی برای شهر انجام ندهیم.

**اعلام وصول طرح‌ها و لوایح:**

۱- نامه شماره الف/۴۹۸۱/۴۴۶ مورخ ۹۳/۳/۱۰ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۹۰۵ مورخ ۹۳/۳/۱۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "حق شارژ برای هردستگاه خودرو شاغل در تاکسی بیسیم ۱۳۳ سازمان تاکسیرانی رشت" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت آن مقرر شد؛ به صورت یک فوریت به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

۲- نامه شماره الف/۴۹۹۴/۱۱۲ مورخ ۹۳/۳/۱۰ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۹۰۳ مورخ ۹۳/۳/۱۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری یک قطعه زمین متروکه دارای پلاک ثبتی ۵۰۳ یک رشت" اعلام وصول گردید.

۳- نامه شماره الف/۴۹۷۷/۱۱۳ مورخ ۹۳/۳/۱۰ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۹۰۶ مورخ ۹۳/۳/۱۰ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "حق جلسه اعضای هیئت عالی سرمایه‌گذاری شهرداری رشت" اعلام وصول شد.

۴- نامه شماره الف/۵۳۵۸/۴۴۷ مورخ ۹۳/۳/۱۲ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۹۵۵ مورخ ۹۳/۳/۱۳ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه "واگذاری تبلیغات بر روی بدنه اتوبوسها" با قید دو فوریت در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن مخالفت با دو فوریت و یک فوریت آن مقرر شد؛ به صورت عادی به کمیسیون ذیربط ارجاع شود.

**مصوبات****دستور اول:**

۱- نامه شماره الف/۶۱۵۰/۲۲۱ مورخ ۹۳/۳/۲۲ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۰۷۷ مورخ ۹۳/۳/۲۴ در دبیرخانه شورا به پیوست لایحه دوفوریتی "کمک مالی به اولین همایش تجلیل از مشاهیر و مفاخر گیلان" مبنی بر اینکه شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال کمک مالی به منظور برگزاری اولین همایش تجلیل از مشاهیر و مفاخر گیلان و به منظور شناسایی و معرفی مفاخر و مشاهیر گیلانی که موجب سربلندی و افتخار این مرز و بوم گشته‌اند از محل کد اعتباری ۴۱۶۰۷/۲ خدمات شهری در بودجه سالجاری اقدام نماید در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی ضمن تصویب دو فوریت آن با پیشنهاد شهرداری به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور دوم:**

۲- نامه شماره الف/۶۷۱۲/۱۱ مورخ ۹۳/۳/۲۷ شهرداری رشت ثبت شده به شماره ۱۱۷۳ مورخ ۹۳/۳/۲۷ در دبیرخانه شورا در ارتباط با معرفی اعضای محترم شورا آقایان؛ سید امیر حسین علوی به عنوان کارشناس اقتصادی و محمدحسین



## شورای اسلامی شهر رشت

شماره: .....

تاریخ: .....

پیوست: .....

کارگرنیا به عنوان کارشناس حقوقی در ترکیب هیئت عالی سرمایه‌گذاری در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی مخفی جهت عضویت آقای سید امیر حسین علوی به عنوان کارشناس اقتصادی و آقای محمدحسین کارگرنیا به عنوان کارشناس حقوقی در ترکیب هیئت عالی سرمایه‌گذاری به اتفاق آرا موافقت گردید.

**دستور سوم:**

۳- نامه شماره ۸۰۲۹/۱/۱۶۰۷/۱/۲ مورخ ۹۳/۳/۱۲ فرمانداری محترم شهرستان رشت ثبت شده به شماره ۱۱۴۰ مورخ ۹۳/۳/۲۵ در دبیرخانه شورا درخصوص بندهای ۱ و ۴ مصوبات مورخ ۹۳/۲/۲۱ چهل و پنجمین جلسه فوق‌العاده شورای اسلامی شهر رشت به شرح؛

۱- موسسات عمومی، موسساتی هستند که به موجب قانون ایجاد و بدون احتیاج به ثبت، دارای شخصیت حقوقی می‌شوند، لیکن موسسات خصوصی تشکیلاتی هستند که پس از ثبت در دفتر سازمان اسناد و املاک کشور، شخصیت حقوقی پیدا می‌کنند و دارای شناسنامه ملی هستند. بنابراین از آنجا که باشگاه کشتی وحدت مربوط به بخش خصوصی است نه عمومی، لذا بند یک مصوبات که کمک مالی ۵۰ میلیون ریالی از محل اعتبارات ماده ۱۶ بودجه که اختصاص به کمکهای شهرداری به بخش عمومی دارد، مغایر با ضوابط مالی شهرداری است.

۲- با توجه به بند الف ماده ۵۰ قانون برنامه پنجم توسعه، هیأت وزیران به عنوان مرجع تصویب افزایش سالانه ضریب حقوق کارکنان مشمول و غیرمشمول قانون مدیریت خدمات کشوری (به نحوی که درج تفاوت تطبیق موضوع فصل دهم قانون مذکور مانع افزایش نباشد) و تصویب افزایش جداول و امتیازات و میزان فوق‌العاده‌های موضوع فصل دهم قانون مذکور از جمله تسری فوق‌العاده ایثارگری در مورد فرزندان شهدا حداکثر تا پنجاه درصد (۵۰٪) و تعیین عیدی و پاداش شش‌ماهه فقط برای کارکنانی که به تشخیص دستگاه مربوط خدمات برجسته انجام داده‌اند و تعیین موارد و سقف کمکهای رفاهی مستقیم و غیرمستقیم با رعایت ماده (۱۲۵) قانون مدیریت خدمات کشوری، تعیین می‌گردد و نظر به اینکه اعتبارات ردیف ۲۰۵۱۶ خدمات شهرداری اختصاص به هزینه‌های رفاهی کارکنان دارد، تصمیم‌گیری در این خصوص و تعیین سرانه برای کارکنان مغایر با قانون و خارج از حدود وظایف و اختیارات شورای شهر است ضمناً توجه شهردار و شورا به این آیین-نامه تأمین مسکن آزادگان، جانبازان و خانواده شهدا مصوب سال ۱۳۹۱ جلب می‌نماید.

در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد؛  
با عنایت به اینکه مصوبه چهل و پنجمین جلسه شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۳/۲/۲۱ طی نامه شماره ۷۱۲ مورخ ۹۳/۲/۲۷ به آن فرمانداری ارسال شده و بشماره ۱۹۵۰ - ۹۳/۲/۳۰ در فرمانداری محترم ثبت گردیده و به استناد ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور اعتراض فرمانداری در تاریخ ۹۳/۳/۲۰ خارج از فرجه قانونی ارسال گردیده. لهذا درخصوص ایرادات وارده بشرح ذیل معروض می‌دارد:

- در ارتباط با اجرای بند ۱ صورتجلسه شماره ۴۵ مورخ ۹۳/۲/۲۱: درخصوص کمک مالی به باشگاه ورزشی وحدت: از آنجائیکه کمک به باشگاه مورد نظر می‌بایست از محل اعتبارات ماده ۱۷ صورت گیرد بنابراین مصوبه مذکور کان لم یکن تلقی می‌گردد.

- در ارتباط با بند ۴ صورتجلسه شماره ۴۵ مورخ ۹۳/۲/۲۱: درخصوص پرداخت کمک هزینه خرید و یا تعمیر مسکن به فرزندان شاهد، پرداخت کمک هزینه خرید مسکن از ردیف اعتباری ۲۰۵۱۶ خدمات رفاهی کارکنان در بخش وظیفه خدمات اداری پیش بینی شده است که میزان اعتبار آن به صورت کلی در بودجه مشخص و موارد استفاده آن توسط اداره برای امور رفاهی پرسنل هزینه می‌گردد. در حالی که بحث حقوق و دستمزد و مزایا و فوق‌العاده‌های اشاره شده در نامه فرمانداری جزء هزینه‌های پرسنلی بوده و در ماده ۱ و ۲ هزینه‌های پرسنلی بودجه لحاظ می‌گردد و باید مطابق مصوبه هیئت وزیران و برابر قانون باشد. این دو کاملاً مجزا از هم هستند. لذا شهرداری می‌تواند پس از تصویب و تأمین اعتبار در این ردیف، برای پرسنل خود به صورت جمعی و یا برای گروه خاصی از کارکنان با شرایط تعریف شده، خدمات رفاهی ویژه ای را از این کد در نظر گرفته و از شورای اسلامی شهر از باب اعمال نظارت بر امور مالی شهرداری مجوز دریافت نماید که کاملاً مستقل از حقوق، مزایا و فوق‌العاده‌هایی است که توسط هیئت وزیران هر ساله تصویب می‌گردد و تصویب برای پرداخت کمک هزینه مسکن برای جانبازان نیز در همین راستا صورت پذیرفته است.

**دستور چهارم:**

۴- نامه شماره ۸۰۲۹/۱/۱۴۱۳/۱/۲ مورخ ۹۳/۳/۵ فرمانداری محترم شهرستان رشت ثبت به شماره ۱۱۳۹ مورخ ۹۳/۳/۲۵ در دبیرخانه شورا درخصوص بندهای ۴ و ۹ مصوبات مورخ ۹۳/۲/۱۴ چهل و چهارمین جلسه شورای اسلامی شهر رشت به شرح:

۱- مطابق ماده ۶۶ قانون شهرداری‌ها سال مالی شهرداری‌ها یک سال شمسی است که اول فروردین ماه شروع می‌شود و آخر اسفند ماه خاتمه می‌یابد. بر این اساس اصلاح متمم بودجه در طی سال مالی صورت می‌گیرد. بنابراین بند ۴ مصوبه که به رغم پیشنهاد به موقع شهرداری، متمم بودجه سال ۱۳۹۲ سازمان مدیریت پسماندهای شهرداری رشت را پس از انقضای سال مالی ۱۳۹۲ تصویب نموده است، وجاهت قانونی ندارد.

۲- طبق ماده ۱۳ آیین‌نامه مالی شهرداریها تملیک عین(فروش) یا منفعت(اجاره) اموال غیرمنقول شهرداری از طریق مزایده کتبی با رعایت مقررات مربوط صورت خواهد گرفت. بنابراین بند ۹ مصوبات مبنی بر واگذاری دو قطعه زمین به مساحت‌های ۷۰/۴۰ مترمربع به آقای هادی خدابنده‌لو و خانم سیده طاهره طیبی‌خواه و ۵۳/۵۰ مترمربع به آقای محمد رجبی به دلیل عدم رعایت ماده ۱۳ آیین‌نامه مالی شهرداریها وجاهت قانونی ندارد.

در جلسه مطرح و پس از بحث و تبادل نظر و اخذ رأی به اتفاق آرا مقرر گردید اعلام گردد؛ با عنایت به اینکه مصوبه چهل و چهارمین جلسه شورای اسلامی شهر رشت مورخ ۹۳/۲/۱۴ طی نامه شماره ۶۲۵ مورخ ۹۳/۲/۲۲ به آن فرمانداری ارسال شده و به شماره ۱۷۴۶ مورخ ۹۳/۲/۲۴ در فرمانداری محترم ثبت گردیده و به استناد ماده ۸۰ قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور، اعتراض فرمانداری در تاریخ ۹۳/۳/۲۰ خارج از فرجه قانونی ارسال گردیده. لهذا درخصوص ایرادات وارده بشرح ذیل ابتدا معروض می‌دارد:

- در ارتباط با اجرای بند ۴ صورتجلسه شماره ۴۴ مورخ ۹۳/۲/۱۴ سازمان مدیریت پسماند های شهرداری رشت؛ شهرداری لایحه تصویب متمم بودجه سازمان پسماند را در ۹۲/۱۲/۲۴ به شورا ارسال نموده و پروسه بررسی و تصویب متمم بودجه یک سازمان در چند روز باقی مانده آخر سال ممکن نمی‌باشد و مدتی به طول می‌انجامد. کما اینکه ماده ۶۷ قانون شهرداری که مهلت ۲ ماهه برای تصویب بودجه و یک ماهه برای تصویب تفریح بودجه در نظر گرفته است مؤید این مطلب می‌باشد. ضمن اینکه در قانون نیز به صراحت درخصوص زمان تحویل و یا تصویب اصلاح و متمم بودجه سخنی به میان نیامده است. که در این خصوص به شهرداری و سازمان مربوطه اخطار می‌گردد که منبعند نسبت به ارسال به موقع متمم بودجه یا اصلاح بودجه اقدام نماید.

- در ارتباط با اجرای بند ۹ صورتجلسه شماره ۴۴ مورخه ۹۳/۲/۱۴ درخصوص واگذاری مساحت ۷۰/۴۰ متر مربع به آقای هادی خدابنده‌لو و خانم سیده طاهره طیبی‌خواه به منظور احداث ناوایی لوآشی و نیز مساحت ۵۳/۵۰ متر مربع به آقای محمد رجبی، ضمن تأیید نظریه فرمانداری محترم شهرستان رشت مصوبه مذکور کان لم یکن تلقی می‌گردد."

- در ادامه با توجه به غیبت خانم فرانک پیشگر در جلسه مورخ ۹۳/۳/۲۵ شورای اسلامی شهر رشت، برابر تبصره ۲ ماده ۱۶ آیین‌نامه داخلی شورای اسلامی شهر غیبت ایشان مورد بررسی قرار گرفت که پس از ارایه توضیحات سرکار خانم فرانک پیشگر، به اتفاق آرا موجه تشخیص داده شد.

- در پایان مقرر گردید؛ جلسه بعدی شورا عصر روز یکشنبه مورخ ۹۳/۴/۱ برگزار گردد. جلسه رأس ساعت ۱۹:۳۰ با ذکر صلوات پایان یافت.

**حاضرین در جلسه:** محمودباقری خطیبانی - فرانک پیشگر - رضا جمشیدی چناری - اسماعیل حاجی‌پور - مجید رجبی و پسرودی - رضا رسولی - سید امیر حسین علوی - محمدعلی رفیعی نوده - فاطمه شیرزاد - فرهاد شوقی چهارده - عباس صابر - مسعود کاظمی لیچانی - سیدرضا موسوی روزان - مظفر نیکومنش نودهی - محمدحسین واثق کارگرنیا